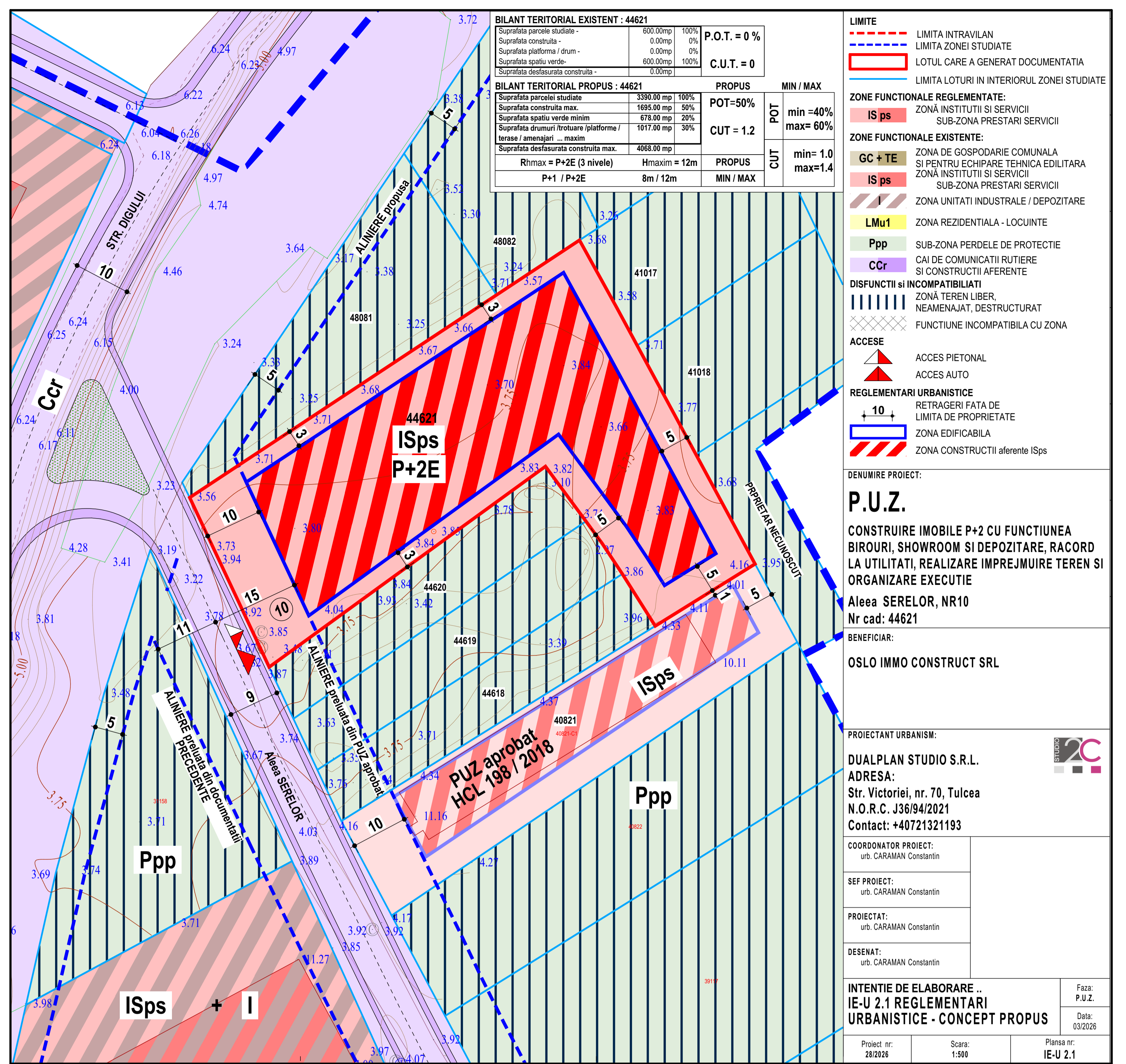


PRIMARIA MUN. TULCEA

Data anuntului : 03 / 04 / 2026

**INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
CONSTRUIRE IMOBILE P+2
CU FUNCTIUNEA BIROURI,
SHOWROOM SI
DEPOZITARE, RACORD LA
UTILITATI, REALIZARE
IMPREJMUIRE TEREN SI
ORGANIZARE EXECUTIE**



ADRESA: ALEEA SERELOR , NR 10

Numere Cadastrale: 44621

ARGUMENTARE: OBIECTIVUL PRINCIPAL AL P.U.Z. ESTE ACTUALIZAREA P.U.G. PENTRU ZONA STUDIATA, INCLUSIV REDACTAREA R.L.U, IN SCOPUL REALIZARII UNOR CONSTRUCTII DEFINITIVE

INITIATOR: OSLO IMMO CONSTRUCT SRL

ELABORATOR: DUALPLAN STUDIO SRL

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII SI PROPUNERI

**PRIVIND INTENTIEA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL
IN PERIOADA 03/ 04 / 2026 - 17/ 04/ 2026 (15 ZILE CALENDARISTICE)**

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: **SAGEATA MARIANA**, inspector

Adresa: Str. Pacii, nr. 20 , telefon: 0240511440 , e-mail: contact@primariatulcea.ro

Documentele sunt disponibile si expuse la sediul Primariei Tulcea si site www.primariatulcea.ro

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare si emiterii avizului de oportunitate.

Dezbaterea publica va fi anuntata pentru o data ulterioara, dupa incheierea perioadei de informare.

Raspunsul la observatiile transmise va fi pus la dispozitia publicului prin consultare la sediul U.A.T. prin contactarea persoanei responsabile cu informarea publicului in data de: **20.04.2026**

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- ETAPA PREGATITOARE : ANUNTAREA INTENTIEI DE ELABORARE 03/ 04 / 2026 - 17/ 04/ 2026 (15 ZILE)
- ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR CE VOR FI SUPUSE PROCESULUI DE AVIZARE
- ETAPA APROBARII PUZ (in perioada publicarii proiectului de HCL)
- ETAPA MONITORIZARII IMPLEMENTARII PUZ (dupa adoptarea HCL-ului de aprobare)