

CERERE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE ATESTARE A EDIFICĂRII/EXTINDERII CONSTRUCȚIEI

Subsemnatul(a) _____ cu domiciliul în județul _____,
localitatea _____, strada _____ nr. _____, bl _____, sc _____ et. _____, ap _____,
telefon/fax _____, în calitate de proprietar al imobilului situat în județul _____,
localitatea _____, strada _____, nr. _____, solicit eliberarea certificatului de atestare a
edificării/extinderii construcției având următoarele caracteristici:

- *destinația _____
- *număr unitați individuale _____
- *număr locuri de parcare _____
- *regim de înălțime _____
- *suprafața construită din acte _____
- *suprafața construită măsurată _____
- *suprafața construită desfășurată _____
- *anul edificării construcției _____

Anexez în copie (construcții realizate după 1 august 2001, cu autorizație de construire):

- copie carte de identitate/certificat de înregistrare eliberat de către Registrul Comerțului;
- Certificat fiscal eliberat de către Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea cu anul înregistrării imobilului;
- Actul de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției;
- Autorizația/autorizațiile de construire însoțită/însoțite de documentația tehnică (DT) vizată spre neschimbare;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. _____ din _____ sau, după caz, procesul-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției nr. _____ din _____;
- Foto fațadele construcției;
- Declarație pe proprie răspundere, în formă autentificată (legalizată) la notar, prin care petentul declară că imobilul pentru care solicită emiterea certificatului de atestare a fost edificat/extins, cu respectarea în totalitate a prevederilor din Autorizația de construire nr. _____ din _____ și construcția nu a suferit modificări de la data întocmirii și anul edificării construcției;
- Extras de Carte Funciară pentru informare de dată recentă, nu mai vechi de 6 luni (dacă există);
- Măsuratori cadastrale imobil realizat.

Anexez în copie (construcții realizate înainte de 1 august 2001, cu autorizație de construire):

- copie carte de identitate/certificat de înregistrare eliberat de către Registrul Comerțului;
- Certificat fiscal eliberat de către Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea cu anul înregistrării imobilului;
- Actul de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției;
- Autorizația/autorizațiile de construire însoțită/însoțite de documentația tehnică (DT) vizată spre neschimbare;
- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. _____ din _____ sau, după caz, procesul-verbal de constatare privind stadiul realizării construcției nr. _____ din _____ (dacă există);
- Foto fațadele construcției;
- Extras de Carte Funciară pentru informare de dată recentă, nu mai vechi de 6 luni (dacă există);
- Măsuratori cadastrale imobil realizat;
- Declarație pe proprie răspundere, în formă autentificată (legalizată) la notar, prin care petentul declară anul edificării construcției;
- Expertiză tehnică

Anexez în copie (construcții realizate între 1 august 2001 – 18 martie 2018 și înainte de 1 august 2001, fără autorizație de construire):

- copie carte de identitate/certificat de înregistrare eliberat de către Registrul Comerțului;
- Certificat fiscal eliberat de către Serviciul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei Municipiului Tulcea cu anul înregistrării imobilului;
- Actul de proprietate asupra imobilului pentru care se solicită certificatul de atestare a edificării/extinderii construcției;
- Foto fațadele construcției;
- Extras de Carte Funciară pentru informare de dată recentă, nu mai vechi de 6 luni (dacă există);
- Măsuratori cadastrale imobil realizat;
- Declarație pe proprie răspundere, în formă autentificată (legalizată) la notar, prin care petentul declară anul edificării construcției;
- Expertiză tehnică conform prevederilor art.37, alin. (6) al Legii nr. 50/1991, ce trebuie să cuprindă:
 - expertiză tehnică pentru rezistență mecanică și stabilitate (cerința "A" – întocmită și semnată de specialist);
 - îndeplinirea cerinței privind securitatea la incendiu (cerința "B" – întocmită și semnată de specialist);
 - îndeplinirea cerinței privind igiena, sănătate și mediu înconjurător - după caz (cerința "C" – întocmită și semnată de specialist);
 - îndeplinirea cerinței privind siguranța și accesibilitatea în exploatare (cerința "D" – întocmită și semnată de specialist);
 - îndeplinirea cerinței privind protecție împotriva zgomotului - după caz (cerința "E" – întocmită și semnată de specialist);
 - îndeplinirea cerinței privind economie de energie și izolare termică (cerința "F" – întocmită și semnată de specialist);
 - îndeplinirea cerinței privind utilizare sustenabilă a resurselor naturale - după caz (cerința "G" – întocmită și semnată de specialist);
 - memorii de arhitectură cu privire la încadrarea în reglementările de urbanism aprobate, care să confirme situația actuală a construcțiilor și respectarea dispozițiilor în materie;
 - relevee.

PRIN PREZENTA CERERE, SUSȚIN ȘI ÎMI ASUM RĂSPUNDEREA ASUPRA VERIDICITĂȚII DOCUMENTELOR PREZENTATE.

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere vor fi prelucrate conform Regulamentului European 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Data _____

Semnatura _____