

## CONTRACT

privind achiziția publică de lucrări pentru obiectivul de investiții  
**„REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI MUNICIPIUL TULCEA, ZONA EST ETAPA 1”**  
Nr. **3150** din data **23.01.2024**



**Preambul:** În temeiul **Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice**, cu modificările și completările ulterioare, precum și al altor prevederi legale emise în aplicarea acesteia, având în vedere dispozițiile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, precum și Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achiziție publică și O.U.G. nr. 47/2022 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, **s-a încheiat prezentul contract de lucrări** (denumit în continuare „Contract”) între:

### Părțile contractante:

Autoritatea contractantă: **MUNICIPIUL TULCEA**, cu sediul în Tulcea, strada Păcii nr. 20, județul Tulcea, cod poștal 820033, telefon/fax 0240/511440; 0240/511992, e-mail: contact@primariatulcea.ro, având codul fiscal 4321429 și contul RO24TREZ24A840303710130X deschis la Trezoreria Municipiului Tulcea, reprezentată legal prin **Primarul Municipiului Tulcea**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

Și

Contractantul: **S.C. KRONSTARR BAU COMPANY S.R.L.**, cu sediul social în București, Bld. Mircea Eliade, nr. 7, bl.1, ap. 6, Sector 1, telefon: 0787.680751, 0368.464022, e-mail: kronstarr@yahoo.com, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/1633/2020, având codul unic de înregistrare RO23421700 și contul IBAN nr. RO42TREZ7005069XXX015608 deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată legal prin dna. **Bianca SIMION**, având funcția de **Administrator**, în calitate de **executant**, pe de altă parte,

Având în vedere:

### I. Oferta:

1. Contractantul a examinat Documentația de Atribuire pentru execuția de Lucrări, și-a însușit-o și se oferă să execute lucrările conform prevederilor prezentului contract, cu respectarea documentației de atribuire și a documentației de ofertă.

2. Contractantul, prin semnătura de mai jos, se obligă să realizeze Lucrările de execuție precizate la Clauza 1 Obiectul Contractului, la prețul ofertat.

și

### II. Acceptarea:

1. Autoritatea contractantă, prin Raportul procedurii nr. 53140 din data de 12.12.2023 – identificat prin Anunțul de participare simplificat din SEAP nr. SCN1132004 din data de 28.09.2023, a declarat câștigătoare oferta contractantului în cadrul procedurii de atribuire a contractului privind execuția de lucrări sus-menționate.

2. Autoritatea contractantă, prin semnarea prezentului contract, este de acord cu faptul că, pentru execuția lucrărilor de către contractant, va plăti contractantului prețul lucrărilor, astfel cum este acesta stabilit la Clauza 2. Prețul contractului și ajustarea prețului, în conformitate cu prevederile contractului,

### S-a încheiat prezentul contract:

#### 1. Obiectul contractului:

1.1. Obiectul prezentului contract este achiziția publică de **lucrări pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI MUNICIPIUL TULCEA, ZONA EST ETAPA 1”**, denumite în continuare lucrări, pe care contractantul se obligă să le execute în conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din caietul de sarcini, precum și cu respectarea celorlalte anexe ale contractului.

#### 2. Prețul contractului și ajustarea prețului:

2.1. Prețul total al contractului, plătit de către achizitor pentru execuția lucrărilor ce formează obiectul contractului este în sumă de **17.047.066,01 lei** (șaptesprezecemilioanepatruzecișisaptemiișazeceșisaseleșiunban),, la care se adaugă TVA în valoare de 3.238.942,56 lei (treimilioanedouăsutetrezecișioptmiiinouăsutepatruzecișidoileișincizecișisasebani), conform prevederilor legale.

2.2. Prețul contractului este ferm, în condițiile prevăzute în documentația de atribuire.

2.3. Pentru lucrările corect, complet și la timp executate, plata datorată de către achizitor executantului reprezintă suma declarată în propunerea financiară a acestuia din urmă, anexă la contract.

2.4. Ajustarea prețului contractului se poate realiza în condițiile prevăzute la Capitolul 26. Modificarea contractului din prezentul contract.

2.5. Prețul contractului se plătește potrivit clauzelor referitoare la plăți contractuale și modalități de plată.

#### 3. Durata contractului:

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și produce efecte până la stingerea obligațiilor contractuale ale ambelor părți contractante prin încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

3.2. Durata totală a contractului este de **72 (șaptezecișidouă) luni**, din care:

a) **maxim 36 (treizecișisase) luni** - durata de executare a lucrărilor, stabilită conform ofertei desemnate câștigătoare și

b) **minim 36 (treizecișisase) luni** - perioada de garanție acordată lucrărilor, stabilită conform ofertei desemnate câștigătoare.

**3.3.** Durata de execuție a lucrărilor este de **36 (treizecișase) luni** de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, conform ofertei desemnate câștigătoare.

**3.4.** Perioada de garanție acordată lucrărilor este de **36 (treizecișase) luni** conform ofertei desemnate câștigătoare, începând de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, la sfârșitul căreia se va semna procesul verbal de recepție finală.

**3.5.** Executarea lucrărilor se va demara după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului lucrărilor liber de orice sarcină, respectiv după emiterea ordinului de începere a lucrărilor de către achizitor.

#### **4. Definiții:**

**4.1.** În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** – reprezintă contractul cu titlu oneros asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, ce are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii, însoțit de toate anexele sale; prezentul contract de achiziție publică de lucrări;

b) **act adițional** – act semnat de către ambele părți contractante prin care se modifică termenii și condițiile prezentului contract, în condițiile Legii nr. 98/2016; actele adiționale produc efecte de la semnarea lor de către ambele părți, fac parte integrantă din prezentul contract și constituie anexe ale acestuia;

c) **modificare** – schimbare dispusă de către achizitor potrivit clauzelor contractuale referitoare la modificarea contractului;

d) **cesiune** – înțelegere scrisă prin care contractantul transferă unei terțe părți, în condițiile legii, drepturile și/sau obligațiile deținute prin prezentul contract sau parte din acestea;

e) **contract de subcontractare** – acordul încheiat în scris între contractant și un terț ce dobândește calitatea de subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care contractantul subcontractează subcontractantului parte/părți din contract, dacă este cazul;

f) **părțile contractante** – sunt achizitorul și executantul, astfel cum sunt acestea numite în prezentul contract;

g) **achizitor** - beneficiarul lucrărilor ce formează obiectul prezentului contract; termenul de "achizitor" are același înțeles în prezentul contract cu termenul de "beneficiar", precum și cu "autoritatea contractantă", potrivit terminologiei legislației achizițiilor publice; termenul de "achizitor" are același înțeles cu termenii de "beneficiar al investiției" sau "investitor", potrivit terminologiei legislației privind calitatea în construcții (Legea nr. 10/1995) și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente (H.G. nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare);

h) **executant** – persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului prezentului contract, care execută în mod licit pe piață lucrările ce formează obiectul prezentului contract; termenul de "executant" are același înțeles cu "contractant", "constructor" sau "operator economic", potrivit terminologiei legislației achizițiilor publice și legislației din materia executării de construcții sau lucrări;

i) **parte asigurătoare** – partea responsabilă pentru încheierea și menținerea în vigoare a asigurărilor/fiecăreia dintre asigurările astfel cum sunt specificate și la clauza asigurări din prezentul contract;

j) **subcontractant** – orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută și/sau predă anumite părți ori elemente ale lucrării/lucrărilor sau ale construcției/construcțiilor ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract, răspunzând în fața contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

k) **lucrări** – lucrările prevăzute în documentația de atribuire și ofertate în documentația de ofertă, obiect al prezentului contract; toate lucrările care urmează să fie realizate de către contractant, incluzând lucrări permanente și/sau lucrări provizorii, precum și orice modificare a acestora, inclusiv toate activitățile care necesită exercitarea unui rol de contractant în cadrul sau în legătură cu prezentul contract;

l) **lucrări de construcții** – operațiunile specifice prin care:

l1) se execută/reabilitează construcții de orice fel - civile, industriale, agrozootehnice, edilitare subterane și aeriene, căi de comunicații, lucrări inginerești, de artă etc.;

l2) se desființează astfel de construcții prin demolare, dezmembrare, dinamitare etc.;

m) **lucrări permanente** – lucrările ce trebuie executate (inclusiv instalațiile), în conformitate cu prevederile prezentului contract;

n) **lucrări provizorii** – lucrările de orice fel, altele decât echipamentele/utilajele contractantului, necesare pentru execuția și finalizarea lucrărilor permanente, inclusiv pentru remedierea oricăror defecțiuni ale acestora;

o) **lucrări suplimentare** – lucrările necesare apărute ca urmare a schimbării soluției de execuție, cu alte resurse (materiale, manoperă, utilaje);

p) **construcție** – clădire sau rezultatul unui ansamblu de lucrări de construcții de clădiri ori lucrări de geniu civil sau lucrare specială de construcții, respectiv orice lucrare de inginerie civilă, a cărei realizare constă în orice structură fixată în sau pe pământ, concepută și executată astfel încât să poată îndeplini ori menține, prin ea însăși, unele funcții tehnice, economice, sociale sau ecologice, indiferent de specificul, importanța, categoria și clasa de importanță, inclusiv utilajele, echipamentele și instalațiile tehnologice și funcționale aferente;

q) **obiect de investiții** – parte a obiectivului de investiții, cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;

r) **obiectiv/proiect de investiții** – rezultatul scontat la finalizarea prezentului contract de lucrări situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor, sintagma "obiectiv de investiții" incluzând, după caz: obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenții la construcție existentă;

s) **durata contractului** – intervalul de timp compus din durata de execuție lucrări și perioada de garanție a lucrărilor, contractul producând efecte între părți potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării în vigoare și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale și legale (H.G. nr. 273/1994, Legea nr. 10/1995) ce revin ambelor părți;

ș) **durata de executare a obiectivului de investiții/lucrărilor** – intervalul de timp în care contractantul execută lucrările ce formează obiectul contractului, astfel cum sunt acestea prevăzute în caietul de sarcini, în documentația de ofertă și în contract, începând cu data emiterii ordinului de începere a lucrărilor;

t) **perioadă de garanție acordată lucrărilor** – perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale stabilită în prezentul contract și în cadrul căreia contractantul are obligația înlăturării, pe cheltuiuala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării caietului de sarcini, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații etc. necorespunzătoare;

ț) **dată de începere a lucrărilor** – data stabilită pentru începerea lucrărilor, astfel cum este aceasta precizată în prezentul contract;

u) **durata de execuție a obiectivului/obiectivelor de investiții/lucrărilor** – perioada de timp, exprimată în ani/luni/zile, calculată de la data de începere a lucrărilor, astfel cum a fost comunicată contractantului de către achizitor, și până la acceptarea lucrărilor prin proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, referitoare la timpul necesar finalizării lucrărilor sau a unei/unor părți ale acestora, după caz, astfel cum este stabilită în prezentul contract, inclusiv prelungirile conform clauzelor contractuale și conform graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) aprobat;

v) **grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) sau grafic de execuție** – documentul referitor la planificarea activităților care fac obiectul prezentului contract, cu precizarea termenelor pentru fazele determinante, în forma acceptată de către achizitor, respectiv astfel cum este acesta inclus în propunerea tehnică și actualizat pe parcursul derulării prezentului contract, așa cum este acceptat de către achizitor în cadrul ultimei ședințe de monitorizare a progresului organizate în contract; ultima versiune aprobată a graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) înlocuiește versiunile anterioare și este asimilat unui grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat de către părți;

w) **grafic de facturare și de efectuare a plăților** – document de planificare prin care se stabilește/stabilesc termenul/termenele în care este/sunt efectuată/-e facturarea/-ările de către contractant și plata/plățile de către achizitor pentru lucrări executate, verificate și acceptate, astfel cum este inclus în propunerea financiară, actualizat pe parcursul derulării prezentului contract și acceptat de către achizitor;

x) **punct de reper** – termenul de finalizare stabilit pentru o activitate, pentru predarea intermediară sau finală a lucrărilor executate sau a unei părți din acestea, stabilit de către părți și exprimat ca dată fixă (zz/ll/aaaa) în cadrul graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat;

y) **termen** – intervalul de timp în care părțile trebuie să-și îndeplinească obligațiile, astfel cum este stabilit prin prezentul contract, exprimat în zile, care începe să curgă de la începutul primei ore a primei zile a termenului și se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul căreia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al achizitorului nu este luată în calculul termenului; dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decât în ore este o zi de sărbătoare legală, o duminică sau o sâmbătă, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a următoarei zile lucrătoare;

z) **finalizare/ajungere la termen** este atunci când contractantul:

z1) a executat toate lucrările și a prezentat toate documentele, astfel cum este stabilit prin prezentul contract și cu respectarea graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat;

z2) a remediat eventualele defecțiuni/vicii care nu ar fi permis utilizarea lucrărilor de către achizitor, în vederea obținerii beneficiilor anticipate și îndeplinirii obiectivelor comunicate prin caietul de sarcini;

aa) **recepția lucrărilor** – activitate realizată cu participarea achizitorului, contractantului, precum și a altor părți interesate și componentă a sistemului calității în construcții prin care se certifică finalizarea lucrărilor executate în conformitate cu documentele contractului (caiet de sarcini, propunere tehnică, propunere financiară), inclusiv modificări ale acestora, dacă este cazul; recepția lucrărilor de construcții de orice categorie și de instalații se efectuează atât la lucrări noi, cât și la intervenții în timp asupra construcțiilor existente, conform legii; recepția lucrărilor de construcții se realizează în două etape, potrivit prevederilor legale în vigoare, astfel:

aa1) **recepție la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect/obiectiv de investiție, astfel cum este identificat în prezentul contract;

aa2) **recepție finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;

bb) **proces-verbal de recepție a lucrărilor/la terminarea lucrărilor** – documentul prin care sunt acceptate lucrările executate ce formează obiect al contractului, prin care se confirmă execuția lucrărilor în mod corespunzător de către contractant și că acestea au fost acceptate de către achizitor;

cc) **proces-verbal de recepție finală** – documentul încheiat după expirarea perioadei de garanție;

dd) **documentație de atribuire** – documentație ce cuprinde toate informațiile legate de autoritatea contractantă, obiectul contractului de achiziție publică și procedura de atribuire a acestuia, inclusiv caietul de sarcini, eventualele clarificări, precizări, măsuri de remediere și orice informații suplimentare referitoare la documentele achiziției; documentația de atribuire ce a stat la baza atribuirii contractului are caracter de act administrativ, potrivit Ordinului ANRMAP nr. 171/2012, prevederile acesteia fiind obligatorii pentru contractant pe toată perioada de executare a contractului;

ee) **caiet de sarcini** constituie anexă la prezentul contract, face parte integrantă din documentația de atribuire și include obiectivele, sarcinile și specificațiile, caracteristicile lucrărilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității achizitorului, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către contractant și/sau lucrările care trebuie executate, finalizate și predate de către contractant, inclusiv nivelurile de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică sau siguranță și altele asemenea, precum și cerințe aplicabile contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția achizitorului;

ff) **specificații tehnice** – cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante; specificațiile tehnice sunt prevăzute în caietul de sarcini;

gg) **ofertă** – actul juridic prin care operatorul economic și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul contract de achiziție publică de lucrări; documentația de ofertă depusă de contractant, care conține propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite în documentația de atribuire, documente prezentate de ofertant, răspunsuri la solicitările de clarificări, acceptate de achizitor în cadrul procedurii de atribuire a prezentului contract, constituind angajament ferm, parte integrantă a contractului; oferta ce stă la baza contractului se tratează ca fiind întocmită prin achiesare la documentația de atribuire și la orice clarificări și măsuri de remediere furnizate de autoritatea contractantă cu privire la documentația de atribuire; orice propunere de modificare pe parcursul contractului a elementelor oferite, chiar și cu implicații minore la nivelul modului de implementare a contractului, trebuie comunicată achizitorului, analizându-se și tratându-se ca: modificare ce poate fi respinsă, modificare ce poate fi aprobată prin ordin sau instrucțiune emisă de autoritatea contractantă, modificare ce poate fi aprobată prin schimb de scrisori de tip solicitare/aprobare pentru operațiuni ce țin de modul de executare a contractului, respectiv modificare ce se materializează prin act adițional la contract;

hh) **propunerea tehnică** sau oferta tehnică – acea parte a ofertei care conține descrierea și specificațiile tehnice ale lucrărilor ce trebuie executate în conformitate cu prezentul contract, metodologia sau indicațiile de ordin tehnic legate de lucrările executate, resursele puse la dispoziția contractului; propunerea tehnică, parte a ofertei, constituie anexă la prezentul contract;

ii) **propunerea financiară** sau oferta financiară – acea parte a ofertei care conține prețul contractului pentru executarea lucrărilor ce formează obiectul prezentului contract, precum și orice condiții financiare și comerciale legate de lucrările executate, corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate de către achizitor prin documentația de atribuire a contractului, atașată în anexa la prezentul contract;

jj) **documentele achizitorului** – toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura lucrărilor care fac obiectul prezentului contract, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, calcule și rapoarte precum și orice documente tehnice, după caz, furnizate de achizitor și necesare contractantului în vederea realizării obiectului prezentului contract;

kk) **documentele contractantului** – toate datele, documentele, rapoartele incluse în cerințele achizitorului, care sunt colectate și/sau pregătite de contractant în legătură cu lucrările executate și se află în custodia și grija contractantului până la data preluării acestora de către achizitor și care includ, dar fără a se limita la: documente, certificate, avize și acorduri care trebuie pregătite sau obținute de către contractant, documente necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, planuri, regulamente, specificații, planșe, desene, schițe, modele, manuale, programe și date informatice, software, calcule și rapoarte, precum și orice documente tehnice, după caz, așa cum sunt acestea descrise în caietul de sarcini;

ll) **planșe** – planșele/reproducerile desenelor tehnice ale achizitorului, referitoare la lucrări, astfel cum sunt enumerate/descrise, după caz, în anexe, incluzând orice modificare adusă acestor planșe, inclusiv planșe suplimentare, conform prevederilor contractuale;

mm) **dispoziție** – ordin/instrucțiune, document scris/-ă, emis/-ă de către achizitor pentru a lămuri, completa și/sau modifica prevederile prezentului contract, cu respectarea prevederilor acestuia și în limitele Legii nr. 98/2016 și ale normelor de aplicare a acesteia;

nn) **ordin de începere a lucrărilor** – documentul care atestă momentul începerii execuției lucrărilor și prin care achizitorul înștiințează contractantul și, după caz, consultantul/dirigintele de șantier că execuția lucrărilor poate începe; data prevăzută pentru începerea lucrărilor se consideră data de începere a execuției și este data de la care se calculează durata de execuție;

oo) **prețul contractului** – valoarea totală a contractului, respectiv suma totală de bani plătită executantului de către achizitor, în baza contractului, cu TVA, pentru îndeplinirea integrală, la timp și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

pp) **penalitate** – sancțiunea contractuală stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire cu întârziere sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract, în caz de neîndeplinire, îndeplinire cu întârziere sau îndeplinire necorespunzătoare a unei părți a prezentului contract, prin raportare la punctele de reper/termenele de finalizare, astfel cum sunt stabilite prin documentele contractului; în categoria sancțiunilor contractuale se includ și daunele-interese moratorii prevăzute ca despăgubiri bănești evaluate anticipat și datorate pentru întârziere în executarea obligațiilor principale asumate prin contract sau pentru întârziere în executarea corespunzătoare a acestor obligații, precum și daunele-interese pentru prejudiciul creat ca urmare a neîndeplinirii culpabile a obligațiilor contractuale;

qq) **cost** – toate cheltuielile efectuate sau care urmează să fie efectuate de către contractant, în legătură cu executarea prezentului Contract, indiferent dacă sunt efectuate pe sau în afara șantierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, și profitul;

rr) **întârziere** – orice eșec al contractantului de a executa orice obligații contractuale în termenul convenit prin intermediul graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, dar fără a se limita la obligația sa de a finaliza lucrările și de a le preda la finalizare/ajungere la termen;

ss) **defecțiuni/defecțiuni** – execuția de slabă calitate sau abateri și deficiențe care încalcă siguranța, calitatea sau cerințele tehnice și/sau profesionale prevăzute de prezentul contract și/sau de legislația aplicabilă și/sau care fac/face rezultatele execuției de lucrări necorespunzătoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract și/sau de legislația aplicabilă, precum și orice abatere de la cerințele și de la obiectivele stabilite în caietul de sarcini; defecțiunile includ atât viciile aparente, cât și viciile ascunse ale lucrărilor care fac obiectul prezentului contract;

șș) **vicii aparente** – defecte, lipsuri, abateri, neconformități etc., care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;

tt) **vicii ascunse** – defecte, lipsuri neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau care rezultă în urma unei utilizări în timp și care sunt prezentate la data recepției lucrării în cauză;

țț) **amplasamentul lucrării** – locul unde contractantul execută lucrarea/lucrările ce formează obiectul contractului;

uu) **echipamente** – aparate/instalații și altele asemenea, care fac sau vor face parte din cadrul lucrărilor permanente;

vv) **materiale** – articole de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;

ww) **personal** – persoanele desemnate de către contractant sau de către oricare dintre subcontractanți pentru îndeplinirea prezentului contract, astfel cum a fost solicitat și/sau oferat, ale cărui componentă, număr, calificări educaționale și/sau profesionale se mențin cel puțin la nivelul oferat pe toată durata de implementare a contractului; **personalul-cheie** este personalul în privința căruia au existat cerințe minime stabilite în documentația de atribuire a contractului; **personalul non-cheie** este dat de persoanele angajate de antreprenor și subcontractanți, dacă este cazul, care trebuie să fie în număr suficient, în conformitate cu prevederile graficului de realizare a lucrărilor/graficului de execuție în vigoare - acești angajați trebuie să dispună de aptitudinile și experiența necesare progresului și executării corespunzătoare ale lucrărilor;

xx) **șantier** – amplasamentul lucrării unde urmează a fi executate lucrările permanente și unde se vor livra echipamentele și materialele, precum și oricare alte locuri prevăzute în prezentul contract ca fiind părți componente ale șantierului;

yy) **utilajele contractantului** – toate aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea, după caz, necesare execuției și terminării lucrărilor, precum și remedierilor oricăror defecțiuni, dar care nu includ lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), materialele și/sau echipamentele, precum și altele asemenea, care fac sau vor face parte din lucrările permanente;

zz) **mijloace electronice de comunicare în cadrul contractului** – echipamente electronice de procesare, inclusiv compresie digitală și stocare a datelor emise, transmise și, respectiv, primite prin cablu, radio, mijloace optice sau prin alte mijloace electromagnetice și utilizate inclusiv pentru transmiterea informațiilor/documentelor în cadrul prezentului contract;

aaa) **scris/-ă sau în scris** – orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice de comunicare în cadrul contractului;

bbb) **riscurile achizitorului** – acele responsabilități enumerate la clauza contractuală referitoare la riscurile achizitorului din prezentul Contract;

ccc) **garanția de bună execuție** – garanția ce se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

ddd) **asigurare** – formă de protecție în baza unui acord încheiat între o persoană fizică sau juridică, numită asigurat, care cedează anumite riscuri unei persoane juridice, numită asigurător, alături de o sumă de bani denumită primă de asigurare, urmând ca, în situația producerii evenimentelor respective, asigurătorul să îl despăgubească pe asigurat în baza documentului eliberat de asigurător, prin care se certifică încheierea unui contract de asigurare/unei polițe de asigurare sau a unui astfel de document în care sunt indicate, cel puțin: perioada de plată a primelor, condițiile de asigurare în care este încheiată polița și perioada de valabilitate a acesteia, încheiată astfel cum este solicitat de către achizitor prin documentația de atribuire;

eee) **conflict de interese** – orice eveniment influențând capacitatea contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale contractantului; aceste restricții sunt, de asemenea, aplicabile oricăror subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul contractantului, în condițiile Legii nr. 98/2016, în cazul în care este aplicabil;

fff) **forță majoră** – eveniment independent de controlul părților, extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu se datorează greșelii sau vinei părților contractante, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii prezentului contract și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, revoluții, revolte, blocaje, insurecții, turbulențe civile, explozii, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, incendii, inundații, deversări sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou și orice alte evenimente similare imprevizibile și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă; nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

ggg) **lege** – normă, reglementare cu caracter obligatoriu și care se referă la legislația română, dar și la Regulamente emise de CE și, de asemenea, la obligațiile care decurg din tratatele la care este parte statul român și orice altă legislație secundară și terțiară direct aplicabilă; prin referirile la „lege” și/sau „legislație” se are în vedere orice act normativ emis de autoritățile competente, independent de ierarhia actelor normative și de caracterul primar, secundar sau terțiar al legislației invocate;

hhh) **Lună** - luna calendaristică (12 luni/an);

iii) **Zi** - zi calendaristică, în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare; an înseamnă 365 de zile.

## 5. Interpretare:

5.1. Toate documentele contractului, precum și întreaga corespondență purtată în legătură cu contractul între achizitor și contractant vor fi scrise în limba română, iar contractul va fi redactat și interpretat în limba română.

5.2. (1) Dacă un document al contractului sau corespondența în legătură cu acesta sunt redactate în altă limbă decât limba română, traducerea acestora în limba română va avea prioritate în orice problemă legată de interpretare.

(2) Partea care emite sau utilizează astfel de documente sau corespondență va suporta riscul și costurile traducerii acestora în limba română.

5.3. (1) În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis<sup>5</sup> de context.

(2) În prezentul contract, cuvintele la forma de gen masculin vor include forma de gen feminin, și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.

5.4. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

5.5. Prezentul contract constituie întreaga și singura înțelegere între părți și exclude orice alte comunicări, negocieri sau înțelegeri scrise sau verbale între părți realizate înainte de încheierea contractului.

5.6. Dacă oricare dintre clauzele contractului este nulă, anulată, interzisă de lege, inaplicabilă, aceste împrejurări nu vor afecta validitatea și efectele oricărei alte clauze din contract.

5.7. Toată legislația incidentă în cuprinsul contractului se va lua în calcul cu actualizări, modificări și completări, inclusiv înlocuiri, după caz.

5.8. (1) În cazul în care, pe parcursul executării prezentului contract, se constată neconcordanțe, discrepanțe sau ambiguități în documentele contractului (anexe la prezentul contract), acestea se vor interpreta în ordinea enumerată la Clauza 6.1., iar în caz de ambiguități sau discrepanțe între contract și documentele contractului, vor prima clauzele stipulate în contract.

(2) În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată elemente ale propunerii tehnice neclare sau îndoielnice, inferioare sau necorespunzătoare cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, acestea se interpretează sistematic dând fiecăreia înțelesul ce rezultă din ansamblul contractului și caietului de sarcini, în concordanță cu obiectul și natura contractului/achiziției.

5.9. Inacțiunea, întârzierea, toleranța manifestate de către una dintre părțile contractante în punerea în aplicare a clauzelor contractului sau acordarea de amânări sau înlesniri către cealaltă parte, nu sunt de natură să afecteze sau să restrângă drepturile acelei părți rezultate din contract, renunțarea la un drept neputând fi prezumată în nicio situație.

## **6. Documentele contractului:**

6.1. Documentele contractului sunt:

- Anexa nr. 1 - Caietul de sarcini, inclusiv anexele acestuia, precum și întreaga documentație de atribuire, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere adoptate până la depunerea ofertelor;

- Anexa nr. 2 - Propunerea tehnică, împreună cu răspunsurile executantului în perioada de evaluare a ofertelor;

- Anexa nr. 3 - Propunerea financiară împreună cu răspunsurile executantului în perioada de evaluare a ofertelor;

- Anexa nr. 4 - Clarificări din perioada de pregătire a ofertelor;

- Anexa nr. 5 - Documentele de calificare;

- Anexa nr. 6 - Garanția de bună execuție;

- Anexa nr. 7 - Grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric);

- Anexa nr. 8 - Grafic de facturare și de efectuare a plăților.

## **6.2. Păstrarea și furnizarea documentelor:**

6.2.1. Orice document al contractantului care este întocmit/emis în legătură cu lucrările care fac obiectul prezentului contract se va afla în custodia și grija contractantului până la data preluării de către achizitor. Personalul achizitorului va avea dreptul de acces la toate aceste documente în orice moment rezonabil.

6.2.2. Contractantul va transmite achizitorului documentele precizate la Clauza 6.2.1. din prezentul contract în 2 (două) exemplare.

6.2.3. Contractantul va păstra pe șantier o copie a prezentului contract, documentația de proiectare, documentația de execuție, planul de management al calității, planul de management al traficului, planul de securitate și sănătate, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract, în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

6.2.4. Dacă este cazul, partea care identifică o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor va notifica cealaltă parte cu privire la orice eroare sau deficiență, în maxim 3 (trei) zile lucrătoare de la constatare, sub sancțiunea aplicării de penalități pentru întârziere în îndeplinirea obligațiilor contractuale.

## **6.3. Erori ale cerințelor achizitorului:**

6.3.1. În cazul în care contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori în cerințele achizitorului, pe care contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a o depista/sesiza până la semnarea contractului, contractantul va înștiința achizitorul și va avea dreptul la:

a) o prelungire a duratei de execuție pentru orice întârziere de acest fel din prezentul contract, dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată, și/sau

b) plata costurilor suplimentare.

6.3.2. După primirea unei astfel de înștiințări, achizitorul va acționa în conformitate cu prevederile clauzei referitoare la soluționarea eventualelor divergențe și litigii din prezentul contract, stabilind:

a) dacă și în ce măsură eroarea ar fi putut fi identificată;

b) problemele descrise la clauza 6.3.1. din prezentul contract și modul de soluționare a acestora.

## **6.4. Utilizarea documentelor contractului de către achizitor:**

6.4.1. În relația dintre părți, contractantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor contractantului și orice alte documente elaborate de către contractant (sau în numele acestuia) în legătură cu lucrările care fac obiectul prezentului contract.

6.4.2. Se consideră că prin semnarea contractului, contractantul acordă achizitorului drept permanent, transferabil, neexclusiv și scutit de taxă de redevență pentru a copia, folosi și transmite documentele contractantului, inclusiv efectuarea și folosirea modificărilor acestora, care:

a) se va aplica pe întreaga durată de viață programată sau efectivă (cea mai lungă din cele două) a părților relevante ale lucrării;

b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de lucrări să multiplieze, să folosească și să transmită documentele contractantului în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării lucrărilor, și

c) în cazul în care documentele contractantului se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, contractantul va permite folosirea acestora pe orice computer de pe șantier și alte locuri prevăzute în contract, inclusiv pe computerele furnizate și înlocuite de către contractant.

#### **6.5. Utilizarea documentelor achizitorului de către contractant:**

**6.5.1.** În relația dintre părți, achizitorul își rezervă dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor achizitorului și asupra oricăror altor documente întocmite de către achizitor (sau în numele acestuia).

**6.5.2.** Contractantul va putea, pe cheltuiala sa, să copieze, să folosească și să obțină dreptul de transmitere a acestor documente în scopurile contractului. Acestea nu vor putea fi utilizate, copiate sau transmise de către contractant unei terțe părți, fără acceptul prealabil al achizitorului, cu excepția situațiilor de necesitate pentru scopurile contractului.

#### **7. Comunicarea între părți:**

**7.1.** Orice comunicare făcută de părți va fi redactată în scris și depusă personal de parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

**7.2. (1)** Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**(2)** Pentru fluidizarea modului de implementare a contractului, între responsabilii de contract desemnați de părțile contractante pot fi utilizate comunicările prin platforme de comunicare electronică (Whatsapp, Telegram), precum și prin rețelele operatorilor de telefonie mobilă (sms), fără ca aceste mijloace de comunicare să înlocuiască obligațiile părților contractante de a-și transmite comunicările oficiale în cadrul contractului conform Clauzelor 7.1. și 7.2. (1).

**(3)** Comunicările prin e-mail privind derularea contractului se transmit la adresele de poștă electronică de serviciu stabilite de părți la începerea executării contractului, responsabililor de contract desemnați de părțile contractante revenindu-le obligația de a respecta regulamentele și normele interne din cadrul propriei organizații pentru obținerea aprobărilor, avizărilor și celorlalte demersuri necesare adoptării deciziilor, potrivit limitelor de competență aplicabile în cadrul părților contractante.

**(4)** Pentru facilitarea comunicării și reducerea termenelor, din partea Autorității Contractante se vor utiliza adresele de e-mail ale structurii responsabile cu urmărirea contractului și ale responsabililor de contract.

**7.3.** Orice comunicare între părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționată/menționate în contract.

**7.4.** În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, acesta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

**7.5.** Comunicările dintre părți vor fi redactate în limba română.

**7.6.** Orice comunicare făcută de una dintre părți va fi considerată primită:

- a) la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre părți și înregistrată de cealaltă parte;
- b) la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire;
- c) la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

#### **8. Reprezentanții autorizați ai părților:**

**8.1.** Reprezentanții legali ai părților sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului contract.

**8.2.** Urmărirea modului de executare a prezentului contract se asigură de către achizitor prin structura sa de specialitate – Serviciul Dezvoltare Investiții.

**8.3.** După semnarea contractului de achiziție publică, achizitorul aduce la cunoștința contractantului responsabilii de contract care îl vor reprezenta pe parcursul derulării contractului, precum și prestatorul serviciului de asistență tehnică (diriginție de șantier) care va asigura:

- a) asistența tehnică pentru autoritatea contractantă în managementul prezentului contract de execuție lucrări;
- b) monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții, conform prevederilor legislației române în vigoare (Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare).

**8.4.** Obligațiile reprezentanților achizitorului pentru monitorizarea și verificarea execuției lucrărilor și a modului de îndeplinire a prezentului contract vor fi îndeplinite și asumate în numele achizitorului, acești reprezentanți responsabili de contract neavând nicio obligație de diligență sau de rezultat, contractuală sau de altă natură, față de contractant.

**8.5.** Reprezentanții achizitorului pentru monitorizarea și verificarea execuției lucrărilor și a modului de îndeplinire a prezentului contract nu au nicio autoritate sau drept de a elibera contractantul de oricare dintre obligațiile sale asumate în baza contractului, cu excepția cazului în care se stipulează contrariul în cadrul prezentului contract.

**8.6.** Nicio atitudine, aprobare, încălcare, omisiune, neglijență ori greșeală a reprezentanților achizitorului pentru monitorizarea și verificarea execuției lucrărilor și a modului de îndeplinire a prezentului contract nu va afecta obligațiile contractantului sau răspunderea acestuia în baza dispozițiilor contractuale.

8.7. Numirea/inlocuirea persoanei/persoanelor juridice/fizice numită/numite de către achizitor pentru urmărirea/monitorizarea/verificarea executării lucrărilor și a modului de îndeplinire a contractului de lucrări, cu scopul de a-i reprezenta legal interesele conform prevederilor legale aplicabile, se va aduce la cunoștința contractantului.

### **9. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal:**

9.1. (1) Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării prezentului contract drept strict confidențiale și, cu excepția cazului în care este necesar pentru executarea contractului, nu va publica sau divulga niciun element al contractului fără acordul scris prealabil al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării documentelor și informațiilor care îi sunt puse la dispoziție în scopul executării contractului, decizia finală va aparține achizitorului.

(2) Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind prezentarea de informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (instanțe de judecată, ANAF etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

9.2. Părțile contractante au obligația de a administra datele și informațiile cu caracter personal, la care au acces, în condiții de siguranță și cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 - privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

9.3. Prin semnarea prezentului contract, părțile contractante încheie totodată un **acord de protecție a datelor cu caracter personal**, acord ce se aplică în sensul articolului 28 din Regulamentul General privind Protecția Datelor, în scopul protecției datelor cu caracter personal prelucrate de către părțile contractante, subcontractanții sau terți susținători ai acestora.

### **10. Conflictul de interese:**

10.1. (1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni, stopa ori înlătura orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului de lucrări.

(2) Contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să compromită independența sa ori pe cea a personalului său.

10.2. Pe durata derulării prezentului contract, executantul are obligația de a informa achizitorul despre apariția situațiilor de conflict de interese și de a lua toate măsurile legale pentru înlăturarea lor.

10.3. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui de urgență și fără vreo compensație din partea achizitorului orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

10.4. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea cu efect imediat a contractului de lucrări, pe bază de notificare prin care se aduce la cunoștința executantului rezilierea contractului.

### **11. Obligațiile părților:**

#### **11.1. Obligațiile achizitorului:**

11.1.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția contractantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate (proiectul tehnic), fără plată, într-un exemplar, în termen de maxim 5 (cinci) zile de la semnarea contractului.

11.1.2. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate contractantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

11.1.3. Achizitorul, prin reprezentantul său, are obligația de a se prezenta, în termen de maxim 3 (trei) zile lucrătoare, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

11.1.4. Achizitorul pune la dispoziție amplasamentul lucrării la termenul indicat în ordinul de începere a lucrărilor.

11.1.5. Achizitorul are obligația de a furniza contractantului autorizația de construire, acordurile și avizele care au stat la baza emiterii autorizației de construire.

11.1.6. Achizitorul emite dispoziții cu privire la execuția lucrărilor și le va transmite contractantului cu respectarea prevederilor clauzei referitoare la comunicarea între părți.

11.1.7. Achizitorul va pune la dispoziția contractantului, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

11.1.8. Achizitorul va colabora, atât cât este posibil, cu contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea contractului.

11.1.9. Achizitorul poate cere retragerea oricărei persoane din cadrul personalului contractantului în următoarele situații:

a) persoana nu îndeplinește, în mod grav sau repetat, obligațiile contractuale și/sau

b) prin acțiunile sau inacțiunile acestei persoane, siguranța și securitatea muncii și/sau protecția mediului sunt puse în pericol.

11.1.10. Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările executate, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare potrivit H.G. nr. 343/2017.

11.1.11. Achizitorul se obligă să plătească contractantului prețul convenit pentru execuția, finalizarea și întreținerea lucrării/lucrărilor, în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturilor emise de către contractant, numai dacă sunt îndeplinite clauzele contractuale privind execuția, verificarea și acceptarea, precum și cu respectarea clauzelor contractuale referitoare la modalități de plată.



**11.1.12. (1)** În cazul încălcării grave sau repetate a obligațiilor contractuale ce revin contractantului, achizitorul va emite document constatator.

**(2)** Documentul constatator se emite de structura responsabilă cu urmărirea contractului în termen de maxim 14 (patrusprezece) zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și, suplimentar, în termen de 14 (patrusprezece) zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, întocmit la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.

**(3)** Documentul constatator se emite în două exemplare, unul eliberându-se contractantului și unul depunându-se la dosarul achiziției.

**(4)** Documentul constatator se publică, în condițiile legii.

## **11.2. Obligațiile contractantului/executantului:**

**11.2.1.** Contractantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia defecțiunile/viciile cu atenție, eficiență diligență, conform celor mai înalte standarde profesionale și conform prevederilor documentelor contractului, precum și cu respectarea instrucțiunilor/dispozițiilor scrise ale achizitorului.

**11.2.2.** Contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce, în mod rezonabil, din contract în vederea îndeplinirii obiectului acestuia.

**11.2.3.** Contractantul înțelege că, pe perioada pregătirii ofertei, și-a exercitat dreptul de a adresa întrebări achizitorului și de a clarifica împreună cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în caietul de sarcini aferent achiziției. Cu toate acestea, în condițiile în care o omisiune, un viciu sau o eroare din caietul de sarcini este de o natură ce nu a permis identificarea acesteia în perioada de pregătire a ofertei, contractantul are obligația de a notifica prompt achizitorului erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea identificate în conținutul caietului de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

**11.2.4.** Contractantul garantează că, la data recepției, lucrarea/lucrările executată/-e va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin contract, va/vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va/vor fi afectată/e de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract. Pentru lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

**11.2.5.** Contractantul are obligația de a prezenta achizitorului spre aprobare, în termen de maxim 15 zile de la semnarea contractului, înainte de începerea execuției lucrării, graficul general de execuție a lucrărilor (fizic și valoric), pentru amplasamentele din lista pusă la dispoziție de către Autoritatea Contractantă, corelat cu propunerea tehnică din cadrul ofertei desemnate câștigătoare și actualizat prin raportare la data efectivă de începere a activității în cadrul contractului.

**11.2.6. (1)** Contractantul este pe deplin și singurul responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legale privind calitatea în construcții.

**(2)** Nicio aprobare, consimțământ sau absența unei/unor observații a/ale achizitorului sau a/ale reprezentantului achizitorului nu vor exonera contractantul de obligațiile sale.

**11.2.7.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensații datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractant.

**11.2.8. (1)** Pe toată durata contractului, pe parcursul execuției lucrărilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficiențelor constatate în cadrul perioadei de garanție, **contractantul are obligația:**

a) de a pune la dispoziția contractului personalul-cheie nominalizat în ofertă, ce trebuie menținut pe toată durata execuției lucrărilor, cu excepția situațiilor când este necesară înlocuirea din motive independente de contractant (ex. demisie din cadrul operatorului economic, boală, deces etc.);

b) de a pune permanent la dispoziția contractului personalul non-cheie, în număr suficient, în conformitate cu prevederile Graficului de realizare a lucrărilor (Graficului de execuție) în vigoare;

c) de a asigura securitatea persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată;

d) de a pune la dispoziția contractului și de a răspunde pentru propriile utilaje, asigurate permanent în conformitate cu Graficul de realizare a lucrărilor (Graficul de execuție) acceptat și în vigoare; pentru executarea contractului, antreprenorul va folosi utilajele menționate în ofertă și/sau utilaje de cel puțin aceeași calitate și capacitate cu utilajele menționate în ofertă;

e) de a lua permanent toate măsurile necesare pentru a păstra utilajele și personalul în limitele șantierului și ale zonelor auxiliare pentru a nu afecta terenurile adiacente;

f) de a pune la dispoziție și de a asigura calitatea corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, în conformitate cu proiectul tehnic și detaliile de execuție aprobate de achizitor; de a nu modifica soluțiile tehnice sau tehnologice; de a nu înlocui materiale și echipamente cu altele de o calitate diferită față de prevederile proiectului. În orice situație, contractantul nu va putea proceda la eventuale înlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decât cu aprobarea prealabilă expresă a achizitorului;

g) de a desfășura activități numai în limitele șantierului și în alte zone auxiliare care pot fi obținute de către contractant și acceptate de către achizitor ca zone de lucrări;

h) de a depozita și/sau îndepărta sau, după caz, de a retrage orice utilaj propriu, echipament, instalație sau exces de materiale pe parcursul executării contractului: în acest sens, contractantul va curăța și înlătura zilnic de pe șantier orice moloz, resturi, dărâmături, deșeuri provenind din lucrări, precum și lucrările provizorii care nu mai sunt necesare; contractantul are dreptul de a reține pe șantier până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii care sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale contractuale;

i) de a nu deranja inutil sau abuziv accesul și confortul riveranilor; de a nu restricționa utilizarea căilor de acces prin

folosirea și ocuparea drumurilor și a trecerilor publice care deserveșc proprietățile aflate în posesia sau proprietatea achizitorului sau a oricărei alte persoane, cu excepția zonei prevăzute pentru organizare de șantier;

j) de a evita acumularea de obstacole inutile pe șantier;

k) de a asigura accesul reprezentantului achizitorului oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse;

l) de a remedia lucrările cuprinse în situațiile de lucrări comunicate și care au făcut obiectul obiecțiilor și respingerilor achizitorului și de a nu factura aceste lucrări decât după efectuarea remediilor solicitate și în temeiul unui proces verbal încheiat cu dirigintele de șantier, atestând remedierea satisfăcătoare a respectivelor lucrări;

m) de a înștiința imediat achizitorul asupra depășirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei întârzieri.

n) de a înlocui imediat orice membru al personalului său pentru care achizitorul, prin notificare motivată, cere retragerea; orice înlocuire a personalului cheie se va face cu personal cu calificare și experiență cel puțin echivalente cu cele (dacă există) stabilite în documentația de atribuire, cu consimțământul prealabil al achizitorului; în cazul în care un membru al personalului-cheie a fost evaluat în cadrul criteriului de atribuire, contractantul va propune un înlocuitor care să obțină cel puțin același punctaj ca urmare a aplicării factorilor de evaluare; antreprenorul va transmite achizitorului toate documentele necesare pentru a verifica îndeplinirea criteriilor de calificare stabilite și/sau a calcula punctajul aferent factorilor de evaluare, pentru orice înlocuire a personalului-cheie;

o) de a lua toate măsurile pentru protecția mediului în conformitate cu reglementările naționale în vigoare, pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;

p) de a achiziționa și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

q) de a depozita sau, după caz, de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații și materiale aflate în surplus; contractantul are dreptul de a reține pe șantier până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale;

r) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;

s) de a delimita perimetrul și de a monta panouri de identificare la intrarea în șantier, în conformitate cu planul de organizare de șantier aprobat de achizitor și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

t) de a conserva lucrările executate în ipoteza sistării lucrărilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;

u) de a comunica beneficiarului, în perioada de valabilitate a autorizației de construire/desființare, data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract și de a solicita beneficiarului, prin document scris cu confirmare de primire, efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, inclusiv stabilirea datei și locului de întrunire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

**11.2.9.(1)** Executantul se obligă să remedieze eventualele neconformități legate de îndeplinirea contractului în termenul indicat de Autoritatea Contractantă, care se stabilește în funcție de gravitatea abaterii și de intervalul cel mai adecvat pentru realizarea remedierii, cu luarea în considerare a duratei contractului și termenului de execuție lucrări oferit.

**(2)** Nerespectarea termenului de remediere dă dreptul Autorității Contractante la rezilierea contractului, pe bază de notificare cu privire la modul de îndeplinire a contractului.

**11.2.10. (1)** Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

**(2)** În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte, furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, contractantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

**(3)** Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor executate, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea-primirea obiectivului realizat.

**11.2.11.** Contractantul are obligația de a utiliza drumurile de pe traseul șantierului potrivit destinației și constrângerilor lor funcționale și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanții săi.

**11.2.12.** Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar care va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai căilor utilizate, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugereri ale drumurilor și podurilor respective.

**11.2.13.** În cazul în care se produc deteriorări sau distrugereri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, contractantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

**11.2.14.** Contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, repararea drumurilor, podurilor, căilor distruse sau deteriorate.

**11.2.15.** Contractantul răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și potrivit prezentului contract.

**11.2.16. (1)** Contractantul garantează că a realizat<sub>10</sub> instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe

viitorul amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și a luat toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea normelor privind condițiile și protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului și relațiile de muncă.

(2) Contractantul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind condițiile și relațiile de muncă, protecția muncii, sănătatea și securitatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor.

**11.2.17.** Contractantul are obligația de a păstra pe șantier o copie a prezentului contract, un exemplar al documentației de execuție, modificările și alte comunicări emise potrivit prevederilor prezentului contract în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

**11.2.18.** Contractantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului orice documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

**11.2.19.** La finalizarea lucrărilor, contractantul are obligația de a preda achizitorului documentația de funcționare și cartea tehnică a construcției, întocmită potrivit legislației în vigoare, prin colaborare cu reprezentanții achizitorului și proiectantul.

**11.2.20.** Contractantul va furniza achizitorului, respectiv oricărei persoane autorizate din partea acestuia, precum și oricărui instituții abilitate ale statului, respectiv oricăror persoane autorizate din partea acestora, orice informație în legătură cu lucrările executate în baza prezentului contract, dacă și astfel cum reprezentantul legal al achizitorului poate oricând solicita.

**11.2.21. (1)** Contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrările ce formează obiectul contractului.

(2) În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

**11.2.22. (1)** Contractantul are obligația de a suporta toate cheltuielile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, executantul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor ce formează obiectul prezentului contract.

(2) Contractantul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

(3) Contractantul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje, indicatoare, precum și pentru utilizarea acestor drumuri.

(4) Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces.

**11.2.23. (1)** Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni, stopa ori înlătura orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a prezentului contract.

(2) Conflictul de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie notificat în scris achizitorului, fără întârziere.

(3) Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare, dacă este necesar. Contractantul se va asigura că personalul/reprezentantul/-ții său/săi nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese.

**11.2.24.** Contractantul are obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Contractantul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante implicați în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii prezentului contract de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezilierii contractului respectiv.

**11.2.25. (1)** Contractantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Contractantul nu va face declarații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului. Contractantul nu va participa în activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu achizitorul. Contractantul nu va angaja achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Pe perioada executării contractului, contractantul se obligă să nu aducă atingere practicilor legale, politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

(3) În cazul în care contractantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea, îndeplinirea necorespunzătoare sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform clauzelor contractuale referitoare la încetarea contractului, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de contractant.

(4) Plățile către contractant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât contractantul, cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(5) Contractantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile contractului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

**11.2.26.** Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

**11.2.27.** Executarea prezentului contract nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, contractul poate înceta conform clauzelor contractuale referitoare la încetarea contractului. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

**11.2.28.** Contractantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative, situații, raportări cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale sau care exced cadrului contractual.

**11.2.29.** Contractantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea

și/sau

b) daune-interese, costuri, taxe și/sau cheltuieli de orice natură, rezultând din sau în legătură cu nerespectarea obligațiilor din prezentul contract, pentru care responsabilitatea revine executantului.

**11.2.30. (1)** Contractantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea și securitatea muncii, prevenirea și stingerea incendiilor, asistență socială, emigrare și repatriere, asigurând personalului acestuia toate drepturile legale.

**(2)** Contractantul va asigura condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se execută lucrarea/lucrările ce formează obiectul prezentului contract.

**(3)** Contractantul se asigură că angajații săi se conformează tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de sănătatea și securitatea muncii.

**(4)** Contractantul va asigura și va întreține toate necesitățile pentru cazare, transport, precum și facilitățile sociale pentru personalul său.

**(5)** Contractantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

**(6)** Contractantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

**(7)** Pe parcursul execuției lucrărilor, contractantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

**(8)** Contractantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și ale Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006 cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu orice reglementare sau orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

**(9)** În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de contractant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/ evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

**(10)** Contractantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

**(11)** Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.

**11.2.31. (1)** În conformitate cu prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, contractantul are obligația de a elabora Planul de securitate și sănătate.

**(2)** Planul de securitate și sănătate va fi aprobat de către reprezentantul achizitorului, care nu va permite derularea nici unei lucrări pe șantier până când acest plan nu a fost pe deplin și formal aprobat.

**(3)** Aprobarea Planului de securitate și sănătate nu îl absolvă pe contractant de niciuna din responsabilitățile sale privind sănătatea și securitatea muncii.

**11.2.32.** Înainte de începerea lucrărilor, contractantul va transmite Inspectoratului Județean al Poliției Rutiere, spre aprobare, pe cheltuiala sa, Planul de management al traficului întocmit conform Ordinului comun MI/MT nr. 1112/411/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului.

**11.2.33. (1)** Contractantul garantează achizitorului că operează un sistem de management al calității pentru lucrările realizate în cadrul contractului și că va aplica, pe toată perioada derulării contractului, Planul de management al calității inclus în propunerea tehnică, parte integrantă a documentației de ofertă declarată câștigătoare. Contractantul va corecta, pe

cheltuiala sa, orice defecțiune/neconformitate, astfel încât să demonstreze, în orice moment, achizitorului, remediarea acestor defecțiuni/ neconformități, conform Planului de calitate acceptat. Achizitorul sau reprezentantul/reprezentanții achizitorului va/vor avea dreptul să auditeze orice aspect al sistemului calității.

(2) Detaliile tuturor procedurilor și documentele de conformitate vor fi transmise achizitorului în scopul informării acestuia, înainte de începerea fiecărei etape de execuție. La emiterea unui document de natură tehnică adresat achizitorului sau reprezentantului acestuia, este necesar ca pe documentul respectiv să fie înscris acceptul prealabil al contractantului.

(3) Respectarea sistemului de asigurare a calității nu va exonera contractantul de niciuna din sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

**11.2.34. (1)** Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:

- a) se specifică altfel în contract;
- b) reprezentantul/reprezentanții achizitorului își dă/dau consimțământul;
- c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat reprezentantul/reprezentanții achizitorului.

(2) Contractantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/lună de executare a prezentului contract, astfel încât reprezentantul/reprezentanții achizitorului să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

(3) Contractantul are obligația de a asigura, în conformitate cu prevederile contractului sau cu instrucțiunile reprezentantului achizitorului, condiții corespunzătoare desfășurării activității atât pentru personalul propriu, cât și pentru personalul autorităților publice.

(4) Contractantul va fi responsabil pentru propriile activități de execuție pe șantier și va coordona și activitățile subcontractanților, cu respectarea condițiilor specificate în cerințele achizitorului (dacă există).

**11.2.35. (1)** Executantul are obligația de a elabora și transmite achizitorului, pe toată perioada de execuție a lucrărilor, rapoartele/documentele specificate în caietul de sarcini aferent achiziției, precum și orice alte rapoarte/ documente/ informări solicitate referitoare la monitorizarea contractului. Rapoartele, documentele, informările vor fi elaborate cu respectarea prevederilor caietului de sarcini și cu respectarea instrucțiunilor achizitorului, în conformitate cu regulamentele, standardele, normativele aplicabile în vigoare, precum și cu respectarea prevederilor legislației relevante pentru domeniul contractului.

(2) Toate documentele emise în cadrul/în legătură cu prezentul contract se întocmesc în limba română, utilizându-se diacritice și respectându-se normele gramaticale.

(3) Contractantul are obligația de a întocmi toate documentele de șantier pentru operațiunile zilnice, într-un format stabilit de către reprezentantul achizitorului. Aceste documente vor fi păstrate pe șantier, iar contractantul va înregistra zilnic minim următoarele informații:

- a) condițiile atmosferice, întreruperea lucrărilor datorită condițiilor meteorologice nefavorabile, programul de lucru, numărul și calificarea personalului ce lucrează pe șantier, materialele aprovizionate, materialele încorporate în lucrări, utilajele defecte, testele efectuate, eșantioanele trimise, evenimentele neprevăzute, precum și dispozițiile verbale date executantului;
- b) obstacolele și alte dificultăți întâmpinate de executant în execuția lucrărilor, pe parcursul perioadei de raportare.

(4) Documentele de șantier prevăzute la alineatul anterior vor conține în atașament înscrisuri detaliate referitoare la toate elementele care sunt verificate pe șantier și utilizate pentru calculul plăților către executant, cum ar fi lucrările terminate, cantitățile reale, materialele aprovizionate acceptate pentru a fi încorporate în lucrări.

(5) Înscrisurile din documentele de șantier sunt semnate de către contractant la momentul înregistrării și contrasemnate de achizitor sau de reprezentantul achizitorului, în maxim 3 (trei) zile de la data înregistrării.

(6) În cazul în care există dezacorduri asupra unei înregistrări, contractantul are obligația de a comunica în scris, reprezentantului achizitorului, în termen de 2 (două) zile de la data la care s-a efectuat înregistrarea, comentariile sale care vor fi cuprinse într-o anexă.

(7) În cazul în care executantul nu completează documentele timp de 10 (zece) zile consecutiv, reprezentantul achizitorului are drept de acces și de verificare a tuturor elementelor/documentelor necesare determinării lucrărilor efectuate de contractant.

**11.2.36.** Contractantul va efectua instruirea personalului achizitorului pentru exploatarea și întreținerea lucrărilor conform prevederilor cerințelor achizitorului.

**11.2.37.** Contractantul notifică achizitorul cu privire la fiecare defecțiune/neconformitate imediat ce acesta o identifică. La finalizare/ajungere la termen sau la punctul de reper/jalonul inclus în Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, contractantul notifică achizitorul cu privire la defecțiunile/neconformitățile care nu au fost remediate și comunică achizitorului perioada de remediere a acestora conform Planului de management al calității inclus în propunerea tehnică din cadrul ofertei. Drepturile achizitorului cu privire la orice defecțiune/neconformitate neidentificată sau nenotificată de către contractant, pe perioada de derulare a contractului, nu sunt afectate. Contractantul remediază defecțiunile/neconformitățile într-un timp care minimizează efectul advers asupra achizitorului, dar nu mai târziu de termenul inclus în Planul de management al calității inclus în propunerea tehnică din cadrul ofertei. În cazul în care contractantul nu remediază o defecțiune/neconformitate în termenul stabilit prin Planul de management al calității inclus în propunerea tehnică din ofertă, achizitorul remediază defecțiunea/neconformitatea prin alte mijloace și pe cheltuiala sa, contravaloarea remedierii fiind suportată de contractant.

**11.2.38.** Contractantul va prezenta, în cadrul întâlnirilor de monitorizare a progresului pentru lucrările din cadrul contractului, stadiul îndeplinirii obligațiilor asumate prin angajamente de susținere de terță parte, așa cum și dacă a fost declarat în oferta acceptată. De asemenea, contractantul va prezenta și modalitatea efectivă prin care terțul susținător a luat la cunoștință

despre eventuale dificultăți ale contractantului în realizarea lucrărilor din contract, așa cum sunt aceste dificultăți descrise în evidențele întâlnirilor de monitorizare a performanțelor în cadrul contractului.

**11.2.39.** Contractantul are obligația de a elabora și transmite achizitorului, pe toată perioada de execuție a lucrărilor, rapoartele/documentele specificate în caietul de sarcini aferent achiziției, precum și orice alte rapoarte/documente/informări solicitate, astfel cum este stabilit la clauzele prezentului contract referitoare la monitorizarea contractului. Rapoartele, documentele, informările vor fi elaborate cu respectarea prevederilor caietului de sarcini și cu respectarea instrucțiunilor achizitorului, în conformitate cu regulamentele, standardele, normativele aplicabile în vigoare, precum și cu respectarea prevederilor legislației relevante pentru domeniul contractului.

**11.2.40.** Contractantul are obligația legală de garantare a calității materialelor, echipamentelor și lucrărilor de construcții executate în baza prezentului contract, conform dispozițiilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Codului Civil privind condițiile și termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse.

**11.2.41. (1)** Contractantul va asigura pe toată durata prezentului contract condiții corespunzătoare pentru prestarea unor servicii sau execuția unor lucrări care nu fac parte din contract de către achizitor, alți operatori economici angajați de achizitor, o autoritate publică sau contractanți ai unei asemenea autorități, pe șantier sau în vecinătatea șantierului. Aceste condiții pot include folosirea unor căi de acces pentru care executantul este responsabil, a unor lucrări provizorii sau, cu caracter temporar și excepțional, a unor utilaje ale executantului.

**(2)** În măsura în care asigurarea de către executant a acestor condiții implică înregistrarea de întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare, executantul va fi îndreptățit la:

- a) prelungirea duratei de execuție a lucrărilor și/sau
- b) plata costurilor suplimentare suportate în baza acestei clauze.

**11.2.42. (1)** Contractantul are obligația de a prezenta achizitorului la fiecare solicitare de plată, cel puțin următoarele:

- a) facturi fiscale emise numai după acceptarea prealabilă de către achizitor a lucrărilor facturate;
- b) situații de lucrări / de plată și atașamente;
- c) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- d) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- e) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- f) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (Plan control calitate, verificări și încercări);
- g) rapoarte de încercări și orice alte probe solicitate în caietele de sarcini speciale.

**(2)** Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factură și, după caz, în situațiile de lucrări / de plată întocmite eronat și se obligă să restituie achizitorului atât eventualele sume încasate în plus, cât și eventualele foloase realizate necuvenit aferente acestora, în cazul în care s-ar produce astfel de situații.

**(3)** Eventualele erori din situațiile de plată sau cantități de lucrări încasate eronat de executant și constatate de organele de verificare / control autorizate vor fi suportate de executant, indiferent de momentul depistării lor.

**(4)** Prezentarea la plată a facturii, cu date eronate sau incomplete față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul va sesiza executantul despre neregulile constatate și dacă va returna factura în original, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noii facturi prezentate de către executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

**11.2.43.** Dacă executantul constituie potrivit prevederilor legale în vigoare o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe entități juridice:

a) aceste entități juridice vor fi considerate ca având obligații comune și individuale față de achizitor pentru executarea prezentului contract;

b) aceste entități juridice vor notifica achizitorul cu privire la liderul lor, care va avea autoritatea de executant pentru toți membrii asocierii; asocieră nu își va modifica statutul legal sau componența fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor:**

**12.1. (1)** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**(2)** Încălcarea obligațiilor contractuale de către una din părți se notifică în scris celeilalte părți, comunicându-se un termen de remediere a situației.

**(3)** După expirarea termenului stabilit prin notificare, în cazul în care nu a fost remediată problema semnalată, contractul se reziliază fără punere în întârziere, pe bază de notificare prin care se comunică rezilierea unilaterală, irevocabilă a contractului.

**(4)** Încetarea contractului prin reziliere are loc după notificarea cu privire la neconformitățile constatate și termenul de remediere, urmată de notificarea de comunicare a rezilierii unilaterale, irevocabile a contractului, motivat de nerespectarea obligațiilor contractuale.

**12.2. (1)** În cazul în care, din vina sa exclusivă, contractantul nu își execută obligațiile asumate prin contract, le îndeplinește cu întârziere sau le execută necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, cu titlu de **penalități**, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi de întârziere din valoarea obligației neîndeplinite, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data îndeplinirii obligațiilor contractuale respective sau rezilierea contractului, fără a afecta alte remedii prevăzute în prezentul contract.

**(2)** Pentru nerespectarea obligațiilor contractuale principale prevăzute la Clauza 11.2.8. (1) lit. a), b), d), f), h), j), r) și u), precum și pentru întârziere în executarea lucrărilor, achizitorul are dreptul de a aplica sancțiuni contractuale reprezentând **valoarea obligației neîndeplinite sau nerespectate**, prin deducere din prețul contractului, reținute din facturile emise de contractant aferente situațiilor de lucrări/plată corespunzătoare perioadei în care au fost constatate abaterile, după cum urmează:

a) pentru încălcarea obligațiilor referitoare la punerea la dispoziție a personalului necesar executării lucrărilor, conform Clauzei 11.2.8. (1) lit. a) și b), se aplică sancțiuni contractuale de 1.000 lei/zi de întârziere, până la remedierea situației, conform specificațiilor Caietului de sarcini aferent achiziției;

b) pentru încălcarea obligațiilor referitoare la punerea la dispoziție a utilajelor necesare executării lucrărilor, conform Clauzei 11.2.8. (1) lit. d), se aplică sancțiuni contractuale de 1.000 lei/zi de întârziere, până la remedierea situației, conform specificațiilor Caietului de sarcini aferent achiziției;

c) pentru încălcarea obligațiilor referitoare la punerea la dispoziție și asigurarea calității corespunzătoare a tuturor materialelor puse în operă, conform Clauzei 11.2.8. (1) lit. f), se aplică sancțiuni contractuale de 1.000 lei/zi de întârziere, până la remedierea situației, conform specificațiilor Caietului de sarcini aferent achiziției;

d) pentru încălcarea obligațiilor referitoare la curățarea șantierului, conform Clauzelor 11.2.8. (1) lit. h), j) și r), se aplică sancțiuni contractuale de 500 lei/zi de întârziere, până la remedierea situației, conform specificațiilor Caietului de sarcini aferent achiziției;

e) orice întârziere în executarea parțială/lunară a lucrărilor, stabilită conform graficului, din vina executantului, atrage sancțiuni contractuale de 2.000 lei/zi de întârziere;

f) pentru încălcarea obligației referitoare la demararea procedurii de efectuare a recepției la terminarea lucrărilor, conform Clauzei 11.2.8. (1) lit. u), se aplică sancțiuni contractuale de 0,1% din prețul total al contractului fără TVA/zi de întârziere, până la remedierea situației prin transmiterea solicitării scrise, cu confirmare de primire, de efectuare a recepției.

(3) Constatarea încălcării obligațiilor sancționate conform alin. (2) și punerea în întârziere se fac prin comunicare scrisă din partea achizitorului. Remedierea abaterii și constatarea conformării din partea contractantului se consemnează în proces-verbal semnat de ambele părți.

**12.3.** Dacă achizitorul, din vina sa exclusivă, nu respectă termenul de plată de 30 de zile de la înregistrarea facturii emise de contractant pentru lucrările executate, verificate și acceptate, achizitorul va putea fi obligat la plata dobânzii penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate și calculată conform art. 3 din *Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare*, începând cu ziua următoare expirării termenului de plată până la data plății efective.

**12.4.** În afara penalităților de întârziere, contractantul datorează și daune-interese pentru prejudiciul creat autorității contractante ca urmare a neîndeplinirii culpabile a obligațiilor contractuale.

**12.5.** Încălcarea de către contractant în mod grav sau repetat a obligațiilor ce-i revin în baza prezentului contract, încălcare ce a condus la încetarea anticipată a contractului, la plata de daune-interese sau la aplicarea altor sancțiuni comparabile, determină excluderea contractantului din procedurile de achiziție publică organizate de Municipiul Tulcea pentru atribuirea contractelor de achiziție publică, pe baza documentului constatator emis de neîndeplinire obligații contractuale.

**12.6.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată contractantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru contractant. În acest caz, contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## CLAUZE SPECIFICE:

### **13. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului:**

#### **13.1. Informații despre șantier:**

**13.1.1. (1)** Achizitorul va pune la dispoziția contractantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante referitoare la structura terenului și condițiile hidrologice de pe șantier, inclusiv aspecte legate de mediu care se află în posesia sa, atât înainte de începerea lucrărilor, cât și a celor care survin pe parcursul derulării prezentului contract.

**(2)** Contractantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date.

**13.1.2.** Se consideră că executantul a obținut toate informațiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevăzute și alte circumstanțe care pot influența sau afecta lucrările.

**13.1.3.** Se consideră că executantul a inspectat și examinat șantierul, împrejurimile acestuia, datele menționate mai sus și alte informații disponibile, inclusiv următoarele (fără a se limita la acestea):

a) forma și natura șantierului, inclusiv condițiile subterane;

b) condițiile hidrologice și climaterice;

c) volumul și natura activității și bunurilor necesare pentru execuția și terminarea Lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;

d) legislația, procedurile și codul muncii; și

e) cerințele referitoare la căi de acces, cazare, facilități, personal, energie, transport, apă și alte servicii.

#### **13.2. Instalarea șantierului:**

**13.2.1.** Contractantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului, în măsura în care cele care i-au fost puse la dispoziție de achizitor nu sunt suficiente.

**13.2.2.** Contractantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

**13.2.3.** Contractantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniu.

#### **13.3. Depozitarea pământului excavat:**

**13.3.1. (1)** Contractantul achiziționează pe riscul și cheltuiala sa terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporară a pământului excavat în plus față de terenurile pe care achizitorul le pune la dispoziție acestuia ca loc de depozitare definitivă sau provizorie.

**(2)** Contractantul trebuie să prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al achizitorului, care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozițiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite dacă motivele de interes general, cum ar fi protecția mediului, le impun.

#### **13.4. Securitatea și igiena șantierului:**

**13.4.1. (1)** Contractantul are obligația de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe șantier.

**(2)** Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, personalul achizitorului și oricare alte persoane a căror identitate a fost în prealabil notificată executantului de către achizitor.

**13.4.2.** Contractantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și a terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

**13.4.3.** Contractantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

**13.4.4.** Contractantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți sau circulația publică, dacă aceasta nu este deviată.

**13.4.5.** Punctele de trecere periculoase pe toată lungimea căilor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Căile de acces trebuie să fie iluminate și, la nevoie păzite.

**13.4.6.** Contractantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

**13.4.7.** Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina contractantului.

**13.4.8.** În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala contractantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

**13.4.9.** În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

**13.4.10.** Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă contractantul de responsabilități.

**13.4.11.** Achizitorul informează contractantul de toate disfuncționalitățile cauzate de personalul de intervenție pe șantier împiedicând buna desfășurare a activității acestuia.

**13.4.12.** Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru remedierea disfuncționalităților constatate.

#### **13.5. Măsuri împotriva muncii la negru:**

**13.5.1.** Contractantul sau fiecare membru al asocierii trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

**13.5.2.** Contractantul sau fiecare membru al asocierii este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

**13.5.3.** Contractantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

#### **13.6. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice:**

**13.6.1.** Atunci când lucrările afectează circulația publică, semnalizarea utilizării de către public trebuie să fie conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către contractant, acesta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

**13.6.2.** Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, contractantul este responsabil, în aceleași condiții, de executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.

**13.6.3. (1)** Înainte de începerea lucrărilor, contractantul are obligația să întocmească Planul de management al traficului conform Ordinului comun MI/MT nr. 1112/411/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului.

**(2)** Planul de management al traficului prevăzut la alineatul anterior se realizează pe cheltuiala contractantului și se prezintă spre aprobare Inspectoratului Județean al Poliției – Poliția Rutieră a Municipiului Tulcea.

#### **13.7. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă:**

**13.7.1.** Contractantul trebuie să conducă execuția potrivit instrucțiunilor date și restricțiilor, în special conform celor care fac referire la rețelele de comunicații și la debitul de apă, astfel încât să mențină în condiții normale de funcționare rețelele de orice natură care traversează șantierul.

**13.7.2.** În cazul în care contractantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate lua măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

**13.7.3.** În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

**13.7.4.** Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilități contractantul.

#### **13.8. Constrângeri speciale pentru execuția lucrărilor în apropierea ariilor protejate:**

**13.8.1.** Dacă execuția lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau deținătoare de certificate de protecție a mediului, contractantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiala sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

#### **13.9. Demolarea construcțiilor:**



**13.9.1.** Contractantul nu poate demola construcțiile din interiorul șantierului fără acordul prealabil scris al achizitorului.

**13.9.2.** În privința selecției materialelor, contractantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

**13.9.3.** Materialele rezultate ca urmare dezmembrării / demolării mijloacelor fixe (țevi, utilaje, dotări etc.) vor fi transportate în locul indicat în scris de achizitor și vor fi predate pe baza de proces-verbal.

**13.10. Utilizarea explozibililor:**

**13.10.1.** Sub nicio formă nu este permisă utilizarea explozibililor pentru executarea prezentului contract.

**13.11. Gestiunea deșeurilor pe șantier:**

**13.11.1.** Eliminarea deșeurilor create prin lucrările care fac obiectul prezentului contract intră în responsabilitatea contractantului.

**13.11.2. (1)** Deșeurile rezultate ca urmare a executării lucrărilor în cadrul prezentului contract vor fi transportate și predate pe cheltuiala contractantului la depozitele special amenajate cu care achizitorul are contract.

**(2)** În situația în care deșeurile rezultate din lucrările ce formează obiectul prezentului contract sunt transportate în vederea valorificării materiale/reciclării, achizitorul decontează doar contravaloarea costurilor de transport al deșeurilor.

**13.11.3.** Contractantul efectuează tranzacțiile cu privire la colectarea, transportul, depozitarea și evacuarea deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce formează obiectul prezentului contract, cu respectarea legislației în vigoare, numai pe bază de acord prealabil și obligatoriu al achizitorului.

**13.11.4.** Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

**13.11.5.** Contractantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

**13.11.6.** Pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate.

**13.12. Eliberarea șantierului:**

**13.12.1.** După primirea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, contractantul are obligația de a îndepărta din șantier toate utilajele, surplusul de materiale, molozul, deșeurile și lucrările provizorii.

**13.12.2.** Dacă acestea nu sunt evacuate în termen de 10 (zece) zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, achizitorul poate vinde sau dispune de bunurile rămase. Achizitorul va fi îndreptățit la plata cheltuielilor în legătură cu vânzarea bunurilor sau pentru degajarea și amenajarea șantierului.

**13.12.3.** În cazul în care suma rezultată din vânzarea bunurilor nu acoperă cheltuielile efectuate de achizitor, contractantul va plăti acestuia diferența.

**14. Protecția patrimoniului cultural național:**

**14.1.** Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

**14.2. (1)** Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 14.1 din prezentul contract, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

**(2)** Dacă, din cauza unor astfel de dispoziții, contractantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea duratei de execuție a lucrărilor la care contractantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare în materia modificării contractelor de achiziție publică.

**14.3.** Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la Clauza 14.1. din prezentul Contract, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

**15. Începerea și execuția lucrărilor:**

**15.1. (1)** Contractantul are obligația de a începe lucrările la data precizată în ordinul de începere a lucrărilor, de a acționa cu promptitudine și fără întârziere și de a finaliza lucrările cu respectarea duratei de execuție.

**(2)** Executantul are obligația de a începe lucrările conform ordinului de începere a lucrărilor.

**(3)** Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul-verbal de predare primire și de a începe executarea lucrărilor cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut în ordinul de începere.

**(4)** Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termenul prevăzut în ordinul de începere **atrag încetarea cu efect imediat a contractului**, fără punere în întârziere (pact comisoriu), pe bază de notificare din partea achizitorului prin care se aduce la cunoștința executantului rezilierea contractului.

**15.2.** Contractantul se obligă să execute lucrările contractate în conformitate cu graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat. Durata de execuție curge de la data precizată în ordinul de începere a lucrărilor, sub rezerva predării amplasamentului liber de orice sarcini.

**15.3.** Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, se consideră date contractuale.

**15.4. (1)** Contractantul va prezenta, înainte de începerea lucrărilor, graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) inclus în propunerea tehnică, în ordinea tehnologică de execuție, actualizat prin raportare la data efectivă de începere a activității în cadrul contractului.

(2) În cazul în care, în opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu corespunde cu graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat, la cererea achizitorului, contractantul trebuie să prezinte un grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract.

(3) Graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) revizuit nu îl va scuti pe contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

**15.5.** În cazul în care contractantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește obligațiile care îi revin din prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să calculeze penalități de întârziere, să aplice sancțiunile contractuale prevăzute în contract și să stabilească un nou termen la care activitatea să intre în normal notificându-l pe contractant că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit va rezilia contractul.

**15.6. (1)** Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele care fac parte integrantă din contract.

(2) Părțile contractante au obligația de a se informa reciproc cu privire la identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilii de contract din partea achizitorului.

**15.7.** Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

**15.8.** Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de acceptare a lucrării/lucrărilor prin recepții provizorii și/sau recepții finale, se realizează astfel cum sunt descrise în documentele contractului.

**15.9.** Contractantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin contractantului.

**15.10.** Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de contractant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**15.11. (1)** Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea prealabilă expresă, exprimată în scris, a achizitorului.

(2) Contractantul are obligația de a notifica achizitorului ori de câte ori astfel de lucrări (care devin ascunse), inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Contractantul are obligația de a dezveli orice lucrare/lucrări sau părți ale lucrării/lucrărilor, la dispoziția achizitorului, și de a le remedia, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar de către contractant.

**15.12.** În fazele determinante, controlul se efectuează conform prevederilor legale aplicabile de către organele Inspectoratului de Stat în Construcții, împreună cu reprezentanții achizitorului și ai contractantului, cu respectarea graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.

**15.13.** Execuția lucrărilor se va face în succesiunea și termenele stabilite prin graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat alcătuit în ordinea tehnologică de execuție, anexă la prezentul contract și parte integrantă din acesta.

**15.14.** Verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către contractant, sub aspectul încadrării în termenele de execuție, se va face prin raportarea stadiului de fapt al lucrărilor la conținutul graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.

**15.15.** Contractantul va avea dreptul la prelungirea duratei de execuție, dacă se înregistrează sau se vor înregistra întârzieri cauzate de un risc al achizitorului sau de lipsa de documentație tehnică și lipsa frontului de lucru, datorate culpei achizitorului.

**15.16. (1)** Contractantul este îndreptățit să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, în cazul/situațiile în care prelungirea este un efect al:

a) volumului sau naturii lucrărilor neprevăzute sau

b) condițiilor climaterice excepțional de nefavorabile sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta.

(2) În cazul solicitării de către contractant a unei astfel de prelungiri a duratei de execuție a lucrărilor, părțile contractante vor stabili prin consultare:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care contractantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract, dacă este cazul.

(3) Orice decizie privind prelungirea duratei de execuție și/sau plata valorii pentru diverse și neprevăzute se va face pe bază de documente justificative avizate, în prealabil, de proiectant sau expert autorizat (după caz) și diriginte de șantier, precum și pe baza oricăror alte avize care se dovedesc a fi necesare și/sau sunt solicitate de către achizitor, după caz.

(4) La primirea unei solicitări motivate din partea contractantului, achizitorul va lua în considerare toate documentele justificative furnizate de către contractant și, dacă este cazul, va aproba prelungirea duratei de execuție.

## **16. Întârzierea și sistarea lucrărilor:**

**16.1.** În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile;<sup>18</sup>sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează contractantului și/sau altor circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului

Îndreptățesc contractantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, în condițiile de mai sus, părțile vor revizui de comun acord și vor conveni asupra:

i) oricărei prelungiri a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

ii) totalului cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului, în condițiile și cu respectarea limitelor prevăzute de lege.

**16.2. (1)** Toate lucrările contractate vor fi finalizate și recepționate de achizitor în cadrul termenului stabilit, sub sancțiunea aplicării de penalități, astfel cum sunt acestea stabilite în prezentul contract.

**(2)** În situația depășirii duratei de execuție din motive imputabile contractantului, clauza penală va fi aplicată întregului preț al lucrărilor contractate, independent de gradul în care lucrarea este parțial realizată, fără a fi necesar ca achizitorul să dovedească prejudiciul cauzat prin întârzierea executării obligațiilor de către contractant.

**16.3.** Contractantul nu datorează penalități de întârziere atunci când întârzierile sunt urmare a lipsei de documentație tehnică sau a lipsei frontului de lucru, datorate culpei achizitorului. În toate aceste ipoteze, termenul de execuție care curge împotriva contractantului va fi prelungit cu durata acestor impedimente, constatate în scris de către părți prin reprezentanții lor împuterniciți în acest sens, potrivit articolelor prezentului contract, prin încheierea unui act adițional la contract.

**16.4.** Obligația notificării Inspectoratului de Stat în Construcții și Primăriei/Consiliului Local cu privire la data începerii efective a lucrărilor este în sarcina achizitorului.

**16.5.** Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri, contractantul fiind îndreptățit să solicite în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din lucrare:

a) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și argumentelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice;

b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta.

**16.6.** Intervenția unei situații care poate determina imposibilitatea temporară de executare a obligațiilor contractuale obligă contractantul la informarea cu promptitudine a achizitorului.

**16.7. (1)** Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, sistarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor.

**(2)** Părțile pot stabili de comun acord sistarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor, pe bază de notă justificativă privind necesitatea întreruperii lucrărilor.

**(3)** Pe perioada sistării, executantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

**(4)** Costurile de protejare a lucrărilor pe perioada întreruperii, precum și orice alte costuri suplimentare suportate de către executant ca urmare a sistării lucrărilor, vor reveni părții contractante din a cărei inițiativă a operat sistarea.

## **17. Terminarea și recepția lucrărilor:**

**17.1.** Lucrările, în totalitatea lor, sau, dacă este cazul, oricare parte din lucrare/lucrări trebuie finalizate în termenul stabilit prin graficul general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat.

**17.2.** Contractantul are obligația de a notifica în scris achizitorul, atunci când consideră lucrările finalizate și că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform prevederilor legale aplicabile cu privire la recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

**17.3. (1)** Pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate și pe baza constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

**(2)** În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi consemnate într-un proces-verbal și notificate contractantului, stabilindu-se și termenele pentru remedieri și finalizare.

**(3)** După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a contractantului, achizitorul va asigura convocarea comisiei de recepție.

**(4)** În cazul în care nu sunt respectate termenele prevăzute pentru remedieri și finalizare, achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un terț, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție constituită de contractant.

**(5)** După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a contractantului, achizitorul va realiza convocarea comisiei de recepție.

**17.4. (1)** Comisia de recepție are obligația de a constata execuția completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigențelor prevăzute de legislația în materie.

**(2)** În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba, amâna sau de a respinge recepția.

**17.5. (1)** Achizitorul va proceda la recepția lucrărilor potrivit legislației în vigoare și va înștiința contractantul cu privire la decizia de a recepționa lucrările, transmitând acestuia o copie a procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

**(2)** După aprobarea recepției la terminarea lucrărilor, antreprenorul va curăța și îndepărta de pe partea recepționată a șantierului toate utilajele sale, excesele de materiale, molozul, gunoaiele și lucrările provizorii. Contractantul va lăsa partea respectivă a șantierului și lucrările curate și în siguranță.

**(3)** Pe parcursul perioadei de garanție, antreprenorul poate păstra pe șantier bunurile care îi sunt necesare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute în Contract.

**17.6.** Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

## **18. Remedierea defecțiunilor:**

**18.1.** În orice moment pe perioada de valabilitate a contractului, achizitorul poate să înștiințeze contractantul cu privire la orice defecțiuni/neconformități, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

**18.2.** Contractantul va remedia, fără costuri suplimentare pentru achizitor, orice defecțiuni/neconformități datorate faptului că materialele, echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile contractului.

**18.3.** Costul remedierii defecțiunilor datorate oricărei alte cauze decât cele de la art. 18.2 va fi evaluat ca o modificare.

**18.4.** Neremedierea defecțiunilor sau nefinalizarea lucrărilor neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea achizitorului va îndreptăți achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuiala contractantului, și/sau să rezilieze contractul.

## **19. Desfacerea și testarea:**

**19.1.** Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de achizitor, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, materialele, echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ. Contractantul va fi plătit pentru asemenea desfaceri și/sau testări ca pentru o modificare, conform clauzelor contractuale referitoare la modificările contractului.

**19.2.** Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție. Verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile pentru semnarea recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt cele descrise în caietul de sarcini aferent achiziției.

**19.3.** Contractantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine contractantului.

**19.4.** Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea achizitorului.

**19.5.** Contractantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, pe cheltuiala sa și la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

## **20. Asigurări:**

**20.1.** Contractantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, asigurări care trebuie să cuprindă toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

**20.2.** Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare, contravaloarea primelor de asigurare fiind suportată de către contractant și avută în vedere în prețurile oferite.

**20.3.** Contractantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și documentele justificative pentru plata primelor de asigurare.

**20.4.** Contractantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de subcontractanți. Contractantul va asigura prezentarea de către subcontractanși, la cererea achizitorului, a polițelor de asigurare și a documentelor justificative pentru plata primelor curente (actualizate).

**20.5.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau angajaților acestuia.

**20.6.** Contractantul trebuie să transmită asigurările în termen de maxim 15 zile de la semnarea contractului.

**20.7.** Asigurările trebuie să fie valabile cel puțin până la recepția la terminarea lucrărilor.

**20.8. (1)** Contractantul trebuie să asigure lucrările, echipamentele, materialele și documentele contractantului.

**(2)** Valoarea asigurată va fi egală cu valoarea contractului plus 15%.

**20.9.** Contractantul trebuie să încheie asigurare/asigurări privind răspunderea pentru orice pierderi, daune, decese sau vătămări corporale care pot afecta orice proprietate fizică sau orice persoană și care ar putea fi generate pe perioada executării prezentului contract.

**20.10.** Contractantul va încheia și va menține în vigoare asigurarea împotriva reclamațiilor, daunelor, pierderilor și cheltuielilor, inclusiv taxe și cheltuieli legale, care decurg din vătămări corporale, îmbolnăviri, maladii sau decesul oricărei persoane angajate de către contractant sau oricărui alt membru al personalului contractantului.

## **21. Garanția de bună execuție a contractului:**

**21.1. (1)** Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10%** din valoarea fără TVA a contractului, respectiv **1.704.706,60 lei** (unmilionșaptesutepatrumiișaptesuteșaseleșișazecibani), pentru perioada stabilită conform ofertei desemnate câștigătoare, perioadă compusă din: durata ofertată de execuție a lucrărilor + perioada de garanție acordată lucrărilor.

**(2)** Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile de la semnarea contractului, conform dispozițiilor art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, prin Asigurare de garanție de bună execuție potrivit opțiunii exprimate de executant în oferta financiară.

**(3)** Termenul de 5 zile lucrătoare pentru constituirea garanției de bună execuție poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

**21.2. (1)** În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv întârzierea execuției din vina contractantului, caz de forță majoră) executantul are obligația

de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție cu durata corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi în condițiile respectării clauzei 21.1. din prezentul contract.

**21.3.** Achizitorul se obligă să elibereze garanția de participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce contractantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

**21.4. (1)** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract.

(2) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

**21.5. (1)** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

## **22. Perioada de garanție acordată lucrărilor:**

**22.1.** În conformitate cu prevederile art. 30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, contractantul răspunde potrivit obligațiilor ce îi revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de execuție în vigoare la data realizării ei.

**22.2.** Perioada de garanție acordată lucrărilor este cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale și este de minim **36 de luni**, conform ofertei desemnate câștigătoare.

**22.3. (1)** În perioada de garanție, contractantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecțiuni a căror cauză este nerespectarea prevederilor clauzelor contractuale și nerespectarea prevederilor caietului de sarcini aferent achiziției.

(2) Obligația legală de garanție a contractantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defecțiunilor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa achizitorului sau a persoanelor pentru care achizitorul este ținut să răspundă.

**22.4. (1)** Contractantul este obligat ca, în termen de 48 de ore de la primirea notificării achizitorului, să asigure prezența reprezentantului său la fața locului și să remedieze defecțiunea în cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii și gravității defecțiunii.

(2) Remedierea defecțiunilor, urmată obligatoriu de o verificare în ansamblu a utilajului sau a echipamentului, precum și a obiectului în care acestea sunt încorporate, după cum este aplicabil, va fi consemnată într-un proces-verbal încheiat între părți.

**22.5. (1)** Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina contractantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile prezentului contract;

b) unui viciu provenit din nerespectarea proiectării sau

c) neglijenței, neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare de către contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza prezentului contract.

(2) În cazul în care contractantul nu execută lucrările prevăzute la această clauză, achizitorul este liber să contracteze execuția acestor lucrări cu terți contractanți, urmând ca prețul acestor lucrări să fie recuperat de către achizitor de la contractant sau reținut din sumele convenite acestuia din garanția de bună execuție.

**22.6.** În cazul în care defecțiunile nu s-au produs din vina contractantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului și normativelor în vigoare, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare, sub rezerva îndeplinirii prevederilor referitoare la modificarea contractelor din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

**22.7.** Pentru și în legătură cu prezentul contract, documentele constatatoare se emit în conformitate cu prevederile legislației privind achizițiile publice.

## **23. Riscurile achizitorului:**

**23.1.** Riscurile achizitorului constau în:

a) omisiuni în documentele puse la dispoziția contractantului;

b) interferențe din partea personalului achizitorului;

c) utilizarea sau ocuparea de către achizitor a oricărei părți a lucrărilor, cu excepția celor specificate în contract;

d) forța majoră;

g) suspendarea execuției lucrărilor, cu excepția cazului în care aceasta se datorează contractantului;

h) orice neîndeplinire a obligațiilor de către achizitor;

i) obstacole (ex. intersectarea cu utilități, cu descoperiri arheologice etc.) sau condiții fizice (ex. situația solului, subsolului etc.), altele decât condițiile climatice întâmpinate pe șantier în timpul execuției lucrărilor, care nu puteau fi prevăzute de către un contractant cu suficientă experiență și pe care contractantul le-a notificat imediat achizitorului;

j) orice întârziere sau întrerupere cauzată de o modificare;

k) orice schimbare adusă legislației aplicabile contractului după data depunerii ofertei desemnate câștigătoare;

l) pierderi rezultate din dreptul achizitorului de a executa lucrări permanente pe, deasupra, sub, în sau prin orice teren și de a-l ocupa în vederea execuției lucrărilor permanente.

#### **24. Monitorizarea contractului:**

**24.1.** Contractantul va prezenta documentele și rapoartele conform celor specificate în caietul de sarcini aferent achiziției și cu respectarea graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat de către achizitor.

**24.2. (1)** Contractantul are obligația să elaboreze, pe perioada de execuție a lucrărilor, toate documentele, situațiile și rapoartele solicitate de achizitor, conform prevederilor cuprinse în caietul de sarcini și în prezentul contract.

**(2)** Planul calității și Planul de securitate și sănătate vor fi revizuite și actualizate ori de câte ori se consideră necesar și/sau la solicitarea autorității contractante, astfel încât să respecte prevederile caietului de sarcini aferent achizițiile, precum și legislația, reglementările și standardele în vigoare.

**24.3.** Graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) va fi analizat lunar.

**24.4.** Aprobarea de către achizitor a documentelor și rapoartelor întocmite și înaintate de către contractant va certifica faptul că acestea sunt conforme cu termenii contractului.

**24.5.** Întâlnirile de lucru / ședințele de monitorizare se realizează la sediul achizitorului.

**24.6. (1)** Pe durata desfășurării activităților pe șantier, se vor organiza întâlniri săptămânale la care participă reprezentanții ai autorității contractante și ai contractantului.

**(2)** Pentru fiecare întâlnire, contractantul va întocmi un proces-verbal / o minută ce trebuie semnată de toate părțile implicate, participante la întâlnire.

**24.7.** Agenda pentru astfel de întâlniri va cuprinde evidențierea progresului lucrărilor, a programului de lucru și planurile pentru viitoarele activități, situația personalului, engineering, siguranță, echipamente, achiziția de materiale, plăți, identificarea riscurilor și stabilirea de măsuri pentru evitarea producerii acestora sau diminuarea efectelor acestora, dificultăți curente și viitoare, interacțiunea cu terții.

**24.8.** Urmărirea modului de executare a prezentului contract se asigură de către achizitor prin structura sa de specialitate – Serviciul Dezvoltare Investiții.

#### **25. Plăți contractuale și modalități de plată:**

**25.1.** Lucrările vor fi evaluate așa cum este prevăzut în propunerea financiară din oferta desemnată câștigătoare.

**25.2.** Acceptarea prețului contractului:

**(1)** Se consideră că:

a) Contractantul este satisfăcut și consideră că prețul total al contractului, astfel cum este stabilit la Clauza 2. din prezentul contract, este acceptat, fiind corect și suficient, și că

b) Prețul total al contractului, astfel cum a fost acceptat, este fundamentat pe datele, interpretările, informațiile necesare, inspecțiile, examinările și deplina înțelegere a tuturor obligațiilor contractuale.

**(2)** Prețul contractului, astfel cum este acceptat, acoperă toate obligațiile contractantului potrivit prevederilor prezentului contract și legislației în vigoare, respectiv toate cele necesare pentru o execuție corespunzătoare, pentru terminarea lucrărilor și pentru remedierea tuturor defectăunilor.

**25.3.** Plata contravalorii lucrărilor executate, verificate și acceptate de către achizitor se face prin virament bancar, în baza facturii emise de către contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul/conturile indicate de contractant pe factură.

**25.4. (1)** Fiecare factură va fi emisă pe baza situațiilor de lucrări/plată întocmite de contractant, vizate de dirigințele de șantier/reprezentantul achizitorului pe șantier și acceptate de către reprezentanții achizitorului responsabili de urmărirea prezentului contract.

**(2)** Situațiile de lucrări vor fi întocmite pentru lucrări executate efectiv pe șantier, în conformitate cu listele de cantități prevăzute în contract.

**(3)** Facturile vor fi emise și completate în conformitate cu legislația română în vigoare.

**25.5.** Termenul pentru plata facturii este de 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului pentru lucrările executate, verificate și acceptate.

**25.6.** La intervale lunare, contractantul va fi îndreptățit la plata următoarelor:

a) valoarea lucrărilor real executate;

b) valoarea materialelor și echipamentelor livrate pe șantier la o dată convenită în prealabil cu achizitorul și numai în măsura în care executantul face dovada dobândirii calității de proprietar asupra respectivelor materiale și echipamente.

**25.7.** Plățile parțiale pot să fie făcute, la cererea contractantului, la valoarea lucrărilor real executate, dovedite prin atașamente însușite și confirmate de către dirigințele de șantier și prin situații de lucrări provizorii, verificate, acceptate, însușite și confirmate de către achizitor, prin reprezentanții săi responsabili de contract.

**25.8.** Situațiile de plată se confirmă în termen de 10 zile lucrătoare de la prezentarea acestora achizitorului.

**25.9.** Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, în temeiul comunicării de către contractant a facturii fiscale, emisă pe baza situațiilor de plată acceptate de achizitor și nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a contractantului.

**25.10. (1)** În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări face obiectul unui diferend între părțile contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni pe cale amiabilă, contractantul are obligația de a reface situațiile de lucrări cu sumele care nu sunt în litigiu, iar achizitorul are obligația de a achita sumele aferente situațiilor de lucrări refăcute, ce nu fac obiectului litigiului, pe baza facturii emise exclusiv pentru sumele aferente situațiilor de lucrări refăcute și acceptate.

**(2)** Obligația de plată a achizitorului se suspendă în situația apariției unor diferende sau litigii cu privire la executarea prezentului contract, în ceea ce privește plata aferentă obligațiilor afectate de diferend sau litigiu, suspendarea obligației de plată făcând să nu curgă termenul de plată până la soluționarea definitivă a diferendului sau litigiului, pe cale amiabilă sau pe cale judecătorească.

**25.11.** Comunicarea acceptării exprese a situațiilor lunare/parțiale de lucrări dă dreptul contractantului de a emite și comunica factura fiscală, pe baza căreia se efectuează plata de către achizitor.

**25.12.** Temeiul și faptul generator al obligației achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv din acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

**25.13. (1)** Termenul de plată curge împotriva achizitorului de la data înregistrării facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (prezentarea situațiilor de lucrări contrasemnate de dirigintele de șantier, urmată de acceptarea expresă a achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina achizitorului.

**(2)** Achizitorul are obligația de a efectua plata către contractant în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la achizitor, sub condiția ca factura să fie însoțită de documentele justificative acceptate de achizitor.

**(3)** Operațiunile de plăți din cadrul prezentului contract se realizează prin unitatea Trezoreriei Municipiului Tulcea.

**25.14. (1)** Situațiile finale de lucrări se depun la achizitor după finalizarea lucrărilor ce formează obiectul prezentului contract.

**(2)** Notificarea privind finalizarea lucrărilor și convocarea comisiei de recepție se vor face după confirmarea situațiilor de lucrări finale.

**25.15.** Plata facturii finale se face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor și după aprobarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**25.16.** Contractul nu va fi considerat terminat până când nu va fi emis procesul-verbal de recepție finală care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de încheierea procesului verbal de recepție finală.

**25.17.** Contractantul va achita cuantumul taxei pe valoare adăugată (TVA) agențiilor guvernamentale competente din România, în conformitate cu legislația în vigoare.

**25.18. (1)** În situația în care contractul se reziliază, după încetarea contractului, contractantul va fi îndreptățit la restul de plată din valoarea lucrărilor executate și acceptate, cu respectarea corecțiilor/condițiilor următoare:

a) orice sume la care contractantul este îndreptățit conform prezentului contract;

b) orice sume la care achizitorul este îndreptățit conform prezentului contract.

**(2)** Suma netă de plată convenită și acceptată de părți va fi plătită sau rambursată în termen de 30 (treizeci) de zile de la data emiterii facturii de către contractant ca urmare a încetării contractului prin reziliere.

**25.19.** Moneda în care se efectuează plățile în cadrul prezentului contract este leul românesc.

## **26. Modificarea contractului:**

**26.1. (1)** Modificarea clauzelor prezentului contract poate fi convenită de părțile contractante pe durata îndeplinirii contractului, prin act adițional la contract, încheiat în formă scrisă.

**(2)** Părțile contractante au dreptul, pe perioada de implementare a contractului, de a conveni modificarea anexelor contractului, printr-un act adițional, în termenii și condițiile prevăzute prin acest contract.

**(3)** Modificarea clauzelor contractuale în perioada de valabilitate a contractului, prin acordul părților, se poate realiza fără organizarea unei noi proceduri de atribuire și fără a afecta caracterul general al contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu alte prevederi legale și instrucțiuni emise în aplicarea reglementărilor legislației achizițiilor publice referitoare la modificări contractuale.

**(4)** În situația în care, pe parcursul derulării prezentului contract, apare necesitatea modificării acestuia, Autoritatea Contractantă va stabili prin structura responsabilă de urmărirea contractului dacă modificarea este nesubstanțială, respectiv poate fi realizată fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, sau este substanțială, necesitând organizarea unei noi proceduri de atribuire.

**(5)** Pentru fiecare modificare contractuală, Autoritatea Contractantă efectuează prin structura responsabilă de urmărirea contractului o analiză privind necesitatea și justificarea modificării, care se formalizează printr-un document (notă justificativă) însoțit de analize detaliate prin intermediul cărora se demonstrează încadrarea în circumstanțele specifice modificării propuse și care se supune aprobării conducătorului Autorității Contractante.

**(6)** Autoritatea Contractantă va menține, pe parcursul implementării contractului, prin structura responsabilă de urmărirea contractului, un registru al modificărilor care va indica pentru fiecare modificare cel puțin următoarele: descrierea modificării, scopul modificării, valoarea acesteia și noua valoare a contractului, valabilitatea garanției de bună execuție (dacă a fost prevăzută prin contract), baza legală, data și referința documentului de aprobare (act adițional).

**26.2. (1)** Pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, prețul prezentului contract **se poate ajusta** în condițiile O.U.G. nr. 47/2022, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului, utilizându-se următoarea formulă:  $V_a = V_o \times [(1-p-a) \times ICC_n / ICC_{data\ referință} + (p+a)]$ , unde:  $V_a$  reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,  $V_o$  reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului,  $a$  reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,  $p$  reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,  $ICC_n$  reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată, iar  $ICC_{data\ referință}$  reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii septembrie, anul 2023 (luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei), conform documentației de atribuire sau documentelor aferente realizării achiziției directe. Avansul și profitul, exprimate valoric, sunt cele din oferta care a stat la baza încheierii contractului.

(2) Ajustarea prețului contractului se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții ce formează obiect al contractului, potrivit prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucrări însușite de executant, dirigințe de șantier și de către Autoritatea Contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

(3) Contractantul justifică solicitarea de ajustare prin aplicarea indicelui de cost în construcții total denumit ICC, diseminat de către Institutul Național de Statistică prin publicații oficiale.

(4) Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, dirigințe de șantier și aprobată de Autoritatea Contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

(5) Modificările prezentului contract de lucrări rezultate ca urmare a ajustării prețului sunt asimilate situațiilor prevăzute la art. 221 alin. (1) lit. e) raportat la art. 221 alin. (7) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

**26.3.** Următoarele **modificări nesubstanțiale** se realizează în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 98/2016, ale Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021, precum și cu prevederile prezentului contract, fără a afecta caracterul general al prezentului contract, prin acordul părților consemnat în act adițional:

**26.3.1. (1) Modificări ca urmare a aplicării directe a prevederilor contractului**, ce constau în modificările rezultate în procesul de implementare a contractului, sub forma următoarelor clauze de revizuire:

a) Modificări ale cantităților pentru un articol de lucrări din contract, rezultate din remăsurători, respectiv diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real executate, fără modificarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție. Valoarea netă a diferențelor rezultate din remăsurători, respectiv diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real executate fără modificarea proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, nu va depăși plafonul total de 15% din valoarea contractului.

b) Modificări ale cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unei părți din lucrări, când valoarea totală a modificărilor se încadrează în pragul valoric prevăzut la art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, respectiv este mai mică decât 15% din prețul inițial al contractului;

c) Omiterea unor lucrări, când valoarea totală a modificărilor se încadrează în pragul valoric prevăzut la art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, respectiv este mai mică decât 15% din prețul inițial al contractului;

d) Lucrări suplimentare, echipamente, materiale sau servicii necesare pentru realizarea obiectivelor prevăzute în contract, când valoarea totală a modificărilor se încadrează în pragul valoric prevăzut la art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, respectiv este mai mică decât 15% din prețul inițial al contractului;

e) Reducerea valorii contractului, rezultată din necesitatea implementării unor optimizări în legătură cu obiectul contractului prin adaptarea proiectului tehnic la realitatea din teren (schimbări ale cotelor, pozițiilor și/sau dimensiunilor unor lucrări etc.), inclusiv schimbări de soluții tehnice punctuale;

f) Ajustare preț contract, în cazul în care au loc modificări legislative privind contribuțiile angajatorului și angajatului, privind cota TVA.

(2) În cazul în care se efectuează mai multe modificări supuse prevederilor art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, modificarea trebuie evaluată pe baza valorii cumulate nete a modificărilor succesive; această prevedere înseamnă că limitările valorice/procentuale se aplică valorii cumulate a tuturor modificărilor cu valoare scăzută, și nu fiecărei modificări în parte.

(3) În sensul prezentului articol, valoarea modificării este reprezentată de valoarea lucrărilor suplimentare/noi/modificate minus valoarea lucrărilor inițiale la care se renunță (dacă este cazul de renunțări), fiecare modificare de preț fiind calculată pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare.

**26.3.2. (1) Modificări nesubstanțiale - adaptare la context**, ce constau în modificări fără implicații asupra prețului și obiectului contractului, ce nu modifică drepturile și obligațiile principale prevăzute în contract, inclusiv principalele cerințe de calitate și performanță:

a) Înlocuirea/introducerea de subcontractanți;

b) Înlocuirea personalului implicat în contract;

c) Modificarea duratei contractului atunci când aceasta nu a constituit factor de evaluare din cadrul criteriului de atribuire ce a stat la baza încheierii prezentului contract și când sunt înregistrate următoarele situații:

c1) contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a unei erori în cerințele achizitorului și contractantul dovedește că a fost în imposibilitatea de a depista/sesiza o astfel de eroare, până la semnarea contractului;

c2) se înregistrează întârzieri cauzate de un risc al achizitorului sau de lipsa de documentație tehnică și lipsa frontului de lucru, datorate culpei achizitorului;

c3) contractantul este îndreptățit să solicite prelungirea duratei de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora în cazul/situațiile în care prelungirea este un efect al:

i. volumului sau naturii lucrărilor neprevăzute sau

ii. condițiilor climaterice excepțional de nefavorabile sau

iii. oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

c4) contractantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare depistării pe amplasament a unor vestigii arheologice și este necesară cercetarea arheologică;

c5) În situația în care prelungirea duratei contractului se datorează culpei contractantului, modificarea duratei contractului prin act adițional se va face cu aplicarea sancțiunilor stipulate în clauzele prezentului contract.

d) Înlocuirea contractantului în următoarele situații:



d1) drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal, în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic nou-înființat, care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire;

d2) implicarea terțului susținător ca urmare a angajamentului ferm prezentat, prin care acesta menționează că va duce la îndeplinire contractul sau anumite activități ale acestuia, în cazul în care contractantul întâmpină dificultăți în implementare, se face prin act adițional, conform căruia respectivul terț va fi inclus drept parte contractantă, fără a reduce, extinde sau introduce/elimina obligațiile și responsabilitățile stipulate în contract și fără a afecta caracterul general al acestuia;

d3) apariția unor situații ce impun reorganizări interne ale contractantului sau adoptarea unor măsuri necesare pentru a duce contractul la bun sfârșit în cazuri în care, din motive obiective cum ar fi insolvență/faliment, contractantul nu mai poate continua implementarea contractului.

e) Orice modificare a datelor și/sau persoanelor de contact, conturilor bancare și băncilor prin care se efectuează plățile.

**26.4.** Modificările contractuale, astfel cum sunt stabilite la clauzele de mai sus nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire a prezentului contract.

#### **26.5. Dreptul de a modifica:**

**26.5.1.** Modificările privind lucrările pot fi dispuse numai de către achizitor, în conformitate și în limitele contractului, în limitele normelor tehnice și legale aplicabile, în orice moment înaintea emiterii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

**26.5.2.** Modificările se vor realiza prin act adițional care va avea la bază: note de constatare, dispoziții de șantier, note de renunțare, note de comandă suplimentară, note justificative ce documentează toate aspectele respectivei modificări, inclusiv prețuri unitare, cantități, precum și argumentele cu privire la necesitatea și oportunitatea modificărilor.

**26.5.3.** Contractantul nu va executa nicio modificare, cu excepția cazului în care aceasta este dispusă de către achizitor, în scris.

#### **26.6. Evaluarea modificărilor:**

**26.6.1.** După primirea dispoziției de șantier aprobate, contractantul va înainta dirigintelui de șantier, spre aprobare, propunerea privind evaluarea financiară a modificărilor și propunerea referitoare la orice modificări ale graficului general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) acceptat și ale termenului de finalizare acceptat, dacă e cazul.

**26.6.2. (1)** Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

a) Costurile pentru materiale vor fi justificate cu facturi, bonuri și chitanțe sau oferte de la furnizori, în cazul în care materialele nu se regăsesc în oferta financiară a contractantului, parte integrantă a ofertei desemnate câștigătoare;

b) Pentru manopera unitară se va utiliza manopera declarată de contractant în oferta financiară;

c) Costurile pentru utilaje vor fi justificate cu analize de preț, facturi de închiriere, în cazul în care costurile pentru utilajele respective nu se regăsesc în oferta financiară a contractantului;

d) Costurile pentru transport vor fi justificate cu analize de preț, facturi de închiriere, în cazul în care costurile pentru transportul respectiv nu se regăsesc în oferta financiară a contractantului;

e) Alte cheltuieli directe (contribuțiile legale la bugetul de stat) vor fi conform legislației naționale în vigoare;

**(2)** Procentul pentru cheltuieli indirecte și profit sunt cele din oferta financiară a contractantului.

**26.6.3.** După verificarea și acceptarea propunerii Contractantului, Inginerul o va înainta Achizitorului spre aprobare.

#### **26.7. Notificarea promptă:**

**26.7.1. (1)** Fiecare parte contractantă are obligația de a notifica cealaltă parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția lucrărilor sau care pot genera o pretenție pentru plată suplimentară. Contractantul va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minimum a acestor efecte.

**(2)** În cazul în care se impune prelungirea duratei contractului, înainte de data efectivă a expirării contractului se va transmite de către oricare dintre părțile contractante o cerere motivată de prelungire a acestuia, conform cerințelor de la capitolul Comunicări din prezentul contract.

**(3)** Prolungirea duratei contractuale se face prin act adițional numai după verificarea valabilității garanției de bună execuție stabilită prin contract și după prezentarea dovezii de prelungire a garanției de bună execuție astfel încât să fie acoperită noua durată contractuală stabilită de către părți.

#### **27.1. Încetarea contractului:** Prezentul contract încetează prin:

a) ajungere la termen;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform contractului;

d) reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;

e) prin denunțare unilaterală din partea achizitorului.

**27.2. (1)** Achizitorul are dreptul de a considera contractul **reziliat**, fără a fi necesară punerea în întârziere, pe bază de notificare scrisă comunicată contractantului, și are dreptul de a pretinde daune-interese în oricare dintre următoarele situații:

a) executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract;

b) în cazul neexecutării obligațiilor de către executant, chiar dacă neexecutarea este de mică însemnătate, dar are caracter repetat;

c) executantul încalcă în mod grav obligațiile (principale) ce-i revin în cadrul prezentului contract și în cadrul caietului de sarcini, cum ar fi (dar fără a se limita la) neexecutarea la timp a<sub>25</sub> contractului, executarea unor lucrări care prezintă

neconformități majore care le fac improprie utilizării conform destinației prevăzute în contract, îndeplinirea cu deficiențe semnificative sau persistente a unei/unor cerințe de fond prevăzute în contract și/sau în documentele acestuia;

d) executantul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, prin care se afectează executarea corespunzătoare și în termenele prevăzute a lucrărilor;

e) nerespectarea duratei de execuție a lucrărilor din motive imputabile executantului;

f) executantul subcontractează sau cedează drepturile și obligațiile sale, cu încălcarea prevederilor contractuale;

g) încălcarea de către executant a obligațiilor ce îi revin pentru evitarea conflictului de interese;

h) neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și neînceperea executării lucrării contractate în termenul prevăzut în ordinul de începere;

i) neprezentarea graficului prevăzut la Clauza 11.2.5.;

j) neconstituirea garanției de bună execuție în termenul prevăzut în contract;

k) nerespectarea de către executant a cerințelor din caietul de sarcini privind nivelul calitativ al lucrărilor, nerespectarea termenelor stabilite pentru finalizarea activităților, nerespectarea instrucțiunilor achizitorului pe perioada derulării contractului privind monitorizarea performanțelor în contract (grafic general de realizare a lucrărilor sau grafic de execuție (fizic și valoric) acceptat, planul calității acceptat etc.).

(2) Executantul poate comunica în scris achizitorului rezilierea contractului, dacă achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe contractant în situația de a nu putea executa lucrările.

(3) În situația rezilierii totale/părtiale a contractului, din cauza neexecutării/executării părtiale de către executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

(4) În situația în care executarea părtială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din lucrări, contractantul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

(5) Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

(6) Părțile contractante sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

(7) Rezilierea contractului are loc cu respectarea clauzelor contractuale referitoare la sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor, respectiv prin notificarea de remediere și notificarea de reziliere unilaterală, irevocabilă a contractului, în caz de neconformare. Încetarea contractului prin reziliere operează de la data termenului prevăzut expres în notificare, iar în lipsa indicării unui termen, de la data aducerii la cunoștința contractantului a rezilierii contractului.

(8) În cazurile de reziliere prevăzute la Clauza 27.2. (1) lit. f), g), h), i) și j) încetarea contractului operează cu **efect imediat**, pe baza unei singure comunicări din partea achizitorului de constatare a incidenței cauzei de încetare.

(9) Ca efect al rezilierii, executantul este răspunzător pentru daunele suportate de către achizitor ca urmare a încetării contractului înainte de termen, din culpa contractantului, executantul fiind răspunzător inclusiv pentru costurile privind procedura de atribuire pentru un alt contract necesar pentru executarea lucrărilor.

(10) Executantul nu are dreptul la daune pentru orice pierdere care rezultă din încetarea înainte de termen a contractului, inclusiv pierderea profiturilor anticipate, cu excepția cazului în care pierderea sau paguba au fost cauzate din culpa achizitorului.

**27.3. (1)** Achizitorul își rezervă dreptul de a **denunța unilateral** prezentul contract de lucrări, în cel mult 15 (cincisprezece) zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care fac îndeplinirea acestuia contrară interesului public, sau care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

(2) Denunțarea unilaterală nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

(3) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

**27.4.** Daunele-interese pe care achizitorul este în drept să le pretindă de la executant se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor-interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 5 zile de la notificarea achizitorului.

**28. Suspendarea contractului:** Suspendarea contractului operează în cazuri temeinic justificate, pe durată limitată, prin acordul părților sau ca urmare a ordinului achizitorului.

**28.1. (1)** Pe durata suspendării contractului operează întreruperea temporară a efectelor contractului, cu consecința reluării acestora din stadiul în care se aflau la data suspendării, din momentul încetării suspendării contractului.

(2) Obligația de plată a achizitorului se suspendă în situația apariției unor diferende sau litigii cu privire la executarea prezentului contract, în ceea ce privește plata aferentă obligațiilor afectate de diferend sau litigiu.

(3) Suspendarea obligației de plată face să nu curgă termenul de plată până la soluționarea definitivă a diferendului sau litigiului pe cale amiabilă sau pe cale judecătorească.

**28.2.** Suspendarea prezentului contract poate fi hotărâtă de comun acord de către părți prin act adițional, sau dispusă de către achizitor, prin emiterea unui ordin de suspendare a contractului, respectiv de sistare a lucrărilor.

**28.3. (1)** În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a prezentului contract de lucrări este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, achizitorul va dispune suspendarea/sistarea executării contractului.

**(2)** În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile contractantului, achizitorul poate, suplimentar suspendării/sistării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

**28.4.** În cazul suspendării/sistării temporare a execuției lucrărilor, durata de execuție a lucrărilor și durata contractului vor putea fi prelungite cu perioada suspendării/sistării.

#### **29. Cesiunea:**

**29.1.** În prezentul contract este permisă cesiunea obligațiilor și drepturilor născute din acest contract numai cu acordul prealabil și obligatoriu al achizitorului, în condițiile Legii nr. 98/2016.

**29.2.** Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni de drepturi de încasat în baza prezentului contract, cu acordul prealabil, expres, exprimat în scris al achizitorului și în condițiile menționate la clauzele din prezentul contract referitoare la cesiune și subcontractare.

**29.3.** Plata sumelor reprezentând contravaloarea lucrărilor executate datorate contractantului care și-a cesionat drepturile de încasat se face potrivit procedurii reglementate de O.U.G. nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**29.4.** Cesiunea nu va exonera contractantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin prezentul contract.

**29.5.** În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către achizitor.

#### **30. Subcontractarea:**

**30.1.** Orice înțelegere scrisă prin care contractantul încredințează o parte din realizarea lucrărilor către un terț este considerată a fi subcontractare.

**30.2.** Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului contract și/sau poate schimba subcontractantul/subcontractanții specificați în propunerea tehnică, parte integrantă a ofertei desemnate câștigătoare, numai cu acordul prealabil, scris, al achizitorului și numai în condițiile art. 219 din Legea nr. 98/2016, menționând partea/părțile din contract care va/vor fi subcontractată/-e, precum și identitatea subcontractanților.

**30.3. (1)** Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea prezentului contract toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați în cadrul ofertei depuse pentru atribuirea acestui contract.

**(2)** Contractul/contractele de subcontractare se constituie anexă la prezentul contract, făcând parte integrantă din acesta.

**30.4. (1)** Contractantul are dreptul de a solicita achizitorului, în orice moment pe perioada derulării prezentului contract, fie înlocuirea unui subcontractant ca urmare a terminării unui contract de subcontractare inclus în contract, fie implicarea de noi subcontractanți cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a prezentului contract de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

**(2)** Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a achizitorului înainte de încheierea unui nou contract de subcontractare.

**(3)** Notificarea achizitorului se va face cu 30 de zile înainte de momentul avut în vedere pentru începerea activității în care respectivul subcontractant este implicat, conform prevederilor contractuale privind comunicarea între părți și cu prezentarea documentelor pentru verificarea formei de înregistrare și, după caz, de atestare ori apartenență din punct de vedere profesional, deținerea unei autorizații pentru realizarea lucrărilor în cauză, verificarea motivelor de excludere, a capacității și resurselor pentru lucrările care urmează să fie executate.

**(4)** Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării achizitorului privind implicarea de noi subcontractanți se realizează conform alineatului anterior și numai după ce contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 aplicabile subcontractantului și capacitatea subcontractantului de a îndeplini obiectul contractului de subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune.

**30.5. (1)** Aprobarea privind înlocuirea unui subcontractant/implicarea unui nou subcontractant va fi acordată de achizitor, avându-se în vedere cel puțin: caracteristicile lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 aplicabile subcontractantului și informațiile prezentate de contractant pe bază de documente justificative privind capacitatea subcontractantului propus pentru îndeplinirea obiectului contractului de subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune, precum și declarația pe propria răspundere a noilor subcontractanți privind asumarea respectării prevederilor din caietul de sarcini aferent achiziției. Orice subcontractant propus și aflat în situațiile de excludere va fi respins de către achizitor.

**(2)** Achizitorul va comunica decizia sa contractantului în termen de 20 (douăzeci) zile, motivându-și decizia în cazul respingerii solicitării.

**30.6.** Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și achizitor. Contractantul este pe deplin răspunzător față de achizitor pentru modul în care îndeplinește contractul. Contractantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele proprii ale contractantului. Aprobarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului sau a angajării de către contractant a unor subcontractanți pentru execuția lucrărilor nu va elibera contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din contract.

**30.7.** În cazul în care un subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, achizitorul poate pune în vedere contractantului fie să înlocuiască respectivul subcontractant cu un alt subcontractant care să dețină calificările și experiența solicitate de către achizitor, fie să preia el însuși execuția lucrărilor.

**30.8.** Lucrările încredințate unui subcontractant de către contractant nu pot fi încredințate unor terțe părți de către subcontractant.

**30.9.** Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului, precum și orice încredințare a lucrărilor de către subcontractant către terțe părți vor fi considerate încălcare a contractului, situație care îndreptățește achizitorul la rezilierea unilaterală a prezentului contract și obținerea de despăgubiri din partea contractantului.

**30.10.** În orice moment, pe perioada derulării contractului, contractantul trebuie să se asigure că subcontractantul/subcontractanții nu afectează drepturile achizitorului în temeiul prezentului contract.

**30.11.** În orice moment, pe perioada derulării contractului, achizitorul poate solicita contractantului să înlocuiască un subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016.

**30.12.** În cazul în care un subcontractant și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din Legea nr. 98/2016, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) această opțiune este inclusă explicit în contractul de subcontractare constituit ca anexă la prezentul contract și parte integrantă din acesta;

b) contractul de subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de achizitor către subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

1. pentru fiecare lucrare/activitate aferentă părții din propunerea tehnică din oferta desemnată câștigătoare, anexă la prezentul contract, astfel cum a fost încheiat între contractant și achizitor – partea din lucrare/activitate sau lucrarea/activitatea realizată de subcontractant, astfel cum va fi specificată în factura prezentată la plată;

2. modalitatea concretă de certificare a lucrării/activității de către contractant pentru rezultatul obținut de către subcontractant/ lucrarea executată de subcontractant înainte de prezentarea facturii de către contractant achizitorului;

3. partea/proporția din/tre suma solicitată la plată corespunzătoare lucrării/activității care este în sarcina subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de contractant pentru achizitor, așa cum sunt acestea detaliate în contract;

4. condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă, precizând contul bancar al subcontractantului.

### **31. Forța majoră:**

**31.1.** Forța majoră înseamnă un eveniment independent de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre părți și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocaje, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul părților și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență.

**31.2.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**31.3.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**31.4.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**31.5. (1)** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**(2)** Partea care a invocat forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în termen de maximum 5 zile de la încetare.

**(3)** Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 luni, fiecare parte poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În acest caz, nici una dintre părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile care le incumbă în temeiul legii și al contractului până la data respectivă.

### **32. Soluționarea litigiilor:**

**32.1.** Achizitorul și contractantul vor depune toate diligențele pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului contract.

**32.2.** Dacă disputa nu a fost astfel soluționată și părțile au, în continuare, opinii divergente în legătură cu sau în îndeplinirea contractului, acestea trebuie să se notifice reciproc și în scris, în privința poziției lor asupra aspectului în dispută, precum și cu privire la soluția pe care o întrevăd pentru rezolvarea ei.

**32.3.** Dacă încercarea de soluționare pe cale amiabilă eșuează sau dacă una dintre părți nu răspunde în termen la solicitare, oricare din părți poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă din raza teritorială a achizitorului.

**32.4. (1)** Pe perioada soluționării divergențelor, contractantul este obligat să continue execuția lucrărilor astfel cum sunt stabilite prin prezentul Contract. În situația nerespectării acestei obligații, achizitorul este îndreptățit la despăgubiri generale pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

**(2)** Obligația de plată a achizitorului se suspendă în situația apariției unor diferende sau litigii cu privire la executarea prezentului contract, în ceea ce privește situația de lucrări asupra căreia se înregistrează dispute/divergențe.

**33. Limba contractului:**

33.1. Limba care guvernează contractul este limba română, toate comunicările fiind în limba oficială a Statului Român.

**34. Legea aplicabilă:**

34.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România, legea aplicabilă prezentului contract fiind legea română.

Prezentul contract reprezintă voința părților, exprimată în condițiile Legii nr. 98/2016. Contractantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor contractuale și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora, precum și efectele lor juridice. Ca urmare a declarării câștigătoare a ofertei contractantului în cadrul procedurii de atribuire a prezentului contract, părțile au încheiat prezentul contract azi, ...23.01.2024....., în 2 (două) exemplare originale cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**ACHIZITOR**  
**MUNICIPIUL TULCEA**  
Primarul Municipiului Tulcea  
Ștefan ILIE



Direcția Economică  
Director Executiv  
Alina ANTONESCU

Viză CFP

2024 01 22  
Vizat

Cons. Jr. Ariadna-Iolanda CIOBANU

P Direcția Tehnică  
Director Executiv  
Narcis-Ovidiu POPESCU

Serviciul Achiziții Publice  
Șef Serviciu, Raluca GAIDANUT

**EXECUTANT**  
**S.C. KRONSTARR BAU COMPANY S.R.L**  
Administrator  
Bianca SIMION

Prin împuternicit  
Valentina Badea

