

**PRIMARIA MUN. TULCEA - Jud. TULCEA**

**Data anuntului : 20 / 10 / 2023**

## **INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL**

**CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCTIUNE MIXTA: COMERT/  
BIROURI / APART-HOTEL SI AMENAJARE PARCAJE  
AUTO NECESARE PENTRU IMOBILUL PROPUIS**

**ADRESA: STR. ISACCEI , NR. 57A si Spate Bloc Pelican,  
NR. CAD 35393, NR. CAD. 39082, Intravilan Tulcea**

**ARGUMENTARE:** OBIECTIVUL PRINCIPAL AL P.U.Z. ESTE  
ACTUALIZAREA PREVEDERILOR PUG PENTRU ZONA STUDIATA, INCLUSIV  
REDACTAREA R L U, IN SCOPUL REALIZARII UNOR CONSTRUCTII DEFINITIVE

**INITIATOR: SC SERVAGROMEC SA**

## **PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII SI PROPUNERI**

**PRIVIND INTENTIEA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL  
IN PERIOADA 20/ 10 / 2023 - 03/ 11/ 2023 ( 15 ZILE CALENDARISTICE )**

**Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: SAGEATA MARIANA, inspector**

**Adresa: Str. Pacii, nr. 20 , telefon: 0240511440 interior 235, e-mail: [contact@primariatulcea.ro](mailto:contact@primariatulcea.ro)**

**Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare si emiterii avizului de oportunitate.**

**Dezbaterea publica va fi anuntata pentru o data ulterioara, dupa incheierea perioadei de informare.**

**Raspunsul la observatiile transmise va fi pus la dispozitia publicului prin consultare la sediul U.A.T. prin consultarea persoanei responsabile cu informarea publicului in data de: 06.11.2023**

**Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:**

- ETAPA PREGATITOARE : ANUNTAREA INTENTIEI DE ELABORARE 20/ 10 / 2023 - 03/ 11/ 2023 ( 15 ZILE CALENDARISTICE )

- ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR CE VOR FI SUPUSE PROCESULUI DE AVIZARE

- ETAPA APROBARII PUZ ( in perioada publicarii proiectului de HCL)

- ETAPA MONITORIZARII IMPLEMENTARII PUZ ( dupa adoptarea HCL-ului de aprobare)

