



DISPOZIȚIA NR. 722

PRIVIND CONVOCAREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA, JUDEȚUL TULCEA, ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea, județul Tulcea, în baza dispozițiilor art. 133, alin. (1) și alin. (2) lit. a), art. 134, alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 138, alin. (1), art. 155, art. 196, alin. (1) lit. b), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

DISPUN:

ART. 1 Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, în ședință ordinară publică pentru data de 30 iunie 2021, ora 13:00, ce va avea loc în sala de ședințe „Mihail Kogălniceanu”, str. Păcii nr. 20, Municipiul Tulcea, cu următorul proiect de ordine de zi:

ORDINEA DE ZI

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 27 mai 2021.

2. Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea din data de 04 iunie 2021.

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 100/30.04.2020 privind aprobarea proiectului «REABILITARE CLĂDIRE, INTERNAT - LICEUL TEORETIC GRIGORE MOISIL», COD SMIS 130583 și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 44/25.02.2021.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Magazinului Social Exchange „DAR din DAR”, a Organigramei, a Statului de funcții și a Regulamentului de organizare și funcționare ale Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

6. Proiect de hotărâre privind asocierea Municipiului Tulcea cu Direcția Județeană pentru Cultură Tulcea în vederea implementării unui program de promovare turistică și culturală.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

7. Proiect de hotărâre privind mandatarea domnului George Șinghi, Viceprimarul Municipiului Tulcea în calitate de “consilier responsabil cu afacerile europene” în cadrul Comitetului European al Regiunilor.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

8. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special, reprezentantului Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea în Adunarea Generală a Asociației Intercomunitare “Dezvoltarea Durabilă a Serviciilor de Apă și Canalizare din Județul Tulcea”, Primarul Municipiului Tulcea, Ștefan Ilie, în vederea exercitării votului privind stabilirea și ajustarea/modificarea tarifelor pentru serviciile conexe aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare pentru întreaga arie de operare, prestate de către societatea Aquaserv S.A. Tulcea.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor și taxelor pentru serviciile conexe aferente serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat prestate de către societatea Energoterm S.A. Tulcea.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 112/31.05.2012 pentru aprobarea Regulamentului privind exploatarea și întreținerea Bazinului de înot didactic, situat în Tulcea, str. Isaccei, Zona Parc Lac Ciuperca, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 110/28.11.2012.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

11. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață asupra terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Tulcea în favoarea proprietarilor de construcții amplasate pe acestea.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare a imobilului - teren și construcții, situat în Tulcea, str. Grigore Antipa nr. 3, fostă str. Portului nr. 40, înscris în cartea funciară nr. 42508, a imobilului - teren, situat în Tulcea, str. Portului nr. 40, înscris în cartea funciară nr. 42509 și a imobilului – teren și construcții, situat în Tulcea, str. Portului, nr. 40, înscris în cartea funciară nr. 42510, aflate în proprietatea Societății TULCO S.A., în faliment, ce sunt parte componentă a sitului arheologic așezări și necropole aferente Cetății Aegyssus, având cod LMI TL-I-s-A-05718 în vederea achiziționării acestora și constituirea comisiei de negociere.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 4, 5.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii în participație a Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu din subordinea Consiliului Local al Municipiului Tulcea cu societatea Motor House Start - Up S.R.L. pentru realizarea serviciului de agrement pe Lacul Ciuperca din Municipiul Tulcea prin închirierea de bunuri recreaționale și echipament sportiv - biciclete pe apă.

- inițiator Ștefan ILIE, Primarul Municipiului Tulcea

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 3, 5.

14. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 87,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada Isaccei nr. 115 către societatea ALLEGRO S.R.L. în vederea realizării obiectivului “Extindere hală existentă”.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

15. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al Municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 11,00 mp, situat în Tulcea, str. Isaccei, nr. 19, bl. I5B, sc. A, ap. 3 și concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de 11,00 mp, situat în Tulcea, str. Isaccei, nr. 19, bl. I5B, sc. A, ap. 3 în favoarea societății ROM TRUST S.R.L..

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

16. Proiect de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 2270 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Orizontului nr. 200, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 5.

17. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă bunului imobil „Parcul Lac Ciuperca”, str. Isaccei, înregistrată la poziția 652 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 99.800 mp la 91.647 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

18. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă străzii Mihail Kogălniceanu, înregistrată la poziția 59 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 738 mp la 3429 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

19. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă străzii Dobrogeanu Gherea, înregistrată la poziția 30 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 648 mp la 2574 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

20. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă bunului imobil Teren str. Viticulturii F.N., înregistrată la poziția 835 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 8648 mp la 8843 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

21. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă străzii Azaleei, înregistrată la poziția 892 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 7695 mp la 7714 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

22. Proiect de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă străzii Istria, înregistrată la poziția 182 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 1225 mp la 1607 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

23. Proiect de hotărâre privind completarea poziției numărul 1290 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr.59/25.02.2021 aferentă bunului Imobil - str. 14 Noiembrie nr. 24, cu elementele de identificare suprafață construită de 243 mp și suprafață teren de 562 mp, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

24. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 132/28.04.2021 privind inventarierea în domeniul privat al Municipiului Tulcea a unor suprafețe de teren, situate în municipiul Tulcea, aferente construcțiilor provizorii cu destinația de garaje.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 1, 2, 5.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "LUCRĂRI DE REPARAȚIE, MODERNIZARE ȘI ÎNLOCUIRE ÎNVELITOARE", intravilan, strada Progresului, nr. 4, carte funciară nr. 44823, număr cadastral 44823, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "REABILITARE ȘI MANSARDARE CORP C 84, PENTRU SPAȚII DE DEPOZITARE ȘI BIROURI", intravilan, strada Forestierului nr. 1, carte funciară nr. 30297, număr cadastral 2257/5, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SEDIU FIRMĂ ȘI MAGAZIN P + 1", intravilan, strada Viticulturii, nr. 2, cărți funciare nr. 33601 - C1 - U7, 45394, numere cadastrale 33601 - C1 - U7, 45394, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+M CU GARAJ ÎNGLOBAT", intravilan, strada Luminiței, nr. 7, carte funciară nr. 34819, număr cadastral 34819, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE FRONT STRADAL", intravilan, strada Voronețului, nr. 21, carte funciară nr. 35759, număr cadastral 35759, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "SCHIMBARE DESTINAȚIE PARTER DIN LOCUINȚĂ ÎN SALĂ DE MESE PENTRU PARASTASE", intravilan, strada Eternității, nr. 36 D, carte funciară nr. 32347, număr cadastral 32347, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE", intravilan, strada Mahmudiei, nr. 158 B - 160, cărți funciare nr. 37477, 31980, numere cadastrale 37477, 31980, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE LOCUINȚE", intravilan, T 18, P 256, carte funciară nr. 45366, număr cadastral 45366 – strada Livezilor, nr. 27, carte funciară nr. 45510, număr cadastral 45510 – Intrarea Livezilor I, nr. 2, carte funciară nr. 45563, număr cadastral 45563 – Intrarea Livezilor I, nr. 4, carte funciară nr. 45703, număr cadastral 45703 – strada Livezilor, nr. 29, Tulcea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu ”TRANSFORMARE DIN SPAȚIU COMERCIAL ÎN SPAȚIU DE LOCUIT (SCHIMBARE DE DESTINAȚIE)”, intravilan, strada Prislav, nr. 171A, carte funciară nr. 38933, număr cadastral 38933, Tulcea.

- inițiator George ȘINGHI, Consilier local

Comisiile de specialitate sesizate pe fond: 2, 5.

34. Diverse.

ART. 2 Proiectele de hotărâri însoțite de anexele corespunzătoare, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și de celelalte documente conexe, vor fi aduse la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Primăriei Municipiului Tulcea, www.primariatulcea.ro și vor fi puse la dispoziție consilierilor locali pe suport electronic și hârtie, după caz.

ART. 3 Nominalizarea comisiilor de specialitate cărora li se transmit proiectele de hotărâri spre analiză și avizare, se va face de către Primarul Municipiului Tulcea împreună cu Secretarul general al Municipiului Tulcea prin adresă de comunicare.

ART. 4 Consilierii locali și ceilalți inițiatori pot formula amendamente de fond sau de formă asupra proiectelor de hotărâri conform art. 138, alin. (12) și art. 141 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5 Prezenta dispoziție va fi adusă la cunoștință publică prin mass-media și va fi afișată pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Tulcea de către Direcția Administrație Publică Locală.

Dispoziția a fost emisă astăzi 24 iunie 2021

Ștefan ILIE,
Primarul Municipiului Tulcea

VIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI
TULCEA,
Leventh IUSUF