



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1.580 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarla 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii "strada Podului" Drumului DR 328

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 29 iulie 2021;

Examinând documentația întocmită pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1580 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarla 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii "strada Podului" Drumului DR 328, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 26722/20.07.2021 și raportul nr. G 9386/30.06.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1580 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarla 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii "strada Podului" Drumului DR 328;

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5<sup>1</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ghidului notarilor publici actualizat în decembrie 2020;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se modifică titlul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1.580 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarla 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii "strada Podului" Drumului DR 328, care va avea următorul conținut:

*”privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1.538 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarlaua 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii ”strada Podului” Drumului DR 328”.*

**Art. 2** Se modifică Articolul 1 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1.580 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarlaua 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii ”strada Podului” Drumului DR 328, care va avea următorul conținut:

**”ART. 1** *Se aprobă inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 1.538 mp, aferent Drumului DR 328, cu valoare de 124.997 lei, situat în municipiul Tulcea, Tarlaua 21, potrivit măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre.”*

**Art. 3** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1.580 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarlaua 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii ”strada Podului” Drumului DR 328 rămân neschimbate.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

**Art. 5** Secretarul general al Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

**Vizat**  
**pentru legalitate**  
**SECRETARUL GENERAL,**  
**AL MUNICIPIULUI TULCEA**  
**Leventh IUSUF**

**Inițiator,**  
**George ȘINGHI,**  
**CONSILIER LOCAL**



Nr. 26722/20.07.2021

## Referat de aprobare

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1.580 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarla 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii "strada Podului" Drumului DR 328

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021, Consiliul Local a aprobat inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 1.580 mp, aferent Drumului DR 328, cu valoarea de 128.410 lei, situat în municipiul Tulcea, Tarlaua 21, potrivit măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului și atribuirii denumirii "strada Podului" Drumului DR 328.

Ulterior s-a constatat o eroare materială, în sensul că la articolul 1 al hotărârii a fost trecut în mod eronat suprafața de 1.580 mp, aferent Drumului DR 328, cu valoare de 128.410 lei, corect fiind în baza documentației elaborată, potrivit măsurătorilor topo cadastrale aferentă Drumului DR 328 situat în municipiul Tulcea, Tarlaua 21, în suprafață de 1.538 mp, cu valoare de 124.997 lei.

Având în vedere cele prezentate, ținând seama de competențele Consiliului Local al Municipiului Tulcea, în baza art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Local al municipiului Tulcea, în temeiul art.136, alin.(1), art.139 alin.(1) și (3) lit. g), art. 196 alin.1 lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îndreptarea erorii materiale prin modificarea titlului și a articolului 1 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021, care vor avea următorul conținut:

*"privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1.538 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarlaua 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii "strada Podului" Drumului DR 328".*

*"Art. 1 Se aprobă inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 1.538 mp, aferent Drumului DR 328, cu valoare de 124.997 lei, situat în municipiul Tulcea, Tarlaua 21, potrivit măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre."*

Celelalte prevederi ale hotărârii rămân neschimbate.

Față de cele prezentate mai sus, a fost elaborat proiectul de hotărâre pe care vă rugăm să-l adoptați în forma și conținutul redactat.

INIȚIATOR,  
George ȘINGHI  
CONSILIER LOCAL



România - Județul Tulcea  
**MUNICIPIUL TULCEA**  
**DIRECȚIA ÎNTREȚINERE ȘI ADMINISTRARE**  
**PATRIMONIUL TULCEA**



Nr.G 9386/30.06.2021

APROBAT,  
p. Primarul Municipiului Tulcea  
Nicolae-Florin Bibu  
Administrator public

**RAPORT**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021 privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1.580 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarla 21, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii "strada Podului" Drumului DR 328

Prin Hotărârea nr. 145/27.05.2021, Consiliul Local a aprobat inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 1.580 mp, aferent Drumului DR 328, cu valoarea de 128.410 lei, situat în municipiul Tulcea, Tarla 21, potrivit măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului și atribuirea denumirii "strada Podului" Drumului DR 328.

Ulterior am constatat o eroare materială, în sensul că la articolul 1 al hotărârii a fost trecut în mod eronat suprafața de 1.580 mp, aferent Drumului DR 328, cu valoare de 128.410 lei, corect fiind, în baza documentației elaborată, potrivit măsurătorilor topo cadastrale aferentă Drumului DR 328 situat în municipiul Tulcea, Tarla 21, în suprafață de 1.538 mp, cu valoare de 124.997 lei.

Având în vedere cele prezentate, ținând seama de competențele Consiliului Local al Municipiului Tulcea, în baza art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem Consiliului Local al municipiului Tulcea, în temeiul art.136, alin.(1), art.139 alin.(1) și (3) lit. g), art.196 alin.1 lit.a), art.197 alin.(4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îndreptarea erorii materiale prin modificarea titlului și a articolului 1 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 145/27.05.2021, care vor avea următorul conținut:

*"privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului aferent Drumului DR 328 în suprafață de 1.538 mp, situat în municipiul Tulcea, Tarla 21, conform măsurătorilor topo*

*cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și atribuirea denumirii "strada Podului" Drumului DR 328".*

*"Art. 1 Se aprobă inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 1.538 mp, aferent Drumului DR 328, cu valoare de 124.997 lei, situat în municipiul Tulcea, Tarlaua 21, potrivit măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre."*

Celelalte prevederi ale hotărârii rămân neschimbate.

În temeiul textelor de lege precizate și a documentelor menționate s-a elaborat proiectul de hotărâre alăturat pentru a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea.

p.DIRECTOR,  
Vasilescu Bogdan  
Director Adjunct

Birou Juridic, Gestiune Patrimoniu  
Georgescu Carmen