



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**PRIVIND APROBAREA COMPONENTEI NOMINALE A COMISIEI TEHNICE DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM A MUNICIPIULUI TULCEA**

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință ordinară la data de 29 septembrie 2021;

Examinând documentația întocmită privind aprobarea componentei nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea, proiect din inițiativa consilierului local George Șinghi;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George Șinghi înregistrat cu nr. 36073/23.09.2021 și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 36075/23.09.2021,

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere art. 37 alin. (1), alin. (1<sup>1</sup>), alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul 129 alin. (14), alin. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1** Se aprobă componența nominală a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2** Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 125 din 30.05.2017 privind aprobarea componentei nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea se revocă.

**ART. 3** Secretarul general al Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

**Inițiator**

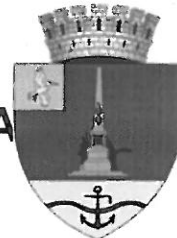
**CONSILIER LOCAL,  
GEORGE ȘINGHI**

**Vizat**

pentru legalitate  
**SECRETAR GENERAL,  
Jr. LEVENTH IUSUF**

---

Tulcea, str. Păcii, nr. 20, codul poștal 820033, tel: +40 0240-511 440,  
fax: +40 0240-517 736, e-mail:contact@primariatulcea.ro, site: www.primariatulcea.ro  
ISO 9001:2015 – Nr. Certificat: 203039/A/0001/UK/RO



Nr. Înregistrare 36073 / 23.09.2021

### Referat de aprobare

#### **A proiectului de hotărâre pentru aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea**

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare se supune aprobării componența nominală a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism.

Avizarea documentațiilor de urbanism, în vederea promovării acestora spre aprobare de către Consiliul Local s-a realizat până în prezent în cadrul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 125/30.05.2017 privind aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea.

Schimbarea componenței comisiei tehnice, precum și a persoanelor cu atribuții din domeniul amenajării teritoriului și a urbanismului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, impun actualizarea componenței acestei comisii.

Temeiul legal este dat de:

- Art. 37 alin. (1), alin (1<sup>1</sup>), alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul 129 alin. (1) și alin. (14), alin. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

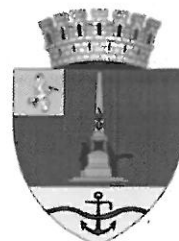
Pe cale de consecință, propun inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea ”Componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea”.

Față de cele mai sus, a fost elaborat proiectul de hotărâre pe care vă rog să-l adoptați în forma și conținutul redactat.

**INIȚIATOR,**  
**George Șinghi,**  
**Consilier local**



**ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA**  
**MUNICIPIUL TULCEA**  
**Diracția Urbanism, Amenajare Teritoriu**  
**Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu**  
**Compartiment Strategie Urbană**



Nr. 36075/23.09.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Pentru aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea**

În conformitate cu Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare se supune aprobării componența nominală a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism.

Avizarea documentațiilor de urbanism, în vederea promovării acestora spre aprobare de către Consiliul Local s-a realizat până în prezent în cadrul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 125/30.05.2017 privind aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea.

Schimbarea componenței comisiei tehnice, precum și a persoanelor cu atribuții din domeniul amenajării teritoriului și a urbanismului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, impun actualizarea componenței acestei comisii.

Art. 37 alin. (1), alin (1<sup>1</sup>), alin . (2) și alin. (3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, prevede:

”ART. 37

*(1)În scopul îmbunătățirii calității deciziei referitoare la dezvoltarea spațială durabilă, în coordonarea președinților consiliilor județene și a primarilor de municipii și orașe, respectiv a primarului general al municipiului București se constituie Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.*

*(1<sup>1</sup>)Membrii comisiei sunt specialiști atestați din domeniul urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul sociologiei, economiei, geografiei, ingineri constructori, ingineri de rețele edilitare, transport.*

*(2)Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism este formată din specialiști din domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului, secretariatul comisiei fiind asigurat de structura de specialitate din subordinea arhitectului-șef.*

*(3) Componenta nominală a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism și regulamentul de funcționare se aprobă de consiliul județean, consiliul local municipal, orășenesc, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, la propunerea președintelui consiliului județean, a primarului, respectiv a primarului general al municipiului București, pe baza recomandărilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor, instituțiilor de învățământ superior și ale arhitectului-șef. ”*

În condițiile legii, pentru schimbarea componenței comisiei tehnice de urbanism este necesară emiterea unei noi hotărâri de către Consiliul Local.

Componența comisiei este propusă pe baza prevederilor legii și a recomandărilor primite de la Registrul Urbaștilor din România, O.A.R. Dobrogea și Uniunea Arhitecților din România, anexate prezentei documentații.

Componența nominală a comisiei este în forma prevăzută în anexă.

Având în vedere cele precizate mai sus, propunem adoptarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea, conform Anexei.

Cu data intrării în vigoare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea privind aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 125 din 30.05.2017 privind aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Tulcea se revocă.

În concluzie, având în vedere dispozițiile 129 alin. (1) și alin. (14), alin. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a elaborat proiectul de hotărâre alăturat pentru a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea.

P. Primarul Municipiului Tulcea,  
Nicolae-Florin BIBU, Administrator Public

ARHITECT ȘEF  
Arh. Adina-Gabriela POPESCU

ÎNTOCMIT  
Mariana SĂGEATĂ

---

Tulcea, str. Păcii, nr. 20, codul poștal 820033, tel: +40 0240-511 440,  
fax: +40 0240-517 736, e-mail:contact@primariatulcea.ro, site: www.primariatulcea.ro  
ISO 9001:2015 – Nr. Certificat: 203039/A/0001/UK/RO

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM  
A MUNICIPIULUI TULCEA

PREȘEDINTE: 1. Arh. Cristian IONESCU-PREOTU – Arhitectul Șef al Județului Tulcea

MEMBRI:

2. Arh. Alina MIHALCA – Arhitect membru O.A.R. Filiala Dobrogea
3. Arh. Cornelia DRĂGULIN DOBRE – Arhitect membru O.A.R. Filiala Dobrogea
4. Arh. Gabriela SIMON – Arhitect membru O.A.R. Filiala Dobrogea
5. Arh. Mirela DIDĂ - Arhitect membru R.U.R.
6. Arh. Andreea MATACHE – Arhitect membru U.A.R.
7. Arh. Cristina NEAGU - - Arhitect membru O.A.R. Sibiu- Vâlcea
8. Arh. Adina-Gabriela POPESCU - Arhitect membru O.A.R., R.U.R.
9. Arh. Bruno Andrei ANDREȘOIU - Arhitect membru O.A.R.

MEMBRI SUPLEANȚI:

1. Arh. Radu POPESCU - Arhitect membru O.A.R., R.U.R
2. Arh. Cristina PETRO - Arhitect membru O.A.R. Filiala Dobrogea
3. Arh. Dan Ervin IVANOV - Arhitect membru O.A.R. Filiala Dobrogea

SECRETARI:

1. Ioana SIMIONOV
2. Mariana SĂGEATĂ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,