

Primăria Municipiului Tulcea, Județul Tulcea

Data anunțului: 27.03.2026

INTENȚIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC ZONAL

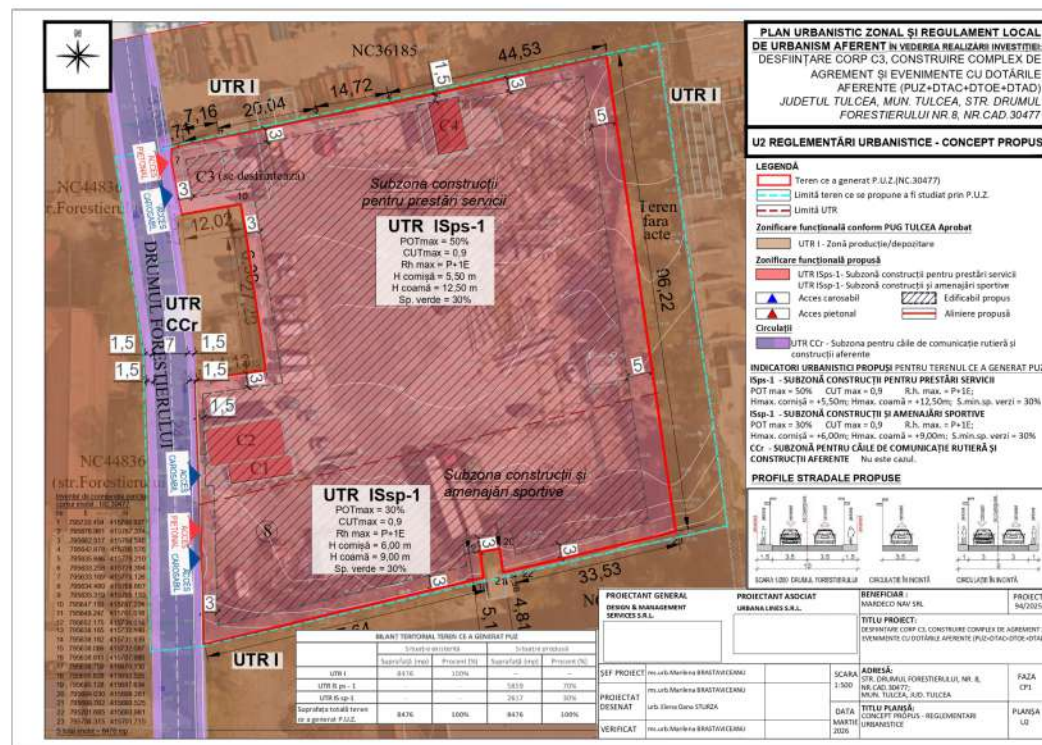
PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT, ÎN VEDEREA REALIZĂRII INVESTIȚIEI : DESFIINȚARE CORP C3, CONSTRUIRE COMPLEX DE AGREMENT ȘI EVENIMENTE CU DOTĂRILE AFERENTE (PUZ + DTAC + DTOE + DTAD), PENTRU TERENUL SITUAT ÎN JUDEȚUL TULCEA, MUN. TULCEA, STR. DRUMUL FORESTIERULUI NR.8, NR.CAD. 30477

ARGUMENTARE:

În baza Certificatului de Urbanism nr. 250 / 16.03.2026 emis de Primăria Municipiului Tulcea s-a elaborat documentația necesară pentru "Desființare corp C3, construire complex de agrement și evenimente cu dotările aferente (PUZ + DTAC + DTOE + DTAD)", pentru terenul aflat în Județul Tulcea, Municipiul Tulcea, Str. Forestierului nr.8, NC 30477

INIȚIATOR: MARDECO NAV SRL

ELABORATOR: S.C. DESIGN & MANAGEMENT SERVICES S.R.L.



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

Privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism aferent, în vederea realizării investiției : "Desființare corp C3, construire complex de agrement și evenimente cu dotările aferente (PUZ + DTAC + DTOE + DTAD)", pentru terenul aflat în Județul Tulcea, Municipiul Tulcea, Str. Forestierului nr.8, NC 30477,

în perioada : 27.03.2026 - 20.04.2026

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: SERVICIUL URBANISM

Adresa: Primăria Municipiului Tulcea, Strada Păcii nr.20

Observațiile sunt necesare în vederea eliberării avizului de oportunitate, și vor fi depuse/transmise la sediul Primăriei Municipiului Tulcea prin e-mail la

adresa : urbanism@primariatulcea.ro sau la numărul de telefon 0240.511.440/0240.511.441, int. 3021

Răspunsul la observațiile transmise vor fi afișate la avizierul Primăriei Municipiului Tulcea în termen de 15 zile de la încheierea perioadei de consultare, interval

20.04.2026 - 04.05.2026

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la elaborarea planului:

ETAPA 1 - Etapa pregătitoare - Anunțarea intenției de elaborare PUZ – afișarea la avizierul Primăriei Municipiului Tulcea

ETAPA 2 - Etapa de documentare și elaborare studii de fundamentare

ETAPA 3- Elaborarea propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare

ETAPA 4 - Aprobare finală PUZ