



Dosarul de executare nr. 2018-36698/10.10.2018

Nr. 232767 din 29.11.2024
Operator de date cu caracter personal 1914

ANUNȚ
privind vânzarea pentru bunuri imobile

În temeiul art. 250 alin.(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, se face cunoscut că în ziua de **18, luna decembrie, anul 2024, ora 11⁰⁰**, în **România, județul Tulcea, codul poștal 820098, municipiul Tulcea, str. I.L. Caragiale nr. 2A**, se va vinde prin **licitație publică** următorul bun imobil, proprietate a debitorilor **IBRAM JENICA** si **BUDI OSMAN** cu domiciliul fiscal în **România, localitatea Tulcea, str. Nicolae Balcescu, nr. 9, jud. Tulcea, CNP 2791023364218 si 1740108364261.**

a) **CASA, compusa din o camera, o bucatarie si o magazie**, în suprafață de **48,23 mp**, situat în localitatea **Tulcea, str. Meteor, nr. 4, jud. Tulcea**, deținut în baza Contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub **nr. 2416 din data de 31 octombrie 2007.**

b) **Teren intravilan**, în suprafață totala de **138 mp**, suprafata construita **48,23 mp**, suprafata curte **89,77 mp**, situat în localitatea **Tulcea, str. Meteor, nr. 4, jud. Tulcea,**

Prețul de evaluare/ de pornire al licitației **168.600 lei**, exclusiv TVA

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele: **Drept de Ipotecă legală** în baza actelor administrative – Procesul- verbal de sechestru nr. **93493/13.03.2023**, emis de **Municipiul Tulcea – Directia Economica - Serviciul Executari Silit.**

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să prezinte, până la termenul de vânzare sau, în cazul vânzării prin licitație, până în ziua precedentă termenului de vânzare următoarele: oferte de cumpărare; dovada plății taxei de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației în contul **RO56TREZ6415006XXX000145**, deschis la **Trezoreria Municipiului Tulcea**, beneficiar **Municipiul Tulcea, C.U.I 4321429**; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; dovada emisă de creditorii fiscali că nu au obligații fiscale restante, sau altele după caz, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare la locul fixat în acest scop.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de **15 zile** de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. **260-261** din Legea nr. **207/2015** privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. **9 alin.(2) lit. d)** din Legea nr. **207/2015** privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la telefon, numărul : **0736.336.775.**

Data afișării: **02.12.2024**

p. Primarul Municipiului Tulcea

ȘEF SERVICIU

Valentina IDREZ



Consilier Juridica,

Gabriela SAVA

Întocmit,

Mirela ANGHIEL