



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea suprafeței construite a bunului imobil situat în Tulcea, Strada Arșarilor, nr. 2B, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 578 mp la 590 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 16 decembrie 2021, legal constituită;

Examinând documentația întocmită privind modificarea suprafeței construite a bunului imobil situat în Tulcea, Strada Arșarilor, nr. 2B, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 578 mp la 590 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 47609/09.12.2021 și raportul nr. 16231/02.12.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5<sup>1</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021 privind modificarea denumirii bunului imobil situat în Tulcea, str. Viticulturii, nr. 10 bis, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, în imobil Strada Arșarilor, nr. 2B și suprafața de teren aferentă acestuia, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 5305,5 mp suprafață teren din care 606,5 mp suprafață construită, la 5250 mp suprafață teren din care 578 mp suprafață construită, în vederea înscrierii în cartea funciară;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se modifică suprafața construită a bunului imobil situat în Tulcea, Strada Arțarilor, nr. 2B, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 578 mp la 590 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Tulcea se modifică în mod corespunzător.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

**Art. 4** Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

**Vizat**  
**pentru legalitate**  
**SECRETARUL GENERAL,**  
**AL MUNICIPIULUI TULCEA**  
**Leventh IUSUF**

**Inițiator,**  
**George ȘINGHI,**  
**CONSILIER LOCAL**



Nr. 47609/09.12.2021

## Referat de aprobare

al proiectului de hotărâre privind modificarea suprafeței construite a bunului imobil situat în Tulcea, Strada Arțarilor, nr. 2B, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 578 mp la 590 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară

În Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, la poziția 1255 din anexă este înregistrat bunul Imobil str. Viticulturii, nr. 10 Bis, cu suprafață teren 5305,5 mp din care 606,5 mp suprafață construită, fără să se fi făcut la momentul inventarierii o măsurătoare autorizată, iar prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, s-a modificat denumirea bunului imobil situat în imobil Strada Arțarilor, nr. 2B și a fost modificată suprafața de teren de la 5305,5 mp la 5250 mp, iar suprafața construită de la 606,5 mp la 578 mp.

Conform legislației în vigoare referitoare la publicitate imobiliară (Legea nr. 7/1996 cu modificările ulterioare), autoritățile locale au obligația de a-și înscrie în cartea funciară dreptul de proprietate asupra bunurilor aflate în domeniul public și privat.

În vederea efectuării formalităților de publicitate imobiliară, imobilul a fost măsurat de către societatea GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, conform contractului de servicii nr. 15179/02.06.2020 de inventariere, măsurători și intabulare, a bunurilor ce constituie domeniul public și privat al Municipiului Tulcea.

Ca urmare a măsurătorilor exacte asupra bunului imobil menționat anterior, a rezultat o suprafață totală măsurată a imobilului de 5250, din care suprafață construită de 590 mp, care este mai mare față de suprafața construită de 578 mp aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, conform "Planului de amplasament și delimitare a imobilului" anexat.

Necesitatea executării la nivelul municipiului a lucrărilor de cadastru se justifică prin aceea că, acestea au în vedere identificarea amplasamentelor imobilelor pe baza actelor de proprietate sau, în lipsa acestora, pe baza posesiei exercitate sub nume de proprietar, determinarea formei și a dimensiunilor imobilelor.

Înscrierea în cartea funciară se face în temeiul Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, TITLUL VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 și următoarele, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, art. 41, alin. (5) și (5<sup>1</sup>).

Conform evidenței contabile – Fișa mijlocului fix - Teren strada Arțarilor, nr. 2B, conform poziției 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, are valoare de inventar de 1.343.708,55 lei.

Având în vedere faptul că trebuie să existe o evidență corectă a imobilelor aflate în domeniul public al municipiului Tulcea, în baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local al municipiului Tulcea, în temeiul art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 198

din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, aprobarea proiectului de hotărâre privind modificarea suprafeței construite a bunului imobil situat în Tulcea, Strada Arțarilor, nr. 2B, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 578 mp la 590 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară, potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat.

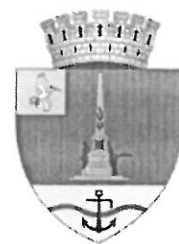
Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021 se va modifica în mod corespunzător.

Față de cele prezentate mai sus, a fost elaborat proiectul de hotărâre pe care vă rugăm să-l adoptați în forma și conținutul redactat.

**INIȚIATOR,  
George ȘINGHI  
CONSILIER LOCAL**



România - Județul Tulcea  
MUNICIPIUL TULCEA  
DIRECȚIA ÎNTREȚINERE ȘI ADMINISTRARE  
PATRIMONIUL TULCEA



Nr. 16231/02.12.2021

APROBAT,  
p. Primarul Municipiului Tulcea  
Nicolae-Florin Bibu  
Administrator public

### RAPORT

privind modificarea suprafeței construite a bunului imobil situat în Tulcea, Strada Arșarilor, nr. 2B, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 578 mp la 590 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară

În Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, la poziția 1255 din anexă este înregistrat bunul Imobil str. Viticulturii, nr. 10 Bis, cu suprafață teren 5305,5 mp din care 606,5 mp suprafață construită, fără să se fi făcut la momentul inventarierii o măsurătoare autorizată, iar prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021 s-a modificat denumirea bunului imobil în imobil Strada Arșarilor, nr. 2B, conform nomenclatorului stradal și a fost modificată suprafața de teren de la 5305,5 mp la 5250 mp, iar suprafața construită de la 606,5 mp la 578 mp.

Conform legislației în vigoare referitoare la publicitate imobiliară (Legea nr. 7/1996 cu modificările ulterioare), autoritățile locale au obligația de a-și înscrie în cartea funciară dreptul de proprietate asupra bunurilor aflate în domeniul public și privat.

În vederea efectuării formalităților de publicitate imobiliară, imobilul a fost măsurat de către societatea GENERAL SURVEY CORPORATION SRL, conform contractului de servicii nr. 15179/02.06.2020 de inventariere, măsurători și intabulare, a bunurilor ce constituie domeniul public și privat al Municipiului Tulcea.

Ca urmare a măsurătorilor exacte asupra bunului imobil menționat anterior, a rezultat o suprafață totală măsurată a imobilului de 5250 mp, din care suprafață construită de 590 mp, care este mai mare față de suprafața construită de 578 mp aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, conform "Planului de amplasament și delimitare a imobilului" anexat.

Necesitatea executării la nivelul municipiului a lucrărilor de cadastru se justifică prin aceea că, acestea au în vedere identificarea amplasamentelor imobilelor pe baza actelor de proprietate sau, în lipsa acestora, pe baza posesiei exercitate sub nume de proprietar, determinarea formei și a dimensiunilor imobilelor.

Înscrierea în cartea funciară se face în temeiul Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, TITLUL VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 și următoarele, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, art. 41, alin. (5) și (5<sup>1</sup>).

Conform evidenței contabile – Fișa mijlocului fix - Teren strada Arșarilor, nr. 2B, conform poziției 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021 imobilul din str. Arșarilor, nr. 2 B are valoare de inventar de 1.343.708,55 lei.

Având în vedere faptul că trebuie să existe o evidență corectă a imobilelor aflate în domeniul public al municipiului Tulcea, în baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune Consiliului Local al municipiului Tulcea, în temeiul art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, aprobarea modificării suprafeței construite a bunului imobil situat în Tulcea, Strada Arșarilor, nr. 2B, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 265/29.09.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 578 mp la 590 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară, potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021 se va modifica în mod corespunzător.

În temeiul textelor de lege precizate și documentelor menționate anterior s-a elaborat proiectul de hotărâre alăturat pentru a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Tulcea.

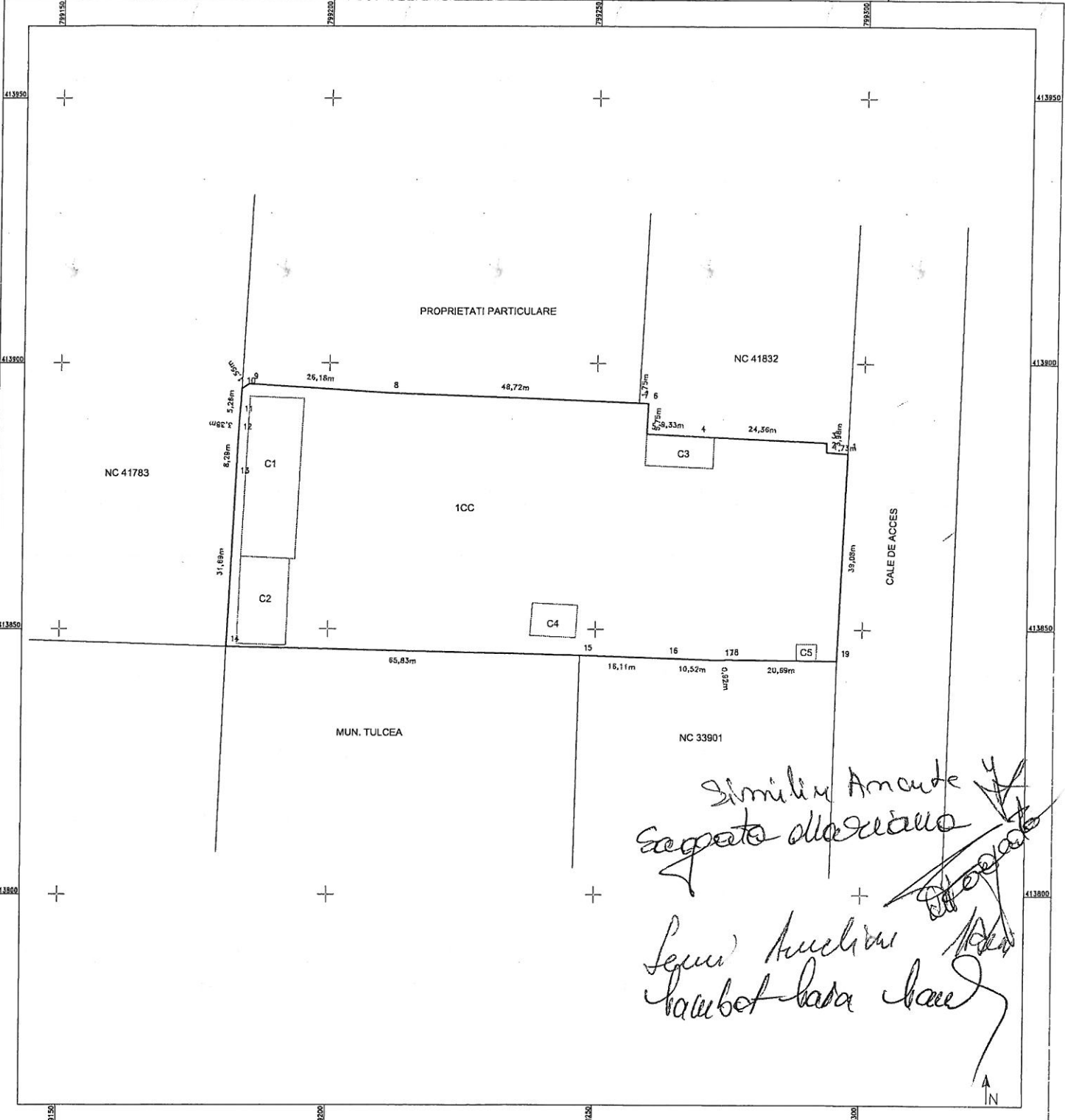
p. Director  
Constantin Gaidanut Codruța

Birou juridic,  
Georgescu Carmen-Ionela

Redactat/Întocmit,  
Petrea Laura

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**Scara 1 : 500**

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată (mp)	Adresa imobilului
	5250	Aleea Artarilor, nr. 28, Municipiul Tulcea, Judetul Tulcea
Carta Funciara nr.		UAT Tulcea



*Similii Amante  
 Sagata Alacului*

*Leu' Anului  
 bobot-basa-bae*

**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	5250	Teren delimitat de limita conventionala. Domeniul public.
<b>Total</b>		<b>5250</b>	

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII**

Cod Constr	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
C1	CA	303	Construcție, P, - S desfasurata = 303 mp
C2	CA	148	Construcție, P, - S desfasurata = 148 mp
C3	CA	74	Construcție, P, - S desfasurata = 74 mp
C4	CA	52	Construcție, P, - S desfasurata = 52 mp
C5	CA	13	Construcție, P, - S desfasurata = 13 mp
<b>Total</b>		<b>590</b>	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 5250 mp  
 Suprafata din act = mp

Executant: **BO GENERAL SURVEY CORPORATION SRL**  
 Ing. **BODA Florentin**  
 Autorizat A.N.C.P.I. Categoria D  
 Seria ROR-B-F-Nr. 2256 din 2020  
 Data: August 2021

Inspector  
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  
 Semnătura și parafă  
 Data: .....  
 Ștampila BCPI



**ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA**



**HOTĂRÂREA NR. 265**

privind modificarea denumirii bunului imobil situat în Tulcea, str. Viticulturii, nr. 10 bis, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, în imobil Strada Arșarilor, nr. 2B și a suprafeței de teren aferentă acestuia, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 5305,5 mp suprafață teren din care 606,5 mp suprafață construită, la 5250 mp suprafață teren din care 578 mp suprafață construită, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 29 septembrie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea denumirii bunului imobil situat în Tulcea, str. Viticulturii, nr. 10 bis, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, în imobil Strada Arșarilor, nr. 2B și a suprafeței de teren aferentă acestuia, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 5305,5 mp suprafață teren din care 606,5 mp suprafață construită, la 5250 mp suprafață teren din care 578 mp suprafață construită, în vederea înscrierii în cartea funciară, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție Certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 347/20.09.2021, referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 36119/23.09.2021 și raportul nr. G. 13153/23.09.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5<sup>1</sup>) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se modifică denumirea bunului imobil situat în Tulcea, str. Viticulturii, nr. 10 bis, înregistrat la poziția 1255 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, în imobil Strada Arșarilor, nr. 2B și suprafața de teren aferentă acestuia, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 5305,5 mp suprafață teren din care 606,5 mp suprafață construită, la 5250 mp suprafață teren din care 578 mp suprafață construită, cu valoarea de 1.343.708,55 lei, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Tulcea se modifică în mod corespunzător.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

**Art. 4** Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
Jr. Leventh IUSUF

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**VICEPRIMAR,**  
George ȘINGHI



HOTĂRÂREA NR. 59

privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 25 februarie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție referatul de aprobare al Primarului Municipiului Tulcea înregistrat sub nr. 6275/17.02.2021 și raportul nr. G. 3263/17.02.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 1360/2001 privind atestarea domeniului public al județului Tulcea, precum și al municipiului Tulcea, al orașelor și comunelor din județul Tulcea;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 133/30.10.2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 57/25.02.2021 privind aprobarea Centralizatorului cuprinzând modificările și completările pozițiilor din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 133/30.10.2008, în vederea actualizării;

- art. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- Dispoziției Primarului Municipiului Tulcea nr. 1255/24.09.2019 privind constituirea comisiilor speciale pentru actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale Municipiul Tulcea;

- Dispoziției Primarului Municipiului Tulcea nr. 164/10.02.2021 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Tulcea;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 289, alin. (1), (2), (3) și art. 290 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se actualizează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea, Direcția Economică, Direcția Administrație Publică Locală și comisia specială constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Tulcea nr. 164/10.02.2021.

**Art. 3** Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor locali din 21 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. Leventh IUSU

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,

Stere ȘAGU

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	! dobandirii sau, cūpa caz, al dării în folosința	Valoarea de inventar (Lei)	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1251		STRADA NAVALISTILOR - 2 tronsoane	6093 mp 1177 mp; mp - Tr. 1: - Tr. 2: 4916		0.00	HCL nr. 9/27.01.2011
1252		Intrand din strada Negruzzi	50 mp		0.00	HCL nr. 10/27.01.2011; HCL nr. 140/26.09.2013
1253		Imobil Gradina de vara „Dacia” si terenul aferent str. Isacei nr. 16	Steren = 2338 mp Sconstruita=1229 mp		9574,97	HCL nr. 38/24.02.2011 HCL nr. 123/26.05.2011 HCL nr. 193/06.11.2020 HCL nr. 208/26.11.2020 HCL nr. ....
1254		Case modulare	13 buc		0.00	HCL nr. 157/28.06.2010; HCL nr. 73/31.03.2011
1255		Imobil str. Viticulturii nr. 10Bis	S construita=606,5 mp; S teren= 5305,5 mp		0.00	HCL nr. 189/05.08.2010; HCL nr. 78/31.03.2011
1256		Teren str. Elizeului - amplasare 10 stalpi SC ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA SA	12,1 mp		0.00	HCL nr. 102/21.04.2011
1257		Strada "Prof. Ivan Eyseev" - Cartier Mesteceni	1700 mp NC44204		0.00	HCL nr. 126/26.05.2011; HCL nr. 47/29.03.2012 HCL nr. 170/25.05.2018
1258		Strada "Selim Abdulachim" - Cartier Mesteceni- 2 Tronsoane	1274 mp I: 399 mp NC44193; - Tr. 2: 875 mp NC44195	- Tr.	0.00	HCL nr. 126/26.05.2011; HCL nr. 48/29.03.2012 HCL nr. 124/26.04.2018
1259	1.6.2	Imobil - str. Coziei nr. 7 - Gradinita cu program prelungit (Colegiul Agricol Nicolae Comateanu)	S teren = 2600 mp; S construita = 975 mp; S desfasurata = 1945 mp; S utila = 1698 mp; S spatii verzi = 1083; S betonata = 542 mp		3248958,94	HCL nr. 140/26.05.2011 HCL nr. 141/26.05.2011
1260		Teren str. Ing. Dumitru Ivanov FN- alee acces carosabil la Bursa de peste	4459 mp		0.00	HCL nr. 151/30.06.2011
1261		Zid de sprijin mal - str. Victoriei intre bl. 3 si spate bl. 111 si 112 din str. Isacei			30,986.00	HCL nr. 154/30.06.2011
1262		Teren - str. Ing. Dumitru Ivanov	1179 mp: 700 mp + 479 mp		0.00	HCL nr. 155/30.06.2011
1263		Teren str. Socolui nr.4 bl.2 sc. B ap. 1	31.45 mp		0.00	HCL nr. 176/28.07.2011
1264		Teren str. Livezilor nr. 52- lot 2- deschidere drum public de acces	279 mp		0.00	HCL nr. 228/27.10.2011
1265		Teren str. Livezilor nr. 52- lot 4m- deschidere drum public de acces	816,60 mp		0.00	HCL nr. 228/27.10.2011
1266		Teren str. Livezilor nr. 52- lot 4n- pentru dotari tehnico- edilitare	50 mp		0.00	HCL nr. 228/27.10.2011
1267		Teren aferent - Drum industrial D5	38907 mp		0.00	HCL nr. 229/27.10.2011 HCL nr. 230/27.10.2011 HCL nr. 57/20.02.2020

NR. CRT.	CODUL DE CLASIFICARE	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	Valoarea de inventar (Lei)	Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1549		Teren str. 1848 nr. 14A - amplasare Post de transformare in Anvelopa de Beton nr. 2 - SC ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA SA	25 mp	0.00	HCL nr. 180/24.09.2020 HCL nr. 13/28.01.2021 HCL nr. 14/28.01.2021
1550		Drum de acces din str. Viticulturii catre Stadionul Cozma Zait - teren aferent	1470 mp	118,190.00	HCL nr. 12/28.01.2021
1551		Teren str Granitului - parcare	633 mp	231,265.00	HCL

CONSTANTIN FLORENTIU - Director, Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu

GEORGESCU CARMEN IONELA - Șef Birou Juridic, Executări Silite, Licitatii, Gestiune Patrimoniu, Documente C.L.

SECUI AURELIAN - Inspector Specialitate Birou Juridic, Executări Silite, Licitatii, Gestiune Patrimoniu, Documente C.L.

IUSUF LEVENTH - SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TULCEA

