

## ANUNȚ PREALABIL PRIVIND AFIȘAREA PUBLICĂ A DOCUMENTELOR

### TEHNICE ALE CADASTRULUI

|   |      |
|---|------|
| OFICIUL DE CADASTRU ȘI<br>PUBLICITATE IMOBILIARĂ TULCEA |      |
| INTRARE NR.   | 2211 |
| IEȘIRE  |      |
| Ziua  | 10   |
| Luna  | 03   |
| Anul  | 2026 |

Denumire județ: TULCEA

Denumire UAT: TULCEA (Sector cadastral nr. 63)

Agenția Domeniilor Statului (ADS) anunță publicarea documentelor tehnice ale cadastrului pentru UAT TULCEA pe o perioadă de 60 de zile calendaristice, conform art. 14 alin. (1) și (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Data de început a afișării: 16.03.2026

Data de sfârșit a afișării: 15.05.2026

Adresa locului afișării publice:

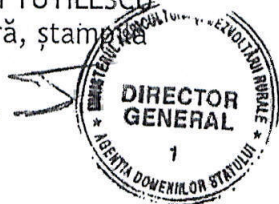
- Sediul Direcției Administrației Publice Locale - Mun. Tulcea, Str. Concordiei Nr. 5, Județul Tulcea

- Sediul Agenției Domeniului Statului Tulcea - Mun. Tulcea, Str. Mircea Vodă Nr. 49, Camera 103, Jud. Tulcea

Cererile de rectificare ale documentelor tehnice vor putea fi depuse la sediul primăriei și pe site-ul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Informații privind Programul național de cadastru și carte funciară 2015-2023 se pot obține pe site-ul ANCPI la adresa <http://www.ancpi.ro/pnccf/>.

Director General,  
Călin Marian TUTILESCU  
Semnătură, ștampă



Notă: Anunțul trebuie publicat cu 5 zile înaintea publicării documentelor tehnice într-un ziar de largă circulație, într-un ziar local, la sediul consiliului local, pe pagina de internet a administrației publice locale, precum și pe cea a Agenției Naționale)



GUVERNUL ROMÂNIEI  
PROGRAMUL NAȚIONAL DE CADASTRU  
ȘI CARTE FUNCİARĂ 2015-2023  
Află mai multe pe [www.ancpi.ro/pncff](http://www.ancpi.ro/pncff)



# AI PARTE, AI CARTE. FUNCIARĂ

În cadrul PNCFF, ANCPİ colectează direct/ indirect și prelucrează prin intermediul executanților lucrărilor de înregistrare sistematică, date cu caracter personal furnizate de deținători în scopul înregistrării imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Informațiile cu privire la imobile și proprietari, posesori, alți deținători legali, obținute ca urmare a realizării lucrărilor de înregistrare sistematică, sunt aduse la cunoștința publică, în condițiile legii.

Autoritățile și persoanele implicate în derularea activităților de înregistrare sistematică a imobilelor, în cadrul PNCFF 2015-2023, sunt obligate să respecte prevederile Legii nr.677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

## VEI FI ÎNREGISTRAT GRATUIT ÎN CADASTRU ȘI CARTEA FUNCİARĂ!

Mergi la punctul de informare 1:

Sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI TULCEA (Hotel Europolis - parter)  
Strada Păcii, nr. 20, Tulcea, Tel +40 240 511 440 int. 134

Program

13:00 - 15:30

Mergi la punctul de informare 2:

---

Program

---

Noi colectăm copii ale actelor tale de proprietate.

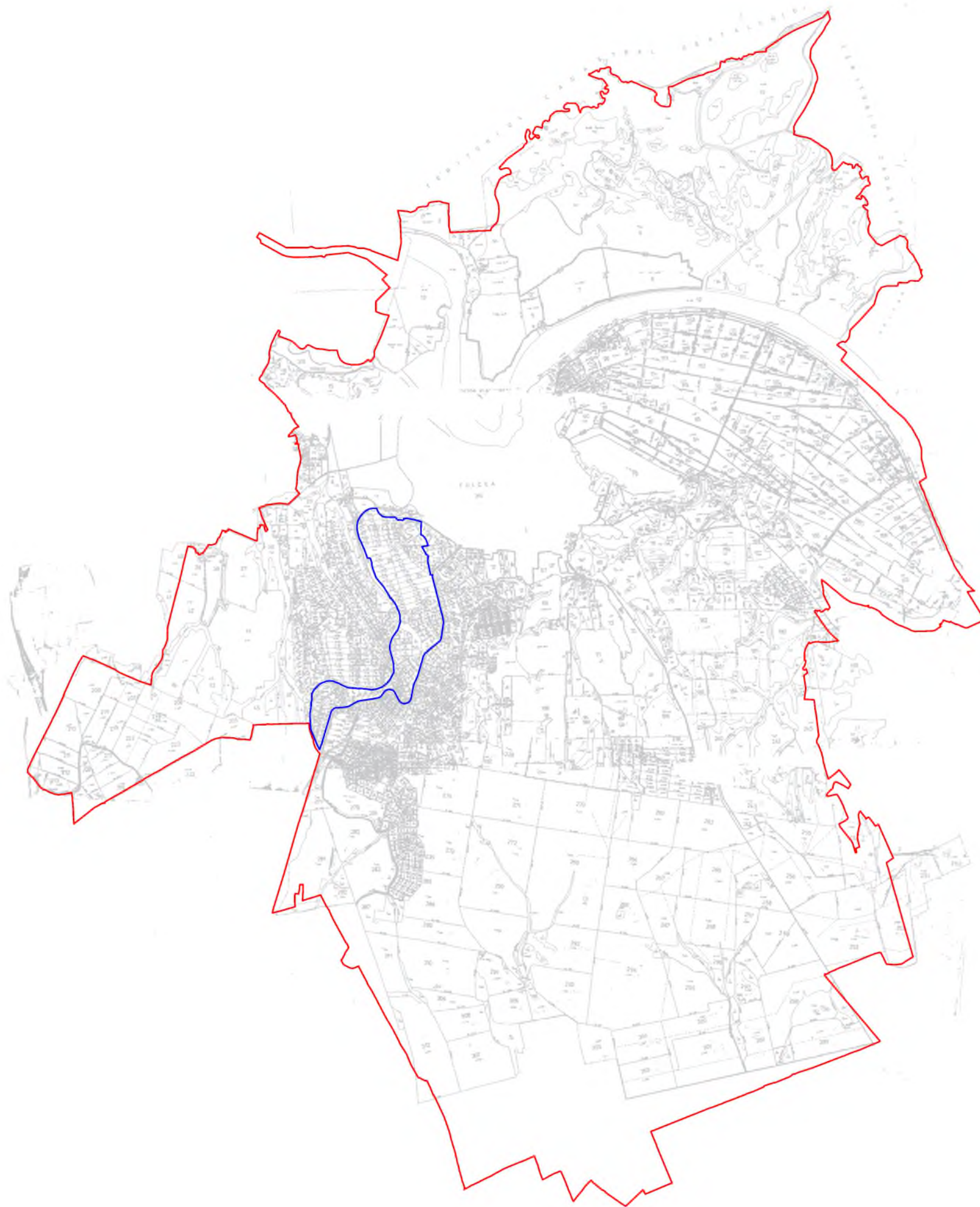
Împreună cu tine identificăm limitele proprietăților tale.

Colaborează cu echipa noastră!  
Permite-i accesul pe proprietatea ta!

SECTOR 63



U.A.T. Tulcea



## **Cadastru gratuit pentru Sectorul Cadastral 63 Tulcea**

Serviciile de cadastru sunt finantate prin „Programul national de cadastru si carte funciara” si presupun înregistrarea în sistemul integrat de Cadastru si Carte Funciara în UAT Tulcea, Judetul Tulcea pentru imobilele situate în sectorul cadastral nr. 63, lotul 6, acesta este încheiat între Agentia Domeniilor Statului, în calitate de Achizitor si S.C. THEOTOP S.R.L. în calitate de Prestator.

Activitatile ce vor fi realizate:

- Identificarea, masurarea, descrierea si înregistrarea imobilelor în documentele tehnice, reprezentarea acestora pe planuri cadastrale si stocarea datelor pe suporturi informatice;
- Identificarea proprietarilor, a posesorilor si a altor detinatori de imobile, în vederea înscrierii în cartea funciara;
- Afisarea publica a rezultatelor obtinute în urma executarii lucrarilor sistematice de cadastru, rectificarea erorilor semnalate de catre detinatori si deschiderea noilor carti funciare.

Înregistrarea proprietatiilor în cadastru si carte funciara contribuie la:

- realizarea unei evidente actualizate a domeniului public si privat al unitatilor administrativ – teritoriale si a statului român;
- sprijnirea implementarii schemelor de plati, prin întabularea terenurilor agricole ce fac obiectul subventiilor si atragerea investitorilor în agricultura;
- reducerea termenelor de implementare a proiectelor de infrastructura de importanta nationala;
- asigurarea principiului constitutional privind garantarea proprietatii de catre stat, în aplicarea prevederilor art. 44 si art. 136 din Constitutie, prin cresterea numarului imobilelor înregistrate în sistemul integrat de cadastru si carte funciara, a carui importanta este recunoscuta si de Codul civil, care consacra Titlul VII cartii funciare.