



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 lit. A din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28.10.2021 privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 16 decembrie 2021, legal constituită;

Examinând documentația întocmită pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 lit. A din Hotărârea Consiliului nr. 311/28.10.2021 privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 47.419/08.12.2021 și raportul nr. 16.654/08.12.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 14 alin. (2) și (3), art. 15, alin. (2), alin. (2¹), alin. (3), alin. (4), alin. (6) și alin. (7)) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 243/28.11.2019 pentru aprobarea criteriilor în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii construite prin Agenția Națională de Locuințe;

- art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 45/29.07.2004 privind aprobarea criteriilor de prioritate și componenței comisiei sociale de repartizare a locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- procesul-verbal nr. 38.099/06.10.2021 al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28 octombrie 2021 privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. q) și alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică și se completează Anexa nr. 1 lit. A - „Tabel Nominal cu tinerii căsătoriți, solicitanți de locuințe construite prin ANL în regim de închiriere pentru anul 2021” din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28.10.2021 privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Anexa nr. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28.10.2021 privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri se modifică și se completează în mod corespunzător.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Tulcea și Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

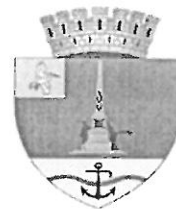
Art. 4 Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Vizat
pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL,
AL MUNICIPIULUI TULCEA
Leventh IUSUF

Inițiator,
George ȘINGHI,
CONSILIER LOCAL



România - Județul Tulcea
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



Nr. 47.419/08.12.2021

Referat de aprobare

a proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 lit. A, din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28.10.2021 privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri

Prin Hotărârea nr. 311/28.10.2021, Consiliul Local al Municipiului Tulcea a aprobat în temeiul art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 14 alin. (2) și (3), art.15, alin. (2), alin (2[^]1), alin. (3), alin. (4), alin. (6) și alin. (7)) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 243/28.11.2019 pentru aprobarea criteriilor în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii construite prin Agenția Națională de Locuințe, ale art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 45/29.07.2004 privind aprobarea criteriilor de prioritate și componenței comisiei sociale de repartizare a locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale procesului-verbal nr. 38.099/06.10.2021 al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale „Lista de priorități și Lista de repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe”.

După adoptarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28.10.2021, comisia socială de repartizare a locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale s-a autosesizat cu privire la faptul că, la Anexa nr. 1 – A „Tabel Nominal cu tinerii căsătoriți, solicitanți de locuințe construite prin ANL în regim de închiriere pentru anul 2021” este trecut eronat punctajul și poziția din listă a dosarului înregistrat sub nr. 9988/13.07.2021, corect fiind:

- dosarul înregistrat cu nr. 9988/13.07.2021 este evaluat cu 76 puncte, fapt pentru care va fi poziționat la numărul curent 4 din listă, iar celelalte dosare vor fi renumerotate conform punctajelor obținute.

Având în vedere aspectele și textele de lege precizate mai sus, precum și prevederile art. 87, alin. (5), art. 87, alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. q) și alin. (8) lit. b), art. 136 alin. (1), art.139, alin. (1) și (3), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Tulcea, modificarea și completarea Anexei nr. 1, lit. A din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311 din 28 octombrie 2021.

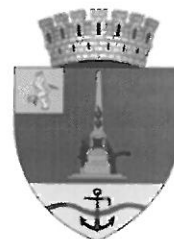
Pe cale de consecință, se impune necesitatea inițierii proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 lit. A, din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28.10.2021 privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri.

Față de cele prezentate mai sus, a fost elaborat proiectul de hotărâre pe care vă rugăm să-l adoptați în forma și conținutul redactat.

INIȚIATOR,
George ȘINGHI,
CONSILIER LOCAL



România - Județul Tulcea
MUNICIPIUL TULCEA
DIRECȚIA ÎNTREȚINERE ȘI ADMINISTRARE
PATRIMONIUL TULCEA



Nr. 16.654/08.12.2021

APROB,
p. Primarul Municipiului Tulcea
Nicolae -Florin BIBU
Administrator Public

Raport

pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 lit. A din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28.10.2021 privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri

În temeiul prevederilor art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 14 alin. (2) și (3), art.15, alin. (2), alin (2[^]1), alin. (3), alin. (4), alin. (6) și alin. (7)) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 243/28.11.2019 pentru aprobarea criteriilor în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii construite prin Agenția Națională de Locuințe, ale art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 45/29.07.2004 privind aprobarea criteriilor de prioritate și componenței comisiei sociale de repartizare a locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale procesului-verbal nr. 38.099/06.10.2021 al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale, *Consiliul Local al Municipiului Tulcea a aprobat prin Hotărârea nr. 311 din 28 octombrie 2021 „Lista de priorități și Lista de repartizare a locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe”*.

După adoptarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28.10.2021, comisia socială de repartizare a locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale s-a autosesizat cu privire la faptul că, la Anexa nr. 1 – A „Tabel Nominal cu tinerii căsătoriți, solicitanți de locuințe construite prin ANL în regim de închiriere pentru anul 2021” este trecut eronat punctajul și poziția din listă a dosarului înregistrat sub nr. 9988/13.07.2021, corect fiind:

- dosarul înregistrat cu nr. 9988/13.07.2021 este evaluat cu 76 puncte, fapt pentru care va fi poziționat la numărul curent 4 din listă, iar celelalte dosare vor fi renumerotate conform punctajelor obținute.

Față de aspectele și textele de lege prezentate mai sus, ținând cont de prevederile art. 87, alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. q) și alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art. 136 alin. (1), art.139, alin. (1) și (3), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Tulcea, modificarea și completarea Anexei nr. 1, lit. A din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 311/28.10.2021 privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri.

p. Director,
Constantin-Gaidanut Codruța
Contabil Șef

p. Contabil Șef,
Radu Valeria

Vizat,
Birou Juridic, Executări Silite, Licitații
Gestiune Patrimoniu, Documente Consiliul Local
Georgescu Carmen Ionela

Întocmit,
Birou Închirieri, Vânzări
Rate locuințe, Fond Locativ
Ștefan Daniela

**A. TABEL NOMINAL
CU TINERII CĂSĂTORIȚI,
SOLICITANȚI DE LOCUINȚE CONSTRUIE PRIN ANL, ÎN REGIM DE ÎNCHIRIERE
PENTRU ANUL 2021**

Nr. crt.	Numele și prenumele	Nr. Cerere/DOSAR	Punctaj
1	[REDACTED]	9204/25.06.2021	94,00
2	[REDACTED]	10057/14.07.2021	91,00
3	[REDACTED]	9837/08.07.2021	81,00
4	[REDACTED]	9988/13.07.2021	76,00
5	[REDACTED]	9630/05.07.2021	74,00
6	[REDACTED]	9748/06.07.2021	67,00
7	[REDACTED]	9314/29.06.2021	65,00
8	[REDACTED]	10184/16.07.2021	63,00
9	[REDACTED]	9601/02.07.2021	62,00
10	[REDACTED]	9210/25.06.2021	59,00
11	[REDACTED]	9099/23.06.2021	58,00
12	[REDACTED]	9252/28.06.2021	58,00
13	[REDACTED]	9849/08.07.2021	57,00
14	[REDACTED]	9328/29.06.2021	56,00
15	[REDACTED]	10223/16.07.2021	56,00
16	[REDACTED]	10069/14.07.2021	55,00
17	[REDACTED]	9891/09.07.2021	55,00
18	[REDACTED]	10020/13.07.2021	54,00
19	[REDACTED]	10136/15.07.2021	54,00
20	[REDACTED]	10188/16.07.2021	54,00
21	[REDACTED]	9924/09.07.2021	53,00
22	[REDACTED]	9731/06.07.2021	52,00
23	[REDACTED]	9974/13.07.2021	52,00
24	[REDACTED]	9927/09.07.2021	50,00
25	[REDACTED]	10101/15.07.2021	50,00
26	[REDACTED]	9665/05.07.2021	48,00
27	[REDACTED]	10103/15.07.2021	45,00
28	[REDACTED]	9202/25.06.2021	40,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,