



**HOTĂRÂREA nr. 319**

***PRIVIND INSTITUIREA UNUI DREPT DE UZ ȘI SERVITUTE CU TITLU GRATUIT CĂTRE SOCIETATEA ALUM S.A. ASUPRA TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE 6640 MP, RESPECTIV 20 M DE LA AXA CĂII FERATE, DE-A LUNGUL PARCĂRII "PARK & RIDE ISACCEI", APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI TULCEA, SITUAT ÎN TULCEA, STR. ISACCEI, F.N., CU NR. CADASTRAL 49217, PENTRU A INTERVENI ÎN CAZUL EFECTUĂRII UNOR LUCRĂRI DE REPARAȚII SAU MENTENANȚĂ ASUPRA CĂII FERATE***

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința extraordinară la data de 10 noiembrie 2021.

Examinând proiectul pentru instituirea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit către societatea ALUM S.A. asupra terenului în suprafață de 6640 mp, respectiv 20 m de la axa căii ferate, de-a lungul parcării "Park & Ride Isaccei", aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Isaccei, F.N., cu nr. cadastral 49217, pentru a interveni în cazul efectuării unor lucrări de reparații sau mentenanță asupra căii ferate, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI nr. 43299/08.11.2021 și raportul nr. 15128/08.11.2021 întocmit de Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;  
Având în vedere prevederile:

- art. 622, 755 și 756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 300 alin. (1) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART. 1** Se instituie un drept de uz și servitute cu titlu gratuit către societatea ALUM S.A., pe durata existenței investiției constând în parcare "Park & Ride Isaccei", asupra terenului în suprafață de 6640 mp, respectiv 20 m de la axa căii ferate, de-a lungul parcării "Park & Ride Isaccei", aparținând domeniului privat al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Isaccei, F.N., cu nr. cadastral 49217, pentru a interveni în cazul efectuării unor lucrări de reparații sau mentenanță asupra căii ferate, conform Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2** Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu.

**ART. 3** Secretarul general al Municipiului Tulcea va asigura comunicarea hotărârii autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi ale consilierilor locali din 17 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. Leventh IUSUF**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
George ȘINGHI**

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
(Introducere)  
Scara: 1 : 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
492 /	15029,00 m.p.	T 21, Cc 318 MUN. TULCEA, STR. ISACCEI, FN, Jud. Tulcea
Cantă Funciară:		Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)
492/7		TULCEA

  
  

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Mențiuni
318	Cc	5389	
318/1	Cc	9640	Drept de uz si servitute de trecere in favoarea SC ALUM SA
<b>Total</b>		<b>15029</b>	<b>Imobil poliproprietar. Vecinatati corecte conform PAD.</b>

  

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata cuprinsa la sol (mp)	Mențiuni
<b>Total</b>			

  

Suprafata totala masurata a imobilului = 15029,00 m.p.  
Suprafata din sol = 15029,00 m.p.

<p>Executanți:</p> <p>PFA LUPU DANIEL</p> <p>Avizant: Ing. LUPU DANIEL</p> <p>Confirm executarea masuratorilor terenului, confirmarea intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu rezultatele din arhiva.</p> <p>Semnatura si stampila:</p> <p style="text-align: center;">DATA: 08.11.2021</p>	<p style="text-align: center;">Inspector:</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parata</p> <p style="text-align: center;">DATA: _____</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPPI TULCEA</p>
---	---