



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA

PRIMARUL MUNICIPIULUI TULCEA



Lista documentațiilor avizate în ședința CTATU din data de 29.03.2024

În urma analizării documentațiilor depuse pentru obținerea Avizului de oportunitate/ Avizului arhitectului șef în ședința CTATU și a numărării voturilor exprimate de membrii comisiei, s-au constatat următoarele:

1. P.U.D. „CONSTRUIRE LOCUINȚE ÎN CONDOMINIU CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME S+P+2E”

Adresă: intravilanul municipiului Tulcea, T 24, P 376/1, strada Babadag, nr. 180B, CF/NC 48893, Tulcea

Beneficiar: SC NEW GREEN IMOBIL SRL

Șef proiect: Arh. Cosmin Vizireanu – SC OPSCAPE HUB S.R.L.

Se va emite adresă completări.

2. P.U.Z. „CONSTRUIRE HALĂ, ANEXE AFERENTE ACESTEIA ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN”

Adresă: intravilanul municipiului Tulcea, strada Taberei, nr. 8, CF/ NC 43700, Tulcea

Beneficiar: MOROZENCU ADRIAN

Șef proiect: Arh. ARHIRE LUMINIȚA – SC CRISTAL CONCEPT DESIGN S.R.L.

Se va emite adresă completări.

3. Aviz oportunitate „LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE ȘI INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ”

Adresă: extravilanul municipiului Tulcea, T 20, P 302, CF/NC 38496, Tulcea

Beneficiar: FLOAREA GILBERT-ANDREI

Șef proiect: Arh. Cristina Petro – SC CRISTAL CONCEPT DESIGN S.R.L.

Se va emite Aviz de oportunitate cu condiții.

4. Aviz oportunitate “CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL”

Adresă: extravilanul municipiului Tulcea, T 76, P 2177, CF nr. 41450, NC 6274, Tulcea

Beneficiar: SMIRNOV MIHAI

Șef proiect: Arh. Cristina Petro – SC CRISTAL CONCEPT DESIGN S.R.L.

Emitere adresă - investiția nu este oportună.

5. Aviz oportunitate „ CONSTRUIRE CENTRU ÎNTREȚINERE AUTO”

Adresă: intravilanul municipiului Tulcea, strada Breteaua Barajului, nr. 6, CF/NC 35557, Tulcea

Beneficiar: SC PUBLIC SAFE DRIVE SRL

Şef proiect: Arh. Cosmin Vizireanu – SC OPSCAPE HUB S.R.L.

Emitere adresă - investiția nu este oportună.

6. Aviz de oportunitate ”COMASARE PATRU TERENURI, DEZMEMBRARE ULTERIOARĂ ÎN DOUĂ LOTURI, REPARAȚIE CAPITALĂ CORP C1 CU PĂSTRARE FUNCȚIUNE DE LOCUINȚĂ, DESFIINȚARE CORPURI C2 ȘI C3 ȘI CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ ȘI REFACERE ÎMPREJMUIRE”

Adresă intravilanul municipiului Tulcea, strada Victoriei, nr. 26, CF/NC 40436, 40437, 40438, 40439, Tulcea

Beneficiar: CEANGĂ RODICA

Şef proiect: Arh. Urb. Caraman Constantin – SC DUALPLAN STUDIO SRL

Se va emite Aviz de oportunitate cu condiții.

7. AVIZ OPORTUNITATE “CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI ÎMPREJMUIRE”

Adresă: intravilanul municipiului Tulcea, strada Viticulturii, nr. 2, CF/NC 40806, Tulcea

Beneficiar: MITITELU MARIUS-CRISTIAN

Şef proiect: Urb. Constantin Andrei – SC ALDEPA COMPANY SRL

Emitere adresă - investiția nu este oportună.

Secretariat CTATU
Direcția Arhitect Şef
Mariana SĂGEATĂ

1. Arh. Andreea MATAACHE –
2. Arh. Bruno ANDREȘOIU –
3. Peis. Diana CULESCU–
4. Arh. Urb. Constantin CARAMAN -
5. Arh. Gabriela SIMON –
6. Arh DIDĂ Mirela –
7. Arh. PREOTU-IONESCU Cristian–
8. Arh. Radu POPESCU –
9. Arh Cornelia DRĂGULIN-DOBRE –
10. Arh. Adina POPESCU -

