PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind schimbarea temporară a destinației imobilului Sală de festivități a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu", situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 104, identificat prin număr cadastral 38863, Carte Funciară nr. 38863, înregistrat la poziția 856 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, din spațiu de învățământ în structură medicală cu destinația „Centru de vaccinare fix împotriva COVID-19", până la data de 31.12.2021

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, din data de 24 martie 2021;

Examinând documentația întocmită privind schimbarea temporară a destinației imobilului Sală de festivități a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu", situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 104, identificat prin număr cadastral 38863, Carte Funciară nr. 38863, înregistrat la poziția 856 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, din spațiu de învățământ în structură medicală cu destinația „Centru de vaccinare fix împotriva COVID-19", până la data de 31.12.202, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție Memoriul Tehnic nr. 9435/12.03.2021 întocmit de Direcția de Poliție Locală, Compartiment Protecție Civilă, adresa nr. 6/16.06.2020 a Direcției de Sănătate Publică a Județului Tulcea, adresa nr. D.P.I.658/19.03.2021 a Ministerului Educației și Cercetării, Direcția Generală Infrastructură, Direcția Patrimoniu și Investiții, referatul de aprobare întocmit de consilierul local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 10833/23.03.2021 și raportul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu nr. G.5076 /23.03.2021;

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea;
- Ordinului ministrului sănătății, ministrului afacerilor interne, ministrului apărării naționale și ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației nr. 2171/21.12.2020 pentru stabilirea Normelor privind autorizarea, organizarea și funcționarea centrelor de vaccinare împotriva COVID-19;
- art. 112 alin. (6) și (8) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 106, art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se solicită schimbarea temporară a destinației imobilului Sală de festivități a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu", situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 104, identificat prin număr cadastral 38863, Carte Funciară nr. 38863, înregistrat la poziția 856 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, din spațiu de învățământ în structură medicală cu destinația „Centru de vaccinare fix împotriva COVID-19", până la data de 31.12.2021.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuterniceşte Direcţia Întreţinere şi Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art. 3 Secretarul general al Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităţilor şi persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Vizat
pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL,
AL MUNICIPIULUI TULCEA
Leventh IUSUF

Iniţiator,

George ŞINGHI,
CONSILIER LOCAL

Nr. 10833/23.03.2021

Referat de aprobare

al proiectului de hotărâre privind schimbarea temporară a destinației imobilului Sală de festivități a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu", situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 104, identificat prin număr cadastral 38863, Carte Funciară nr. 38863, înregistrat la poziția 856 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, din spațiu de învățământ în structură medicală cu destinația „Centru de vaccinare fix împotriva COVID-19", până la data de 31.12.2021

Având în vedere situatiile de risc epidemiologic și biologic, prevenirea și limitarea imbolnăvirilor cu SARS-COV-2, este necesară instituirea unor măsuri urgente printre care se enumără înființarea centrelor de vaccinare împotriva COVID-19, fiind necesară asigurarea unor spații în acest sens.

La poziția 856 din anexa Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea este înregistrat bunul imobil Colegiul Agricol „Nicolae Cornățeanu" str. Isaccei nr.104, cu suprafață construită de 11769 mp, identificat prin număr cadastral 38863, Carte Funciară nr. 38863, imobil denumit Liceul Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu" conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 5/28.01.2021.

Pentru desfășurarea activității de vaccinare împotriva COVID-19, la nivelul municipiului Tulcea, conform Ordinului ministrului sănătății, ministrului afacerilor interne, ministrului apărării naționale și ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației nr. 2171/21.12.2020, se impune înființarea unui nou Centru de vaccinare fix, fiind propus spațiul sălii de festivități a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu", situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 104, așa cum rezultă din Memoriului Tehnic nr. 9435/12.03.2021.

Conform Extrasului de carte funciara pentru informare nr. 38863, eliberat în baza cererii nr. 24481/23.03.2021, A1.22, nr. cadastral 3886-C22, construcția sălii de festivități are o suprafață construită de 273 mp și dispune de 3 căi de acces, una în incinta sălii club, una în holul de intrare și a treia în zona vestiarelor, iar prin adresa nr. 6/16.03.2021 acest spațiu a fost avizat de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Tulcea.

Potrivit art. 112 alin. (6) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, schimbarea destinației sălii de festivități se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale, iar Ministerul Educației și Cercetării, Direcția Generală Infrastructură, Direcția Patrimoniu și Investiții, prin adresa nr. D.P.I. 658/19.03.2021 ne solicită hotărârea consiliului local emisă în acest sens.

Astfel, consiliul local, ca autoritate deliberativă, va adopta o hotărâre prin care să solicite avizul Ministerului Educației și Cercetării pentru schimbarea temporară a destinației sălii de festivități a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu", situat în Tulcea str. Isaccei nr. 104, în Centru de vaccinare fix împotriva COVID-19, până la data de 31.12.2021.

Prin urmare, supun spre aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind schimbarea temporară a destinației imobilului Sală de festivități a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu", situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 104, identificat prin număr cadastral 38863, Carte Funciară nr. 38863, înregistrat la poziția 856 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, din spațiu de învățământ în structură medicală cu destinația „Centru de vaccinare fix împotriva COVID-19", până la data de 31.12.202, în temeiul textelor de lege precizate și a prevederilor art. 87 alin. (5), art.106, art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c), 136 alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit.g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate mai sus, a fost elaborat proiectul de hotărâre pe care vă rugăm să-l adoptați în forma și conținutul redactat.

INIȚIATOR,
George ȘINGHI
CONSILIER LOCAL

CONSILIUL LOCAL TULCEA
DIRECŢIA ÎNTREŢINERE ŞI
ADMINISTRARE PATRIMONIU
Biroul juridic, Executari silite
Licitatii, Gestiune Patrimoniu,
Documente Consiliul Local
Nr. G 5076/23.03.2021

APROBAT,
p.Primarul Municipiului Tulcea
Nicolae-Florin Bibu
Administrator public

RAPORT

privind schimbarea temporară a destinaţiei imobilului Sală de festivităţi a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornăţeanu", situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 104, identificat prin număr cadastral 38863, Carte Funciară nr. 38863, înregistrat la poziţia 856 din Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, din spaţiu de învăţământ în structură medicală cu destinaţia „Centru de vaccinare fix împotriva COVID-19", până la data de 31.12.2021

Pentru prevenirea şi combaterea efectelor pandemiei de COVID-19 este necesară instituirea unor măsuri urgente printre care se enumără înfiinţarea centrelor de vaccinare împotriva COVID-19, fiind necesară asigurarea unor spaţii în acest sens.

În Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al municipiului Tulcea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, la poziţia 856 din anexă este înregistrat bunul imobil Colegiul Agricol „Nicolae Cornăţeanu" str. Isaccei nr. 104, cu suprafaţă construită de 11769 mp, identificat prin număr cadastral 38863, Carte Funciară nr. 38863, imobil denumit Liceul Tehnologic Agricol „Nicolae Cornăţeanu" conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 5/28.01.2021.

Potrivit Memoriului Tehnic nr. 9435/12.03.2021 pentru desfăşurarea activităţii de vaccinare împotriva COVID-19, la nivelul municipiului Tulcea, conform Ordinului ministrului sănătăţii, ministrului afacerilor interne, ministrului apărării naţionale şi ministrului lucrărilor publice, dezvoltării şi administraţiei nr. 2171/21.12.2020, se impune înfiinţarea unui nou Centru de vaccinare fix în cadrul sălii de festivităţi a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornăţeanu", situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 104.

Construcţia sălii de festivităţi are o suprafaţă construită de 273 mp, conform Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 38863 eliberat în baza cererii nr. 24481/23.03.2021, A1.22, nr. cadastral 3886-C22, şi dispune de 3 căi de acces, una în incinta sălii club, una în holul de intrare şi a treia în zona vestiarelor.

Acest spaţiu a fost avizat de către Direcţia de Sănătate Publică a Judeţului Tulcea prin Avizul nr. 6/16.03.2021.

Conform legislaţiei în vigoare, art. 112 alin. (6) din Legea nr. 1/2011 a educaţiei naţionale, cu modificările şi completările ulterioare, „Schimbarea destinaţiei bazei materiale a instituţiilor şi unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat se poate face de către autorităţile administraţiei publice locale numai cu avizul conform al ministrului educaţiei naţionale. Procedura elaborării avizului conform şi condiţiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educaţiei naţionale."

Prin adresa nr. D.P.I. 658/19.03.2021, Ministerul Educaţiei şi Cercetării, Direcţia Generală Infrastructură, Direcţia Patrimoniu şi Investiţii, ne face cunoscut că pentru a analiza cererea cu privire la schimbarea temporară a destinaţiei sălii de festivităţi a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornăţeanu" este necesar a se transmite hotărârea consiliului local privind schimbarea temporară a destinaţiei sălii de festivităţi sus-menţionată, pentru o perioadă determinată.

Luând în considerare prevederile art. 112, alin. (8) din Legea nr.1/2011 a educaţiei naţionale, cu modificările şi completările ulterioare, conform cărora **actele de schimbare a destinaţiei bazei materiale efectuate fără avizul conform al ministrului educaţiei naţionale**

sunt nule de drept, în temeiul legii, consiliul local, ca autoritate deliberativă, trebuie să adopte o hotărâre prin care să solicite avizul Ministerului Educației și Cercetării pentru schimbarea temporară a destinației sălii de festivități a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu", situat în Tulcea, strada Isaccei nr.104, în Centru de vaccinare fix împotriva COVID-19, până la data de 31.12.2021.

Având în vedere prevederile art. 112, alin. (6) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, în baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 106 și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune Consiliului Local al municipiului Tulcea, în temeiul art. 136 alin.(1), art. 139, alin.(1) și (3) lit.g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin.(4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, aprobarea proiectului de hotărâre privind schimbarea temporară a destinației imobilului Sală de festivități a Liceului Tehnologic Agricol „Nicolae Cornățeanu", situat în Tulcea, str. Isaccei nr. 104, identificat prin număr cadastral 38863, Carte Funciară nr. 38863, înregistrat la poziția 856 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, din spațiu de învățământ în structură medicală cu destinația „Centru de vaccinare fix împotriva COVID-19", până la data de 31.12.2021.

p. Director
Vasilescu Bogdan
Director adjunct

Birou juridic,
Cons. Jr. Georgescu Carmen-Ionela

Intocmit,
Mihailov Gabriela